

Управление **Федеральной**
антимонопольной службы по городу
Москве: 107078, г. Москва, Мясницкий
проезд, дом 4, стр. 1 (вход со стороны
Боярского переулка), м. Красные ворота
Телефон/факс:
+7(495) 784-75-05/ +7 (495) 607-31-41
Электронная почта: to77@fas.gov.ru

Заказчик: ГБУ «Жилищник района
Бирюлево Восточное»
Место нахождения: 115372, Г. МОСКВА ,
ул. Липецкая, д. 40
Почтовый адрес: 115372, Г. МОСКВА , ул.
Липецкая, д. 40

Заявитель: ООО «АФБ-БАУПРОЕКТ»
ООО «АФБ-БАУПРОЕКТ»
600024, Владимирская область, г.
Владимир, ул. Пугачева, д. 9

ЖАЛОБА **на действия заказчика**

1.Заказчик:

Государственное бюджетное
учреждение города Москвы «Жилищник района
Бирюлево Восточное»
Почтовый адрес: 115372, Г. МОСКВА , ул. Липецкая, д. 40
Номер контактного телефона: +7-499-725-85-09.
Адрес электронной почты: torg-bv@mail.ru
Ответственное должностное лицо:

2.Участник заказа (заявитель):

Общество с ограниченной ответственностью «АФБ-БАУПРОЕКТ»
ИНН: 3328461840;
КПП: 332701001;
ОГРН: 1083328006585
Место нахождения: 600024, Владимирская область, г. Владимир, ул. Пугачева, д. 9
Почтовый адрес: 600024, Владимирская область, г. Владимир, ул. Пугачева, д. 9

3. Уполномоченный орган:	
❖ Не привлекается	
4. Специализированная организация по проведению закупки :	
❖ Не привлекается	
5. Адрес официального сайта на котором размещена информация о размещении заказа: http://zakupki.gov.ru .	
6. Номер извещения: 32110116272;	
❖ Наименование открытого электронного аукциона: Выполнение работ по разработке проектно-сметной документации для капитального ремонта многоквартирных домов	
❖ Начальная (максимальная) цена контракта: 3 719 032,26 руб;	
Дата начала подачи заявок	24.03.2021
Дата и время окончания подачи заявок	01.04.2021 в 09:00
Дата подведения итогов	05.04.2021
7. Аукционная комиссия:	
-	
8. Организатор:	
Государственное бюджетное учреждение города Москвы «Жилищник района Бирюлево Восточное»	
Почтовый адрес: 115372, Г. МОСКВА , ул. Липецкая, д. 40	
9. Обжалуемые действия с указанием норм Федерального закона от 18.07.2011 № 223-	

ФЗ «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц» (далее – «ФЗ о контрактной системе») **которые, по мнению Заявителя нарушены:**
Государственный заказчик нарушил положения:

- **Пункт 2 Часть 6.1 Статья 3 ФЗ о контрактной системе** установление требований, влекущих за собой ограничение количества участников аукциона.

10. Доводы жалобы:

24.03.2021 было опубликовано извещение о проведении закупки «Выполнение работ по разработке проектно-сметной документации для капитального ремонта многоквартирных домов» с реестровым номером № 32110116272.

Согласно п.2 ч. 6.1 Ст. 3 ФЗ о контрактной системе:

*«При описании в документации о конкурентной закупке предмета закупки заказчик должен руководствоваться следующими правилами:
в описании предмета закупки **не должны включаться требования** или указания в отношении товарных знаков, знаков обслуживания, фирменных наименований, патентов, полезных моделей, промышленных образцов, наименование страны происхождения товара, требования к товарам, информации, **работам**, услугам при условии, что такие требования **влекут за собой необоснованное ограничение количества участников закупки**, за исключением случаев, если не имеется другого способа, обеспечивающего более точное и четкое описание указанных характеристик предмета закупки».*

Согласно пункту 29 Постановления Правительства РФ от 05.03.2007 N 145 "О порядке организации и проведения государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий":

*«Срок проведения государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий не должен превышать 42 рабочих дней. В течение **30 рабочих дней** проводится государственная экспертиза проектной документации в объеме, предусмотренном подпунктом "б" пункта 27 настоящего Положения.».*

Согласно подпункту б пункта 27 Постановления Правительства РФ от 05.03.2007 N 145 "О порядке организации и проведения государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий":

«проверка достоверности определения сметной стоимости в случаях, установленных частью 2 статьи 8.3 Градостроительного кодекса Российской Федерации (далее - проверка сметной стоимости). При этом такая проверка может осуществляться отдельно от оценки соответствия проектной документации.»

Согласно ч.2 Ст. 8.3 Градостроительного кодекса Российской Федерации:

*«В случае, если сметная стоимость строительства, финансируемого с привлечением средств бюджетов бюджетной системы Российской Федерации, средств юридических лиц, созданных Российской Федерацией, субъектами Российской Федерации, муниципальными образованиями, юридическими лиц, доля в уставных (складочных) капиталах которых Российской Федерации, субъектов Российской Федерации, муниципальных образований составляет более 50 процентов, превышает десять миллионов рублей, указанная сметная стоимость строительства подлежит проверке на предмет достоверности ее определения в ходе проведения государственной экспертизы проектной документации. При проведении капитального ремонта объектов капитального строительства указанная сметная стоимость подлежит такой проверке в случаях, установленных Правительством Российской Федерации. **В случае, если указанная сметная стоимость строительства не превышает десять миллионов рублей, указанная сметная стоимость строительства подлежит такой проверке, если это предусмотрено договором.**»*

Согласно Приложению 4 к Техническому заданию:

«Подрядчик обязан:

- обеспечить проведение Экспертизы проектной документации;*
- устранить все замечания уполномоченного представителя Заказчика, Фонда капитального ремонта города Москвы и Экспертизы;*
- обеспечить получение положительного заключения экспертизы на проект и достоверность определения сметной стоимости капитального ремонта экспертизы.»*

Согласно Приложению 4 к Техническому заданию Сроки и очередность ремонта:

«Работы выполняются 30 календарных дней с даты заключения, но не позднее 31.05.2021г.»

Т.е., заказчик установил требование к сроку выполнения работ 30 календарных дней, однако, только экспертиза будет проводиться **не менее 30 рабочих дней.**

Таким образом, действия Заказчика, установившего ограничивающие требования в описании объекта закупки в нарушении требований предусмотренных п. 2 ч.6.1 Ст.3 ФЗ о контрактной системе, содержат признаки состава административного правонарушения, предусмотренного частью 9 статьи 7.32.2 Кодекса об административных правонарушениях.

**На основании изложенного, руководствуясь положениями, просим
Управление федеральной антимонопольной службы по Томской
области:**

1. На основании ч. 18 ст. 18.1 № 135-ФЗ приостановить процедуру торгов по запрос предложений в электронной форме № 32110116272 до рассмотрения настоящей жалобы по существу;
2. Провести внеплановую проверку в соответствии с ч. 4 ст. 25.1 № 135-ФЗ по запросу предложений в электронной форме № 32110116272.
3. Выдать Заказчику соответствующие предписания об устранении нарушений ФЗ о контрактной системе.
4. Направить копию решения по настоящей жалобе

Приложения к жалобе:

1. Решение о продлении полномочий генерального директора.

Директор
ООО «АФБ-БАУПРОЕКТ»

М.п.