

**Организатор
электронного аукциона:**

Управление имущества и земельных
отношений Администрации
г.о. Коломна Московской области

<...>

Оператор электронной площадки:

ООО «РТС-тендер»

ko@rts-tender.ru

Заявитель:

<...>

РЕШЕНИЕ

по жалобе № 24823-ЭП/23

на действия (бездействие) при организации и проведении торгов

Дата рассмотрения жалобы по существу 20.07.2023

г. Москва

Комиссия Московского областного УФАС России по рассмотрению жалоб на нарушения при организации и проведении торгов, а также порядка заключения договоров (далее – Комиссия), в составе:

<...>,

рассмотрев в соответствии со статьей 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Закон о защите конкуренции) жалобу <...> (далее – Заявитель) от 12.07.2023 № 24823-ЭП/23 на действия (бездействие) организатора торгов – Управления имущества и земельных отношений Администрации г.о. Коломна Московской области (далее – Организатор торгов) при организации и проведении открытого аукциона в электронной форме на право размещения нестационарного торгового объекта на территории г.о. Коломна Московской области



2023-13637

(извещение о проведении торгов размещено на сайте <https://torgi.gov.ru/new> за № 21000005220000000061, лот № 53 (далее – Аукцион), при участии посредством видеоконференцсвязи представителя Заявителя – <...>, уведомленных в соответствии с требованиями части 11 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции,

УСТАНОВИЛА:

Порядок проведения Аукциона установлен положением о проведении открытого аукциона в электронной форме на право размещения нестационарного торгового объекта на территории г.о. Коломна Московской области, утвержденным постановлением Администрации г.о. Коломна Московской области от 05.07.2022 № 2111 (далее – Положение).

Общие требования к торгам установлены статьями 447 и 448 Гражданского кодекса Российской Федерации.

Установив соответствие жалобы формальным требованиям статьи 18.1 Закона о защите конкуренции, Московское областное УФАС России в установленном порядке направило Заявителю, Организатору торгов и оператору электронной торговой площадки (далее – Оператор, ЭТП) уведомление о поступлении жалобы и о приостановлении торгов до рассмотрения жалобы по существу.

Согласно доводам жалобы:

1 Заявитель не принял участие в Аукционе в связи с тем, что ожидал отклонения второй части своей заявки на участие в Аукционе Организатором торгов. Дополнительно Заявитель пояснил, что подписал свою заявку на участие в Аукционе при помощи усиленной квалифицированной электронной подписи, заявки на участие в Аукционе других участников были недопущены к участию в Аукционе на указанном основании.

2 Итоговый протокол Аукциона не содержит сведений о соответствии либо несоответствии требованиям Аукционной документации вторых частей заявок на участие в Аукционе.

3 Протокол Аукционного торга не опубликован на ЭТП.

4 Заявитель арендовал нестационарный торговый объект в течении длительного периода времени, в связи с чем Организатор торгов должен был установить Заявителю функцию «Наличие преимущественного права» при рассмотрении заявки на участие в Аукционе.

Организатор торгов с доводами жалобы не согласился и пояснил:

1. Первая часть заявки Заявителя на участие в Аукционе соответствует требованиям Положения. Заявитель допущен к участию в Аукционе, но участие в нем не принял.

2. Протокол о результатах Аукциона содержит всю необходимую информацию о соответствии второй части заявок участников требованиям Положения.

3. Протокол Аукционного торга формируется автоматически системой на ЭТП, подписывается Аукционной комиссией и размещается на ЭТП.

4. Договор аренды нестационарного торгового объекта с Заявителем не заключался.

Относительно доводов жалобы Комиссией установлено следующее.

Согласно пункту 2.1 Положения организатор электронного аукциона осуществляет функции, в том числе по определению электронной площадки, на которой будет проводиться электронный аукцион.

Из пояснений Заявителя установлено, что обжалуются действия Оператора ЭТП.

В соответствии с извещением о проведении Аукциона Оператором ЭТП является ООО «РТС-тендер».

Согласно письму ФАС России от 20.04.2022 № ГМ/39356/22 жалобы на действия (бездействие) операторов электронных площадок, включенных в перечень, утвержденный распоряжением Правительства Российской Федерации от 12.07.2018 № 1447-р (далее – Перечень), рассматривает Центральный аппарат ФАС России. В случае, если заявителем одновременно обжалуются действия организатора торгов и оператора электронной площадки, включенного в Перечень, такая жалоба подлежит рассмотрению Центральным аппаратом ФАС России. «Частичное» рассмотрение жалобы территориальным органом (исключительно в части действий организатора торгов) не допускается.

На основании изложенного и руководствуясь статьей 18.1 Закона о защите конкуренции, Комиссия

РЕШИЛА:

1. Рассмотрение жалобы <...> № 24823-ЭП/23 прекратить.
2. В соответствии с письмом ФАС России от 20.04.2022 № ГМ/39356/22 передать материалы жалобы в Центральный аппарат ФАС России для рассмотрения по существу.

Настоящее решение может быть обжаловано в судебном порядке в течение трех месяцев с даты принятия.

Члены Комиссии:

<...>