

**«Эко-Город»**  
**Общество с ограниченной ответственностью**

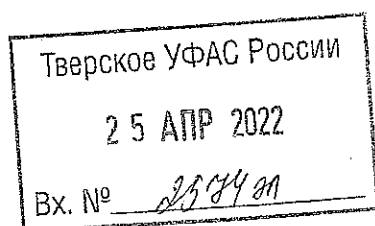
ИНН 5001020930      КПП 772301001      ОГРН 1155001000626  
Юридический адрес: 109651, г. Москва, ул. Иловайская, д. 10, строение 1,  
этаж 2, офис 24-2  
Телефон: +7-495-500-03-32; e-mail: [eko.gorod@bk.ru](mailto:eko.gorod@bk.ru)

Управление Федеральной антимонопольной  
службы по Тверской области  
ул. Советская, 23, Тверь, Тверская обл., 170100  
[to69@fas.gov.ru](mailto:to69@fas.gov.ru)

Заявитель:  
ООО «Эко-Город»

Заказчик:  
Министерство Строительства Тверской обл.  
170100, Тверская область, г. Тверь, пл. Святого  
Благодарного Князя Михаила Тверского, д. 5  
[minstroy@tverreg.ru](mailto:minstroy@tverreg.ru), 8 (4822) 34 23 53

Официальный сайт, на котором размещена  
документация о проведении предварительного  
отбора  
<https://zakupki.gov.ru/>



Адрес сайта оператора электронной площадки  
<http://www.sberbank-ast.ru>

**Жалоба**  
**на действия Заказчика при проведении Отбора**

По мнению Заявителя, Отборочная комиссия неправомерно отказала Заявителю во включении в реестр квалифицированных подрядных организаций.

Предварительный отбор № 013620000062200001.  
Номер предварительного отбора: 1.1/1-2022/ПО.

Выполнение работ и (или) оказание услуг по оценке технического состояния, разработке проектной документации на проведение капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов, в том числе по ремонту (замене, модернизации) лифтов

В соответствии с пунктом 1 части 1 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции по правилам настоящей статьи антимонопольный орган рассматривает жалобы на действия (бездействие) юридического лица, организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной комиссии или аукционной комиссии при организации и проведении торгов, заключении договоров по результатам торгов либо в случае, если торги, проведение которых является обязательным в соответствии с законодательством Российской Федерации, признаны несостоявшимися, а также при организации и проведении закупок в соответствии с Федеральным законом от 18.07.2011 № 223-ФЗ «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц», за исключением жалоб, рассмотрение которых предусмотрено законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд.

В соответствии с частью 2 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции действия (бездействие) организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии могут быть обжалованы в антимонопольный орган лицами, подавшими заявки на участие в торгах, а в случае, если такое обжалование связано с нарушением установленного нормативными правовыми актами порядка размещения информации о проведении торгов, порядка подачи заявок на участие в торгах, также иным лицом (заявителем), права или законные интересы которого могут быть ущемлены или нарушены в результате нарушения порядка организации и проведения торгов.

Постановлением Правительства Российской Федерации от 01.07.2016 № 615 «О порядке привлечения подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме и порядке осуществления закупок товаров, работ, услуг в целях выполнения функций специализированной некоммерческой организации, осуществляющей деятельность, направленную на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах» утверждено Положение о привлечении специализированной некоммерческой организацией, осуществляющей деятельность, направленную на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме (далее — Положение).

Согласно Протоколу рассмотрения заявок на участие в предварительном отборе на право включения в реестр квалифицированных подрядных организаций, имеющих право принимать участие в электронных аукционах по предмету

предварительного отбора от 18.04.2022 17:53 (МСК) № 3-22 заявка Заявителя № 15 признана не соответствующей по следующим основаниям:

«Документы не соответствуют требованиям, установленным подпунктом «е» пункта 4 раздела V Документации (приложена копия выписка из реестра членов СРО в области проектирования, полученная ранее, чем за один месяц до даты подачи заявки на участие в предварительном отборе)».

На основании вышеизложенного и руководствуясь частью 20 статьи 18.1, пункта 3.1 части 1 статьи 23 Закона о защите конкуренции, прошу Комиссию:

1. Признать жалобу Заявителя на действия Заказчика при проведении Отбора обоснованной.
2. Признать в действиях Заказчика нарушение Положения.
3. Выдать Заказчику обязательное для исполнения предписание об устранении выявленных нарушений.

Приложение: копия выписки из реестра членов СРО в области проектирования на 2 л. № 8.

**Генеральный директор  
ООО «Эко-Город»**

**Пономарев Альберт Эдуардович**