

Чарушин
Дмитрий
Владимирович
ИЧ

Подписано
цифровой подписью:
Чарушин Дмитрий
Владимирович
Дата: 2022.08.10
19:31:22 +07'00'

В Федеральную Антимонопольную Службу
от Чарушина Дмитрий Владимировича
660012 г.Кр

ЗАЯВЛЕНИЕ

Прошу провести проверку и отменить результаты торгов по реализации имущества должника Мамедгусейнова Р.К. в случае неправомерного отклонения заявки организатором торгов:

Кем опубликовано

Организатор торгов:	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "РЕГИОНАЛЬНАЯ ЮРИДИЧЕСКАЯ СЛУЖБА"
ИНН:	2465338734
ОГРН:	1212400008721
E-mail	torgi@riskras.ru
Контактное лицо:	Бочаров Егор Валерьевич
Адрес для корреспонденции	660135, КРАЙ КРАСНОЯРСКИЙ, Г. Красноярск, УЛ. МОЛОКОВА, д. Д. 68, кв. ПОМЕЩ. 307
№ сообщения	270722/56881434/03 лот №4
Дата	29.07.2022г

Мною,

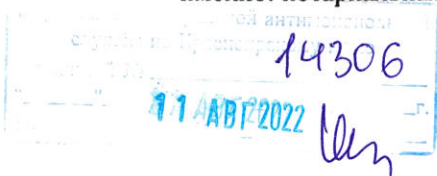
04.08.2022г., совместно с Принципалом была изучена информация по реализации имущества должника Мамедгусейнова Р.К., размещенная на портале: <https://torgi.gov.ru/> в извещении № 270722/56881434/03 лот №4 от 29.07.2022г.

На основании вышеуказанного сообщения было принято решение участвовать в торгах от лица Брыксина О.В. Между Агентом Чарушиным Д.В. и Принципалом Брыксиным О.В. был заключен Агентский договор, а также подписано Поручение Принципала. Документы прилагаю. Также ранее Принципалом Брыксиным О.В. была оформлена нотариальная доверенность на Агента Чарушиным Д.В., так как сотрудничаем по представлению интересов на торгах не первый раз.

По вышеуказанному лоту имущества должника проходили повторные торги назначенные на электронной торговой площадке <https://regiontorgi.ru/>. Извещение о проведении повторных торгов №7704 лот №24 <https://regiontorgi.ru/lots/7704#lot-hall>

Все описанные документы согласно документации к торгам были приложены в срок. А именно до 23:59 04.08.2022г. Опись документов прилагаю.

05.08.2022г. по средствам сообщения на электронной площадке <https://regiontorgi.ru/> пришло сообщение от организатора торгов об отмене заявки на участие в торговой процедуре со следующей формулировкой: «Представленный пакет документов не соответствует требованиям аукционной документации, а именно: нотариальная доверенность 24АА 4603394 от 20.10.2021 года в пакете документов, не



Чарушин Д. В. 10.08.2022г.

уполномочивает представителя принимать участие в торгах по 229-ФЗ, 102-ФЗ»

На что на Электронную почту организатора, а также на сайт <https://regiontorgi.ru/> через форму обратной связи было отправлено следующее письмо с доводами (сканированную копию прилагаю):

Руководителю ООО «Региональная юридическая служба»

от _____

г. Красноярск

Письмо

Мною, _____

_____, была подана заявка на участие в торгах в формате аукциона (извещение о проведении торгов № 270722/56881434/03 от 29.07.2022г. по продаже арестованного имущества): Квартира общей площадью 30,4 кв.м., кад. номер 24:58:0000000:10133, расположена по адресу: Красноярский край, г. Железногорск, ул. Молодежная, д. 13, кв. 5. Должник – Мамедгусейнов Р.К. (повторные торги) лот №4 на ресурсе: www.torgi.gov.ru, а также лот № 24 на ресурсе: <https://regiontorgi.ru/lots/7704>, подвергнутого аресту судебным приставом исполнителем УФССП по Красноярскому краю и переданного на реализацию по поручению на реализацию имущества должника № 866 от 25.03.2022г.

Заявка была отклонена по следующим причинам: Представленный пакет документов не соответствует требованиям аукционной документации, а именно: нотариальная доверенность 24 АА 4603394 от 20.10.2021 года в пакете документов, не уполномочивает представителя принимать участие в торгах по 229-ФЗ, 102-ФЗ

Прошу повторно рассмотреть и одобрить заявку на участие. Ниже привожу следующие доводы в свою защиту:

1. Формулировки в Нотариальной доверенности 24 АА 4603394 от 20 октября 2021г. предусматривает возможность представлять интересы Принципала мной, как Агентом на любых торгах, а именно формулировка: «подавать заявления на участия в торгах по покупке любого лота на любом этапе торгов, участвовать в торгах по вопросу покупки любого лота» и так далее по тексту нотариальной доверенности.
2. В 229-ФЗ, 102-ФЗ Российской Федерации, а также в документации в лоту №4 на ресурсе: www.torgi.gov.ru, он же лот № 24 на ресурсе: <https://regiontorgi.ru/lots/7704> не существует формулировок и требований, где прописано, что в нотариальной доверенности должно быть обозначено участие в торгах по вышеуказанным федеральным законам.
3. К пакету документов на участие в торгах по реализации имущества, указанной выше, приложены документы, которые подтверждают согласие на представление интересов Принципала, мною Агентом, на конкретно указанный лот / имущество должника - лот № 24 на ресурсе: <https://regiontorgi.ru/lots/7704>. Это следующие документы: Заявка на участие в аукционе по продаже арестованного имущества от 02.08.2022г., Агентский договор от 02.08.2022г., Поручение принципала к агентскому договору от 02.08.2022г.

Д.В. Терушин 10.08.2022г.

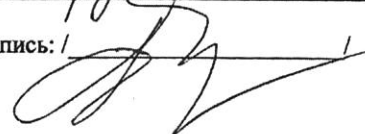
К настоящему письму прилагаю следующие документы:

1. Нотариальная доверенность от 20.10.2021г. – 2 листа
2. Заявка на участие в торгах от 02.08.2022г. – 3 листа
3. Агентский договор от 02.08.2022г. – 6 листов.
4. Поручение принципала (приложение №1 к агентскому договору) от 02.08.2022г. – 2 листа
5. Письмо организатору торгов – 2 листа
6. Опись документов отправленных для участия в торгах – 1 лист

Администрация площадки <https://regiontorgi.ru> отреагировала и написала, что перешлет мое обращение на электронную почту организатора торгов. Ответа от организатора торгов я не получил.

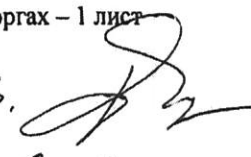
Прошу проверить правомерность отклонения моей заявки на участие в торгах по реализации имущества должника Мамедгусейнова Р.К. на площадке: <https://regiontorgi.ru/lots/7704> лот № 24.

Если данная операция неправомерна, прошу отменить результаты торгов.

Парушин Дмитрий Владимирович
Подпись:  Дата: 10.08.2022

Приложения:

1. Заявка на участие в торгах – 3 листа
2. Агентский договор от 02.08.2022г. – 6 листов.
3. Поручение принципала (приложение №1 к агентскому договору) – 2 листа
4. Нотариальная доверенность – 2 листа
5. Письмо организатору торгов – 2 листа
6. Опись документов отправленных для участия в торгах – 1 лист

Парушин Д.В. 
10.08.2022.