

**В Московское УФАС РОССИИ  
(to77@fas.gov.ru)**

Исх.№ 141220399187967 от 06.04.2021 г.

**Копия: Генеральная прокуратура РФ  
Следственный комитет РФ  
УБЭП по г.Москве  
Арбитражный суд г.Москвы**

**Заявитель:**

**Организатор торгов:**

ООО «Новые конкурентные технологии»  
Адрес:115191 г.Москва г.Москва, ул.Митинская д.19, эт.1.,пом.2, ком.35  
Юр.адрес: 125222 г.Москва, ул.генерала Белобородова, дом.18 офис 27-Л  
Тел.8-800-505-42-78 Эл.почта [7730254628@mail.ru](mailto:7730254628@mail.ru)

Территориальное управление Росимущества в городе Москве  
[107139, г. Москва, Орликов пер., д.3, кор. Б](#)  
Тел. 84956076711 Эл.почта [tu77@rosim.ru](mailto:tu77@rosim.ru)

**Оператор ЭТП:**

ЭТП «Тэк-торг»  
Адрес:115191 г.Москва, Гамсоновский переулок, дом 5, стр.2, пом.7  
Тел.8-495-734-81-18 Эл.почта [help@tektorg.ru](mailto:help@tektorg.ru)

**ЖАЛОБА**

В БОИ «Московские торги» и на официальном сайте РФ для размещения информации о проведении торгов опубликовано извещение №220321/39918719/02 от 22.03.2021 года (открытый аукцион) о проведении торгов, в отношении следующего имущества (Лот №1):

**Квартира ОП 40 кв.м. по адресу г. Москва, ул. Бауманская, д.58а, кв.135, к/н  
77:01:0003011:1507**

Организатором проведения указанной процедуры на основании Поручения №ЛЗ/20/38/ЦАО №3-30 от 26.11.2020г. Территориального управления Федерального агентства по управлению государственным имуществом в г.Москве является следующее юридическое лицо:

**ООО «Новые конкурентные технологии»**

**Адрес:115191 г.Москва г.Москва, ул.Митинская д.19, эт.1.,пом.2, ком.35  
Юр.адрес: 125222 г.Москва, ул.генерала Белобородова, дом.18 офис 27-Л  
Тел.8-800-505-42-78 Эл.почта [7730254628@mail.ru](mailto:7730254628@mail.ru)**

Указанные торги проводятся на основании Федерального закона от 16.07.1998г. №102-ФЗ «Об ипотеке-залоге недвижимости» и Федерального закона от 02.10.2007г. «229-ФЗ «Об исполнительном производстве».

1.) Мною, 30.03.2021г. была подана заявка на участие в аукционе с приложением всех документов, в соответствии с документацией и извещением, в том числе платежное поручение (чек) об оплате задатка в размере 332860 рублей.

06.04.2021г. в 11.15 (менее чем за один час до начала аукциона) с ЭТП Тэк-Торг мне приходит извещение, что моя заявка отклонена, по причине – согласие на обработку персональных данных не соответствует Федеральному закону о персональных данных, в согласии отсутствуют персональные данные.

Данный отказ меня от участия в аукционе является надуманным, так как согласие на обработку персональных данных (далее Согласие), составлялось по образцу и документации организатора торгов, опубликованной на ЭТП ТЭК-ТОРГ и официальном сайте торгов [torgi.gov.ru](http://torgi.gov.ru)

Образец Согласия, предоставленный в качестве образца в документации организатора торгов является некорректным, так как в п.1 Согласия идет отсылка на Анкету, в которой указаны все мои персональные данные (Анкету и Согласие прилагаю)

17 марта 2021 года мною также подавался комплект документов (в том числе и такое же Согласие на обработку персональных данных, но уже по другой квартире-г.Зеленоград, однако замечаний в отношении правильности оформления Согласия со стороны организатора торгов не было не было).

Хотелось бы отметить, что из двадцати участников было допущено только два участника и квартира «ушла» опять на втором шаге аукциона, что говорит, что никакой конкурентной борьбы не было и сделано лишь для того, чтобы аукцион состоялся и квартира ушла нужным людям, возможно за откаты, это мое личное оценочное суждение.

В связи с этим, о наличии коррупционной составляющей, 6.04.2021 мною подано заявление в УБЭП ГУВД г.Москвы, которое зарегистрировано в КУСП (книге учета сообщений о преступлении).

Со стороны организатора торгов ООО «Новые конкурентные технологии», при просмотре итогов всех торгов, проводимых данным организатором, квартиры берутся нужными людьми на втором шаге, прошу обратить ФАС на это внимание, и в случае обнаружения признаков состава преступления направить со своей стороны документы в Прокуратуру.

Дозвониться по номеру 8-800-505-42-78 организатора аукциона не представляется возможным, так как это номер выключен уже более трех месяцев, на электронные письма не отвечают.

Данные грубейшие нарушения свидетельствуют о наличии коррупционной составляющей, усматривающие за собой признаки состава преступления, направленные на исключение конкурентной борьбы и состязательности между участниками аукциона.

На основании изложенного, в целях защиты прав и законных интересов участников торгов, руководствуясь положениями Федерального закона 135-ФЗ «О защите конкуренции» и Кодексом Российской Федерации «Об административных правонарушениях» от 30.12.2001г. №195-ФЗ,

**ПРОШУ:**

1. Отменить результаты проведения торгов по извещению №220321/39918719/02 от 22.03.2021 года (открытый аукцион) о проведении торгов, в отношении следующего имущества (Лот №1):

**Квартира ОП 40 кв.м. по адресу г. Москва, ул. Бауманская, д.58а, кв.135, к/н 77:01:0003011:1507**

2. Приостановить подписание договора купли-продажи квартиры с победителем
3. Провести проверку в отношении организатора торгов, в случае выявленных нарушений направить материалы в компетентные органы с целью возбуждения дела
4. Росимуществу по г. Москве проверить все итоги аукционов ООО «Новые конкурентные технологии» на предмет сговора и коррупционной составляющей

**Приложения:**

1. Копия паспорта
2. Копия извещения о проведении торгов
3. Копия согласия об обработке персональных данных
4. Копия Анкеты с персональными данными
5. Жалоба в ФАС от 20.03.2021г.
6. Материалы со значительными нарушениями ООО «НКТ» - квартиры забирают на втором шаге