

Заявитель: Общество с ограниченной
ответственностью «АЗК Строй Групп»

Заказчик: Федеральное государственное автономное
Образовательное учреждение Высшего
Образования «Российский Университет

ЭТП: <https://zakupki.gov.ru>
Реестровый номер закупки № : 32312366200

Основание обжалования На положения документации Открытого
запроса предложений в неэлектронной
форме. Содержание опубликованной
закупочной документации Заказчика
ограничивает конкуренцию
участников закупки № 32312366200

**Жалоба на положения документации Заказчика открытого запроса
предложений в неэлектронной форме**

Реестровый номер закупки: 32312366200

Начальная (максимальная) цена контракта: 4 995 949,40 руб.

Краткое наименование открытого запроса: *Выполнение работ по монтажу автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуацией людей чердачных помещений зданий, проведение огнезащитной обработки чердачных помещений и замене дверей с определенной степенью огнестойкости.*

В Единой информационной системе в сфере закупок (<https://zakupki.gov.ru/>), в порядке установленном 223 ФЗ, Заказчиком *Федеральное государственное автономное образовательное учреждение высшего образования «Российский университет транспорта»* **10.05.2023** размещено извещение о проведении открытого запроса предложений в неэлектронной форме: *Выполнение работ по монтажу автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуацией людей чердачных помещений зданий, проведение огнезащитной обработки чердачных помещений и замене дверей с определенной степенью огнестойкости.*

Считаем, что наши права и законные интересы нарушены действиями Заказчика.

Довод 1.

1.В Техническом задании на «Выполнение работ по монтажу автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуацией людей чердачных помещений зданий, проведение огнезащитной обработки чердачных помещений и замене дверей с определенной степенью огнестойкости» **четко** прописано выполнение работ **по разработке документации** и последующему монтажу автоматической пожарной сигнализации.

Техническое задание (Print Skreen)

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

на выполнение работ по монтажу автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуацией людей чердачных помещений зданий, проведение огнезащитной обработки чердачных помещений и замене дверей с определенной степенью огнестойкости

Код ОКПД2	Код ОКВЭД2
43.21.10.140	43.21

1. Перечень объектов выполнения работ по разработке документации и последующему монтажу автоматической пожарной сигнализации:

г. Москва, ул. Новосушевская, д.22, стр.1, г. Москва, Новосушевский пер., д.6, стр.1, г. Москва, 2-й Вышеславцев переулок, д.17.

Перечень нормативных и регламентирующих документов на проектирование и монтаж АПС и СОУЭ:

Выполнение работ по проектированию систем АПС и СОУЭ должно быть выполнено в соответствии с требованиями:

2. В проекте договора данный вид работ (по проектированию) не отражен.

Проект договора (Print Skreen)

1. Предмет Договора	
1.1.	Заказчик поручает и оплачивает, а Подрядчик принимает на себя обязательства выполнение работ по монтажу автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуацией людей чердачных помещений зданий, проведение огнезащитной обработки чердачных помещений и замене дверей с определенной степенью огнестойкости (далее - Работы) в соответствии с Техническим заданием (Приложение 1, являющееся неотъемлемой частью настоящего Договора), Сводкой затрат (Приложение 2, являющееся неотъемлемой частью настоящего Договора).
1.2.	Срок выполнения Работ: 30 (Тридцать) рабочих дней с момента заключения настоящего Договора.
1.3.	Место выполнения Работ: г. Москва, ул. Новосушевская, д. 22, стр. 1; Новосушевский пер., д. 6, стр. 1; 2-й Вышеславцев пер., д. 17; ул. Образцова, д. 9, стр. 1, 3, 9.

Конкурсная документация вводит в заблуждение участников закупки. Согласно Техническому заданию, работы по разработке проектной документации должны быть прописаны в условиях предмета договора.

2. НМЦК сформирована без учета работ по разработке проектно-сметной документации. НМЦК сформирована только на виды работ по монтажу автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуацией людей чердачных помещений зданий, проведение огнезащитной обработки чердачных помещений и замене дверей с определенной степенью огнестойкости» (Локальный сметный расчет № 02-01-01)

3. Работы по разработке проектной документации так же не отражены в сводке затрат.

Сводка затрат из Технического задания (Print Skreen)

2023г.		СВОДКА ЗАТРАТ		
на выполнение работ по монтажу автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуацией людей чердачных помещений зданий, проведение огнезащитной обработки чердачных помещений и замене дверей с определенной степенью огнестойкости				
№ пп	Номера смет	Адрес	Наименование работ	Стоимость работ, руб
1	№ 02-01-01	Дома культуры г. Москва, Новосушевский переулок, д. 6, стр. 1	Выполнение работ по устройству автоматической пожарной сигнализации (АПС) на чердаке Дома культуры.	999 987,25
2	№ 02-01-02	ГУК - 2 г. Москва, ул. Новосушевская, д. 22, стр. 1	Выполнение работ по устройству автоматической пожарной сигнализации (АПС) на чердаке ГУК-2.	1 489 999,64
3	№ 02-01-03	Общезитни № 1 г. Москва, 2-ой Вышеславцев переулок, д. 17	Выполнение работ по устройству автоматической пожарной сигнализации (АПС) в Общежитии № 1 (чердак).	999 966,50
4	№ 02-01-04	ГУК-1 г. Москва, ул. Образцова, д. 9, стр. 9; ГУК-5, г. Москва, ул. Образцова, д. 9, стр. 3.	Выполнение работ по замене дверей на противопожарные в ГУК-1 и ГУК-5. 215,09	555 996,46
5	№ 02-01-05	ГУК-10, г. Москва, ул. Образцова, д. 9, стр. 1; ГУК-1, г. Москва, ул. Образцова, д. 9, стр. 9.	Выполнение работ по огнезащитной обработке чердачных помещений ГУК-10, и ГУК-1. 205,01	949 999,55
ИТОГО (вкл НДС):				4 995 949,40
(подпись) _____ ГЛАВНЫЙ ИНЖЕНЕР РЭУ А.А. ЧЕРНОС				

Следовательно, данный вид работ не учтен в НМЦК, что вводит в заблуждение участников закупки и противоречит правилам определения НМЦК.

Довод 2

1. Сводка затрат сформирована на основании локально сметного расчета № 02-01-01, в которой указаны конкретные марки производителя. Смета сформирована и утверждена.

Локальный сметный расчет № 02-01-01 (Print Skreen)

02	ТЦ_61.2.00.00_64_645291989	Прибор прямого-контрольный и управления	шт	1	26 945,00	1,54236	391,35	31,51	28 086,39
0	0_05.04.2023_02	Локальный Смета (Инженерное оборудование) Цена=323341,7							
		Приказ от 04.08.2020 № Заготовительно-складские расходы для оборудования - 1,2% ГО=1,2% (ДОГ)=1,3%; ЗМ=1,2%; МАТ=1,2%							
		421стр п.92в							
		Приказ от 04.08.2020 № Транспортные затраты, в случае невозможности их определения на основании расчета или по результатам конъюнктурного анализа (от отпускной цены оборудования) - до 3% ПЗ=1,03 (ДОГ)=1,03;							
		421стр п.91 ЗМ=1,03; МАТ=1,03							
		Всего по позиции					391,35		28 086,39

На основании чего был определен производитель и количества оборудования если еще не разработана проектная документация?

2. В Критериях оценки «Качество работ» Заказчик требует прописать, что: «- предложение не ведет к удорожанию стоимости выполнения работ». При этом стоимость проектных работ не заложена в НМЦК и в отсутствии проекта, смета является уловной. Соответственно после разработки проектно-сметной документации – **состав работ может измениться.**

Считаем, что данная конкурсная документация вводит в заблуждение участников закупки в части объема выполненных работ.

Довод 3.

Учитывая выше изложенный факт, что в расчете НМЦК отсутствует проектирование и в локально-сметном расчете состав с применением ФЕР (Федеральный единичный расчет) приведен исчерпывающий перечень работ с указанием конкретных марок оборудования, а состав работ строго определен в Технической части к каждой расценки ФЕР, то применение Критериев оценки «Качества работ» не может быть применен в данной закупке.

ПРОСИМ:

1. Признать жалобу ООО «АЗК Строй Групп» обоснованной;
2. Приостановить закупку на время рассмотрения жалобы;

3. Обязать организатора закупки внести соответствующие изменения в конкурсную документацию;

Приложения:

- 1. ТЗ Смета Договор*
- 2. Закупочная документация*

**Генеральный директор
ООО «АЗК Строй-групп»**

Дидоренко В.В.