

Управление Федеральной антимонопольной
службы по Приморскому краю
Адрес: 690090, Владивосток
ул. 1-я Морская, 2

Заявитель: Общество с ограниченной ответственностью
«Альбатрос»
E-mail: ooo_albatros2020@inbox.ru
Тел. +7 914 707 27 00
Адрес: 690012, г. Владивосток,
ул. Березовая, д. 25, пом.43

Продавец муниципального имущества: Управление муниципальной собственности г.
Владивостока
E-mail: ums@vlc.ru
тел. 252-72-15; 252-72-24 факс
Адрес: 690091, г. Владивосток, ул. Западная, 15

03 сентября 2020 г.

г. Владивосток

ЖАЛОБА

на действия продавца муниципального имущества при организации аукциона

Общество с ограниченной ответственностью «Альбатрос», проявляя свою заинтересованность в приватизации муниципального имущества, а также активную жизненную позицию по недопущению нарушения положений действующего законодательства полагает, что имеются основания для соответствующего реагирования уполномоченного антимонопольного органа в сфере защиты конкуренции.

18.08.2020 г. на официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru (далее по тексту – «официальной сайт торгов») было размещено информационное сообщение о проведении торгов в форме аукциона по приватизации (продаже) муниципального имущества города Владивостока (1 лот) в электронной форме (извещение №180820/0115496/01 от 18.08.2020 (аукцион), лот №1 <https://torgi.gov.ru/restricted/notification/notificationView.html?notificationId=45238049&lotId=45238320&prevPageN=0>), а также на официальном сайте администрации г. Владивостока <http://vlc.ru/event/ads/51764>. В последующем номера извещений указаны в соответствии с информацией, размещенной на официальном сайте торгов.

Предметом данного аукциона выступает следующее муниципальное имущество, расположенное в районе: г. Владивосток, ул. Фадеева, д.32.

- Нежилое помещение, площадь 3436,8 кв.м, 1 этаж, кадастровый номер 25:28:010039:1616, номера на поэтажном плане: 1-51.

- Земельный участок, площадью 8404,00 кв.м, с кадастровым номером 25:28:010040:813, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир здание овощехранилища (ул. Фадеева, 32). Участок находится примерно в 45 м от ориентира по направлению на северо-запад. Обремененный арендой с множественностью лиц на стороне арендатора.

- Сооружение – железнодорожный тупик протяженностью 154 м, кадастровый номер 25:28:010040:738.

Дата и время окончания приема заявок: 15.09.2020

ПРИМОРСКОЕ УФСАС РОССИИ
ВХОДЯЩИЙ № 7304

« 07 » 09 2020

Дата рассмотрения заявок: 17.09.2020

Место и срок подведения итогов: 21.09.2020 - электронная торговая площадка <https://www.roseltorg.ru/> в сети Интернет <https://www.roseltorg.ru/procedure/178fz18082000001>. Оператор - АО «Единая электронная торговая площадка». Подготовка информационных сообщений по завершении проведения аукциона в электронной форме осуществляется МКУ «АПМЗН» (город Владивосток, Партизанский пр-т, 3, каб. № 8).

Из анализа открытых и публичных сведений в целях участия в данном аукционе было выявлено, что вышеуказанные нежилые помещения площадью 3436,8 кв.м с кадастровым номером: 25:28:010039:1616 расположены в границах названного земельного участка с кадастровым номером: 25:28:010040:813 площадью 8404,00 кв.м.

При этом, сооружение – железнодорожный тупик протяженностью 154 м, кадастровый номер 25:28:010040:738 – муниципальное имущество подлежащее приватизации в соответствии в рамках рассматриваемого аукциона, расположено в границах земельного участка с кадастровым номером 25:28:010040:814, общей площадью 12 579 кв. м. находящегося в частной собственности. Согласно сведениям ЕГРН от 28.08.2020 г. № 99/2020/345073422 земельный участок с кадастровым номером 25:28:010040:814 принадлежит на праве собственности: Новрузова Ламия Явар Кызы (право собственности зарегистрировано 18.12.2017 регистрационная запись № 25:28:010040:814-25/001/2017-3).

Схематично, называемые сведения представлены в Приложении №1 (железнодорожный тупик выделен желтым цветом) к настоящему заявлению с использованием Публичной кадастровой карты РФ.

Согласно п.1 ст. 10 Федерального закона от 21.12.2001 №178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» (далее по тексту – «Закон о приватизации») порядок планирования приватизации имущества, находящегося в собственности субъектов Российской Федерации, и муниципального имущества определяется соответственно органами государственной власти субъектов Российской Федерации и органами местного самоуправления самостоятельно в соответствии с порядком разработки прогнозных планов (программ) приватизации государственного и муниципального имущества, установленным Правительством Российской Федерации.

Согласно п.3 ст.4 Закона о приватизации Приватизация муниципального имущества осуществляется органами местного самоуправления самостоятельно в соответствии с законодательством Российской Федерации о приватизации.

Согласно п.4 ст. 14 Закона о Приватизации органы государственной власти субъектов Российской Федерации и органы местного самоуправления самостоятельно определяют порядок принятия решений об условиях приватизации соответственно государственного и муниципального имущества.

В соответствии с п.1 ст.5 Решения Думы г. Владивостока от 23.04.2002 №82 «Об утверждении Положения о порядке проведения приватизации муниципального имущества в городе Владивостоке» программа приватизации муниципального имущества разрабатывается администрацией города Владивостока на срок от одного года до трех и вносится на утверждение Думы города Владивостока в табличной форме, утвержденной настоящим Положением.

Пунктом 2 Муниципального правового акта города Владивостока от 03.10.2019 №105-МПА «Программа приватизации муниципального имущества в городе Владивостоке на 2019 и 2020 годы» предусмотрено, что приватизация осуществляется в отношении объектов, включенных в перечни приватизируемого муниципального имущества в городе Владивостоке (приложения 1, 2).

По смыслу положений Закона о приватизации, а также названных правовых норм во взаимосвязи, следует, что приватизация государственного и муниципального имущества проводится в соответствии с планом (программой) приватизации.

Между тем, п.30 Приложение №2 Муниципального правового акта города Владивостока от 03.10.2019 №105-МПА «Программа приватизации муниципального имущества в городе Владивостоке на 2019 и 2020 годы» предусмотрено, что объектом приватизации выступает следующее недвижимое имущество:

- Нежилое помещение с кадастровым номером 25:28:010039:1616,
- Земельный участок с кадастровым номером 25:28:010040:813,
- Сооружение – железнодорожный тупик протяженностью 154 м, кадастровый номер 25:28:010040:738, которое составляет предмет названного аукциона.
- Земельный участок с кадастровым номером: 25:28:010040:823, общей площадью 3190 кв.м., расположенный в районе г. Владивосток, ул. Фадеева, д. 32.

Следовательно, программой приватизации предусмотрена приватизация в качестве единого объекта приватизации четырех объектов недвижимости, а не названных трех, составляющих предмет аукциона извещение о проведении которого было опубликовано 18.08.2020 г.

При этом, ранее уже проводился аукцион, предметом приватизации которого выступал названный утвержденный программой приватизации единый объект приватизации в составе указанных четырех объектов недвижимости – информационное сообщение №261218/0115496/01 от 27.12.2018 (аукцион), лот №15 информация о котором отражена на официальном сайте торгов <https://torgi.gov.ru/restricted/notification/notificationView.html?notificationId=32546029&lotId=32549621&prevPageN=5>.

Законом о приватизации установлены как процедурные принципы о способе осуществления приватизации муниципального имущества, так и принципы к формированию самого объекта приватизации, в частности к ним относятся:

- приватизация государственного и муниципального имущества основывается на признании равенства покупателей государственного и муниципального имущества и открытости деятельности органов государственной власти и органов местного самоуправления (п.1 ст. 2 Закона).

- государственное и муниципальное имущество отчуждается в собственность физических и (или) юридических лиц исключительно на возмездной основе (п.2 ст.1 Закона).

- продажа государственного или муниципального имущества на аукционе (пп.2 п.1 ст. 13 Закона);

- приватизация зданий, строений и сооружений, а также объектов, строительство которых не завершено и которые признаны самостоятельными объектами недвижимости, осуществляется одновременно с отчуждением лицу, приобретающему такое имущество, земельных участков, занимаемых таким имуществом и необходимых для их использования, если иное не предусмотрено федеральным законом (п.1 ст. 28 Закона).

- при приватизации расположенных на неделимом земельном участке частей зданий, строений и сооружений, признаваемых самостоятельными объектами недвижимости, с покупателями такого имущества заключаются договоры аренды указанного земельного участка со множественностью лиц на стороне арендатора в порядке, установленном законодательством. Собственники указанных в настоящем пункте объектов недвижимости вправе одновременно приобрести в общую долевую собственность земельный участок после приватизации всех частей зданий, строений и сооружений, расположенных на этом земельном участке. Размер доли в праве собственности на земельный участок

определяется пропорционально отношению площади соответствующей части здания, строения или сооружения к общей площади здания, строения или сооружения. (п.4 ст. 28 Закона)

- предоставление земельных участков собственникам расположенных на этих земельных участках зданий, строений, сооружений в аренду или в собственность осуществляется в порядке и на условиях, которые установлены земельным законодательством (п.7 ст. 28 Закона).

При этом, формирование объекта приватизации должно осуществляться с учетом единства судьбы земельных участков и прочно связанных с ними объектов, согласно которому все прочно связанные с земельными участками объекты следуют судьбе земельных участков, за исключением случаев, установленных федеральными законами (пп.5 ст. 1 ЗК РФ). В соответствии с п.4 ст. 35 ЗК РФ отчуждение здания, сооружения, находящихся на земельном участке и принадлежащих одному лицу, проводится вместе с земельным участком.

Однако, в случае, если приватизацией выступает части здания, являющиеся самостоятельными объектами недвижимости, расположенные на неделимом земельном участке, то, собственники таких объектов недвижимости после приватизации реализуют свои права посредством приобретения занимаемого такой недвижимостью земельного участка либо в собственность либо в аренду, при приватизации части здания земельный участок не выступает объектом приватизации целиком. (п.4 ст. 28 Закона и пп.1 п.4 ст. 35 ЗК РФ, п.2 ст. 39.20 ЗК РФ)

В связи с чем, очевидно, что формирование объекта приватизации, содержащееся в п.30 Приложения №2 Муниципального правового акта города Владивостока от 03.10.2019 №105-МПА «Программа приватизации муниципального имущества в городе Владивостоке на 2019 и 2020 годы» в качестве единого имущества подлежащего приватизации формально формировалось исходя из соблюдения вышеуказанных принципов и критериев. Иными словами, объект приватизации должен был соответствовать тому, что объекты капитального строительства приватизируются одновременно с занимаемыми земельными участками, находящимися в муниципальной собственности.

Указанные обстоятельство основывается на следующем:

Согласно сведений Публичной кадастровой карты РФ земельный участок, площадью 8404,00 кв.м, с кадастровым номером 25:28:010040:813 занят нежилыми помещениями, с кадастровым номером: 25:28:010039:1616. При этом, к данному земельному участку непосредственно примыкает земельный участок с кадастровым номером: 25:28:010040:823, общей площадью 3190 кв.м., также занят сооружением - железнодорожный тупик протяженностью 204 м, кадастровый номер 25:28:010040:799, что схематично представлено в Приложении №2 (железнодорожный тупик выделен желтым цветом) к настоящему заявлению.

Однако, данное сооружение - железнодорожный тупик протяженностью 204 м, кадастровый номер 25:28:010040:799 на настоящее время также находится в частной собственности. Согласно сведений ЕГРН от 28.08.2020 № 99/2020/345077382 данное сооружение принадлежит на праве собственности Новрузова Ламия Явар Кызы (право собственности зарегистрировано 18.12.2017 регистрационная запись № 25:28:010040:799-25/001/2017-3).

С учетом вышеизложенного следует, что фактически предметом аукциона вопреки утвержденной программе приватизации выступает земельный участок и нежилые помещения, находящиеся в границах единого земельного участка, а также

железнодорожный тупик, находящийся в границах земельного участка, находящегося в собственности физического лица.

При этом, подлежащий приватизации, как согласно названной программы приватизации (земельный участок указан свободным от прав третьих лиц), так и информационного сообщения №180820/0115496/01 от 18.08.2020 г. (где указано, что земельный участок обременен правами ООО «ВДК») земельный участок, площадью 8404,00 кв.м, с кадастровым номером 25:28:010040:813 не может выступать предметом рассматриваемых торгов, по причине прямого нарушения вышеуказанных положений п.4 ст. 28 Закона, пп.1 п.4 ст. 35 ЗК РФ, п.2 ст. 39.20 ЗК РФ. В данном случае, невозможность такой приватизации определена тем, что одновременно с земельным участком предлагается к приватизации часть здания: нежилые помещения, с кадастровым номером: 25:28:010039:1616 находящиеся на первом этаже здания, в качестве самостоятельного объекта недвижимости.

Кроме того, земельный участок с кадастровым номером: 25:28:010040:823, общей площадью 3190 кв.м., расположенный в районе г. Владивосток, ул. Фадеева, д. 32 содержащийся в плане приватизации не выступает в числе объектов приватизации вопреки утвержденной программы приватизации с одной стороны, с другой стороны не может выступать объектом приватизации на настоящее время по следующим причинам:

Ранее Муниципальным казенным учреждением «Агентство по продаже Муниципальных земель и недвижимости» на основании распоряжения УМС г. Владивостока был проведен аукцион по продаже следующего недвижимого имущества (информационное сообщение о проведении аукциона извещение №100517/0115496/01 от 12.05.2017 (аукцион), лот №8 <https://torgi.gov.ru/restricted/notification/notificationView.html?notificationId=21045744&lotId=21075929&prevPageN=4>) по адресу: г. Владивосток, ул. Фадеева, д.32:

- здание-овощехранилище, назначение: нежилое здание, 3-этажный, общая площадь 10 802,10 кв.м. кадастровый номер: 25:28:010039:123
- земельный участок, кадастровый номер 25:28:010040:814, площадью 12 579 кв.м,
- сооружение - железнодорожный тупик, протяженность 204 м., кадастровый номер: 25:28:010040:799.

Зарегистрированными участниками данного аукциона являлись два взаимосвязанных лица: Новрузов Мардан Нариман-оглы (единственный учредитель ООО «ПКФ «ДВ-ПЛАСТ» ИНН 2537079023; ООО «Народный мотив Владивосток» ИНН 2537130030; ООО «Примхозторг» ИНН 2504000571) и Петрыга Анна Владимировна (Директор, Генеральный директор, ликвидатор указанных компаний), что соответствует сведениям официального сайта ИФНС России и извещению об итогах аукциона по продаже (приватизации) муниципального имущества, назначенного на 15.06.2017 г.

Следует также указать, что согласно протокола №1 заседания комиссии о признании претендентов участниками аукциона по приватизации (продаже) муниципального имущества от 13.06.2017 г. Петрыга Анна Владимировна и Новрузов Мардан Нариман-оглы осуществили последовательную подачу заявок на участие в названном аукционе, которым были присвоены номера 1/8 время подачи 14-15 от 07.06.2017 г. (Петрыга А.В.) и 2/8 время подачи 14-30 от 07.06.2017 г. (Новрузов М.Н.)

Протоколом №2 от 15.06.2017 г. победителем аукциона признан Новрузов Мардан Нариман-оглы, который приобрел указанное недвижимое имущество по начальной цене в размере 203 458 000 рублей, что очевидно свидетельствует о том, Петрыга А.В. действовала с победителем аукциона сообща и не имела намерений приобрести вышеуказанное недвижимое имущество.

Схематично с использованием сведений Публичной кадастровой карты РФ указанное недвижимое имущество в составе приобретенного лота изображено в Приложении №3.

Из указанной схемы видно, что ранее приобретенное сооружение железнодорожный тупик с кадастровым номером: 25:28:010040:799 расположен в границах земельного участка с кадастровым номером: 25:28:010040:823, приватизация которого предусмотрена вышеуказанной программой приватизации на 2020 год, и который исключен из состава приватизируемого имущества согласно информационного извещения №180820/0115496/01 от 18.08.2020 вопреки этой программы.

При этом, Сооружение – железнодорожный тупик протяженностью 154 м, с кадастровым номером 25:28:010040:738, выступающее предметом приватизации согласно информационного извещения №180820/0115496/01 от 18.08.2020 и входящее в программу приватизации на 2020 год, планируется к отчуждению в отсутствие занимаемого и сформированного земельного участка. Занимаемый земельный участок был предметом ранее проведенного аукциона согласно вышеуказанного информационного извещения №100517/0115496/01 от 12.05.2017 г.

Из анализа во взаимосвязи вышеуказанных лотов, а также последующих действий Управления муниципальной собственности г. Владивостока следует, что фактически текущий аукцион имеет в себе все признаки попытки легализации ранее проведенного незаконного аукциона. Кроме того, текущий аукцион содержит в себе нарушение фундаментальных принципов Закона о приватизации и Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», которые приводят к очевидному сужению потенциальных субъектов для приватизации муниципального имущества, ограничивает свободную конкуренцию, что выражается в следующем:

* несмотря на одновременное нахождение в муниципальной собственности сооружения тупик с кадастровым номером 25:28:010040:738 (входит в объект текущего аукциона) и занимаемого земельного участка с кадастровым номером: 25:28:010040:814 (объект уже состоявшегося аукциона), данное имущество последовательно выступает предметом различных процедур приватизации. Данное обстоятельство нарушает вышеуказанный запрет, предусмотренный п.1 ст. 28 Закона о приватизации и свидетельствует о ничтожности итогов приватизации имущества согласно аукциона от 15.06.2017 г. В соответствии с п.6 ст. 32 Закона о приватизации нарушение порядка проведения продажи государственного или муниципального имущества, включая неправомерный отказ в признании претендента участником торгов, влечет за собой признание сделки, заключенной по результатам продажи такого имущества, недействительной. В соответствии с п.4 ст.5 Закона о приватизации в случае, если впоследствии будет установлено, что покупатель государственного или муниципального имущества не имел законное право на его приобретение, соответствующая сделка является ничтожной.

С другой стороны, указанное обстоятельство фактически привело к тому, что подлежащее приватизации муниципальное имущество в соответствии с информационным извещением №180820/0115496/01 от 18.08.2020 фактически заведомо обременено правом собственности Новрузова Ламия Явар Кызы (последующий собственник после приватизировавшего имущество Новрузова Мардана Нариман-оглы) на занимаемый этим имуществом земельный участок. Указанное, безусловно, является признаком, влияющим на инвестиционную привлекательность данного имущества и его конечную стоимость, определяемую по результатам аукциона, а также, соответственно, сужает субъектный состав потенциальных приобретателей данного имущества. Приобретателю данного имущества придется автоматически решать вопросы последующего возмездного нахождения приобретаемого недвижимого имущества на земельном участке частного субъекта.

Следовательно, проводимый аукцион не соответствует основополагающему принципу приватизации государственного и муниципального имущества, так как не основан на признании равенства покупателей государственного и муниципального имущества и открытости деятельности органов государственной власти и органов местного самоуправления (п.1 ст. 2 Закона о приватизации).

* автоматически прикрывает вывод из под действия Закона о приватизации земельного участка с кадастровым номером: 25:28:010040:823, приватизация которого предусмотрена вышеуказанной программой приватизации на 2020 год, так как данный земельный участок сейчас обременен имуществом частного субъекта по результатам ранее состоявшейся незаконной приватизации. Данное обстоятельство подтверждается положениями пп.1 п.2 ст.3 Закона о приватизации, согласно которым действие Закона о приватизации не распространяется на отношения, возникающие при отчуждении земли, за исключением отчуждения земельных участков, на которых расположены объекты недвижимости, в том числе имущественные комплексы. Следовательно, вопреки Закона о приватизации, стоимость данного земельного участка не может определяться свободной конкуренцией при проведении аукциона. С другой стороны, такой земельный участок на настоящее время обременен исключительными правами собственника сооружения - железнодорожный тупик, протяженностью 204 м., с кадастровым номером: 25:28:010040:799, который подлежит приобретению в собственность или аренду согласно положениям ст.39.20 ЗК РФ, где цена такого имущества определяется по иным основаниям не конкурентным основаниям.

Дополнительным подтверждением подготовки земельного участка с кадастровым номером 25:28:010040:823 для последующего приобретения с нарушением рыночной процедуры приватизации, является то, что данный земельный участок претерпел раздел. В результате данного раздела образован земельный участок с кадастровым номером: 25:28:010040:831 общей площадью: 1223 кв.м., непосредственно под железнодорожным тупиком с кадастровым номером: 25:28:010040:799, что подтверждается выпиской из ЕГРН от 28.08.2020 № 99/2020/345075327.

С другой стороны такие действия автоматически нивелируют рыночную привлекательность оставшейся части земельного участка с кадастровым номером: 25:28:010040:823, потенциально сужают субъектный состав приобретателей данного участка ввиду того, что данный участок будет иметь зажатость между земельными участками с кадастровыми номерами 25:28:010040:831 и 25:28:010040:813 и ширину в 10 м.

* совокупность вышеизложенных обстоятельств также может предполагать возможное наличие предварительного сговора Продавца муниципального имущества и указанных лиц, так как идет в разрез публичным интересам и не соответствует требованиям действующего законодательства. Два рассмотренных аукциона имеют все признаки взаимосвязанных и последовательных процедур приватизации муниципального имущества, поскольку результаты незаконной приватизации имущества в 2017 г. искусственно приводят к незаконным преференциям приобретателя имущества в рамках проводимого аукциона, а также ограничению свободной конкуренции. Наличие вышеуказанных действий по произвольному изменению объекта приватизации, утвержденного программой приватизации на 2020 год, невозможности проведения аукциона в отношении земельного участка с кадастровым номером: 25:28:010040:813, свидетельствует о незаконности действий при организации аукциона, что не может не иметь негативные последствия как для муниципального образования г. Владивосток, так и для его жителей, благополучие которых зависит от наполняемости бюджета.

При этом, Новрузова Ламия Явар Кызы и Новрузов Мардан Нариман-оглы фактически относятся к единой финансовой группе, что прослеживается из содержания решения Арбитражного суда Приморского края от 06.06.2014 г. по делу № А51-

В соответствии с пп.3 п.1 ст. 15 Федерального закона от 26.07.2006 г. № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее по тексту - «Закон о защите конкуренции») Федеральным органам исполнительной власти, органам государственной власти субъектов Российской Федерации, органам местного самоуправления, иным осуществляющим функции указанных органов органам или организациям, организациям, участвующим в предоставлении государственных или муниципальных услуг, а также государственным внебюджетным фондам, Центральному банку Российской Федерации запрещается принимать акты и (или) осуществлять действия (бездействие), которые приводят или могут привести к недопущению, ограничению, устранению конкуренции, за исключением предусмотренных федеральными законами случаев принятия актов и (или) осуществления таких действий (бездействия), в частности запрещаются: установление запретов или введение ограничений в отношении свободного перемещения товаров в Российской Федерации, иных ограничений прав хозяйствующих субъектов на продажу, покупку, иное приобретение, обмен товаров.

Согласно п.1 ст. 17.1 Закона о защите конкуренции заключение договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении государственного или муниципального имущества, не закрепленного на праве хозяйственного ведения или оперативного управления, может быть осуществлено только по результатам проведения конкурсов или аукционов на право заключения этих договоров.

В соответствии с п.1 ст. 18.1 Закона о защите конкуренции антимонопольный орган рассматривает жалобы на действия организатора торгов.

По смыслу п.2 ст. 18.1 Закона о защите конкуренции ООО «Альбатрос» является заинтересованным лицом при обращении с настоящей жалобой, постольку его права и законные интересы могут быть ущемлены и нарушены в результате вышеуказанного нарушения порядка организации торгов, в которых заявитель намерен принять участие.

Совокупность названных обстоятельств фактически свидетельствует о наличии оснований для реагирования антимонопольного органа при попытке проведения, вопреки положениям Закона о приватизации, аукциона по продаже муниципального недвижимого имущества в соответствии с информационным сообщением о проведении торгов в форме аукциона по приватизации (продаже) муниципального имущества города Владивостока (1 лот) в электронной форме №180820/0115496/01 от 18.08.2020 г.

На основании вышеизложенного, руководствуясь положениями ст. 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 г. № 135-ФЗ «О защите конкуренции»

Прошу:

1) Признать незаконными действия Управления муниципальной собственности г. Владивостока при организации и проведении процедуры приватизации муниципального имущества в соответствии с информационным сообщением о проведении торгов в форме аукциона по приватизации (продаже) муниципального имущества города Владивостока (1 лот) в электронной форме №180820/0115496/01 от 18.08.2020 г.

2) Принять меры по недопущению нарушения действующего законодательства при организации торгов в форме аукциона согласно информационного сообщения о проведении торгов в форме аукциона по приватизации (продаже) муниципального

имущества города Владивостока (1 лот) в электронной форме №180820/0115496/01 от 18.08.2020 г. путем запрета на проведение данных торгов.

3) Привлечь Управление муниципальной собственности г. Владивостока к ответственности за нарушение положений антимонопольного законодательства

О результатах проверки прошу сообщить в законном установленном порядке на адрес вышеуказанной электронной почты.

Приложение: документы на 79 страницах

С уважением,
Генеральный директор ООО «Альбатрос»
Сальников Д.В.

