



**ФЕДЕРАЛЬНАЯ
АНТИМОНОПОЛЬНАЯ СЛУЖБА**

**УПРАВЛЕНИЕ
Федеральной антимонопольной службы
по Свердловской области**

ул. Московская, 11, г. Екатеринбург, 620014
тел. (343) 377-00-83, факс (343) 377-00-84
e-mail: to66@fas.gov.ru

№ _____

На _____ от _____

О направлении уведомления

Заявитель:
ООО «Парковый район-1»
<...>

Организатор торгов:
Администрация Новоуральского ГО
<...>

Для сведения:
Департаменту государственного
жилищного и строительного надзора
Свердловской области
Мальшева ул., д. 101,
г. Екатеринбург, 620004

**Уведомление о продлении срока принятия решения
по жалобе № 066/10/18.1-2524/2023**

Свердловское УФАС России в соответствии с ч. 11 ст. 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Закон о защите конкуренции) уведомляет о поступлении жалобы ООО «Парковый район-1» (вх. № 15333-ЭП/23 от 14.07.2023) на действия (бездействие) организатора торгов в лице Администрации Новоуральского городского округа, совершенные при организации и проведении открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами, расположенными по адресу: Свердловская область, г. Новоуральск, ул. Герцена, д. 19; ул. Ленина, д. 80; ул. Льва Толстого, д.д. 17, 21, 23, 43; ул. Первомайская, д.д. 46, 80, 82, 88, 101, 103, 105, 113; ул. Северная, д.д. 2, 4, 5; ул. Свердлова, д.д. 11, 11А; ул. Спортивная, д.д. 8, 10; ул. Фурманова, д.д. 12, 14, 31, 33, 37, 39; ул. Чкалова, д.д. 12, 14 (торги №№ 22000171030000000092, 22000171030000000108, 22000171030000000111, 22000171030000000114, 22000171030000000116, 22000171030000000119, 22000171030000000123 - 22000171030000000125, 22000171030000000127, 22000171030000000133, 22000171030000000151, 22000171030000000152, 22000171030000000163, 22000171030000000181, 22000171030000000184, 22000171030000000195, 22000171030000000197, 22000171030000000200, 22000171030000000207, 22000171030000000211, 22000171030000000224 - 22000171030000000231 на сайте <https://torgi.gov.ru>).

Рассмотрение жалобы было назначено на 24.07.2023. В ходе рассмотрения жалобы Комиссией Свердловского УФАС России принято решение о необходимости получения дополнительной информации. В связи с вышеизложенным, имеются основания для продления срока принятия решения по жалобе.

1. На основании ч. 14.1 ст. 18.1 Закона о защите конкуренции продлить срок

рассмотрения жалобы № 066/10/18.1-2524/2023.

2. Рассмотрение жалобы состоится **01.08.2023 в 16 час. 00 мин.** дистанционно, без очного участия представителей заинтересованных сторон, посредством плагина Trueconf в режиме видеоконференцсвязи. Гиперссылка для участия в видеоконференцсвязи - <https://fas2.tconf.rt.ru/c/0699357271>, для участия в конференции достаточно будет пройти по гиперссылке в назначенное время рассмотрения жалобы.

3. Организатор торгов в соответствии с ч. 12 ст. 18.1 Закона о защите конкуренции в течение одного рабочего дня с момента получения уведомления обязан известить лиц, подавших заявки на участие в торгах, о факте поступления жалобы, ее содержании, месте и времени ее рассмотрения, а также направить указанным лицам приглашение (гиперссылку) для участия в видеоконференцсвязи.

4. Организатору торгов в соответствии с ч. 18 ст. 18.1 Закона о защите конкуренции следует приостановить проведение процедуры торгов с момента направления настоящего уведомления, в части заключения договора. Договор, заключенный с нарушением требования, установленного настоящим пунктом, является ничтожным.

В соответствии с п. 13 ч. 1 ст. 26 Федерального закона от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» осуществление государственной регистрации прав приостанавливается по решению государственного регистратора прав в случае, если сделка, подлежащая государственной регистрации или являющаяся основанием для государственной регистрации права, ограничения права или обременения объекта недвижимости, является ничтожной.

Вр.и.о. руководителя Управления

<...>