

В Управление Федеральной
Антимонопольной Службы по Самарской
области
443086, г. Самара ул. Ершовского 3а

От
ИНН
Адрес регистрации (для корреспонденции):

Исх. № 6/н от 05.10.2020г.

ЖАЛОБА

на действия заказчика, уполномоченного органа, уполномоченного учреждения,
специализированной организации, комиссии по осуществлению закупок

Извещение о проведении торгов № 180820/0046316/01

Форма проведения торгов: Открытый аукцион

Сайт размещения извещения: <http://torgi.gov.ru/>

Количество лотов: 1

Дата создания извещения: 18.08.2020

Дата публикации извещения: 18.08.2020

Дата последнего изменения: 28.09.2020

Контактная информация организатора торгов

Наименование организации: ГЛАВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ
ОРГАНИЗАЦИИ ТОРГОВ САМАРСКОЙ
ОБЛАСТИ

Адрес: 443068, ОБЛАСТЬ САМАРСКАЯ, ГОРОД
САМАРА, УЛИЦА СКЛЯРЕНКО, д. 20

Телефон: (846)3351563

Факс: (846) 3351228

E-mail: torgi@samregion.ru

Контактное лицо.

Условия проведения торгов

Дата и время начала приема заявок: 19.08.2020 09:00

Дата и время окончания приема
заявок:

22.09.2020 17:00

Порядок и место подачи заявок: В соответствии с требованиями
документации

Требования к содержанию и форме
заявок:

В соответствии с требованиями
документации

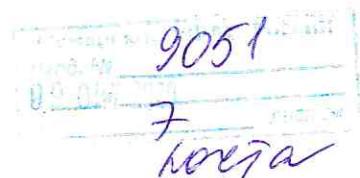
Порядок проведения аукциона: В соответствии с требованиями
документации

Дата и время проведения аукциона: 28.09.2020 10:00

Место проведения аукциона: 443068, Самарская область, г. Самара, ул.
Скляренко, 20, каб. 219

28.09.2020 09:49 Изменен результат торгов по лоту №1

23.09.2020 15:37 Изменен результат торгов по лоту №1



Реестр разъяснений

Запросов на разъяснение не поступало.

Реестр протоколов

По торгам не внесены протоколы.

Предмет аукциона: Право на заключение договора аренды земельного участка с кадастровым номером 63:08:0103018:1501 площадью 242 кв.м., относящегося к категориям земель населенных пунктов, расположенного по адресу: Самарская область, г. Сызрань, ул. Комарова, для целей, не связанных со строительством, под размещение объектов здравоохранения сроком на десять лет.

Вместе с тем, указанные торги признаны несостоявшимися на основании п. 19 ст. 39.12 Земельного кодекса РФ (в связи с участием только одного участника).

В свою очередь, согласно п. 13 ст. 39.12 Земельного кодекса РФ в случае, если аукцион признан несостоявшимся и только один заявитель признан участником аукциона, уполномоченный орган в течение десяти дней со дня подписания протокола, указанного в пункте 9 настоящей статьи, обязан направить заявителю три экземпляра подписанного проекта договора купли-продажи или проекта договора аренды земельного участка. При этом договор купли-продажи земельного участка заключается по начальной цене предмета аукциона, а размер ежегодной арендной платы или размер первого арендного платежа по договору аренды земельного участка определяется в размере, равном начальной цене предмета аукциона.

Вместе с тем, организатором торгов при формировании лота, представлена не полная информация по предмету лота.

Так во время проведения аукциона, так и на настоящее время на указанном земельном участке имеются постройки (капитальное строительство), что существенно влияет на лот.

Указанные факты является безусловным основанием для признания торгов незаконными.

При этом на настоящий момент организаторами торгов готовится комплект документов для направления единственному участнику для его подписания и последующей передачи земельного участка единственному участнику торгов – Частное учреждение здравоохранения «Клиническая больница «РЖД-Медицина» город Самара» (ОГРН 1046300011471).

В соответствии с подпунктом «а» пункта 3.1 части 1 статьи 23 Федерального закона от 26 июля 2006 года № 135-ФЗ «О защите конкуренции» антимонопольный орган выдает организатору торгов, оператору электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии, продавцу государственного или муниципального имущества, организатору продажи обязательные для исполнения предписания о совершении действий, направленных на устранение нарушений порядка организации и проведения торгов, продажи государственного или муниципального имущества (далее в настоящем пункте - торги), порядка заключения договоров по результатам торгов или в случае признания торгов несостоявшимися, в том числе предписания об отмене протоколов, составленных в ходе проведения торгов, о внесении изменений в документацию о торгах, извещение о проведении торгов, об аннулировании торгов.

На основании изложенного, руководствуясь подпунктом «а» пункта 3.1 части 1 статьи 23 Федерального закона от 26 июля 2006 года № 135-ФЗ «О защите конкуренции»,

ПРОШУ:

1. Приостановить процедуру заключения контракта по торгам №180820/0046316/01.
2. Провести процедуру осуществления закупки в соответствии с нормами Закона «О защите конкуренции».

Приложение (копии):

1. копия паспорта заявителя.
2. Итоги торгов.
3. Извещение о проведении торгов.

