

с 24/11  
460318  
Управление Федеральной антимонопольной службы  
по Оренбургской области (Оренбургское УФАС России)  
460046, г. Оренбург, ул. Краснознаменная, 22  
[to56@fas.gov.ru](mailto:to56@fas.gov.ru)

**Заявитель:**

ИНН \_\_\_\_\_  
паспорт серии \_\_\_\_\_ отделом УФМС России  
по Челябинской области в гор. Озерске,  
код подразделения 740-048, дата выдачи 08.02.2012,  
адрес регистрации: Челябинская область,  
г. Озерск, мкр. Заозёрный д.6, корп.3, кв.25

8(912)406-75-99

[lideravto74@mail.ru](mailto:lideravto74@mail.ru)

**Представитель заявителя:**

ИНН \_\_\_\_\_  
паспорт серии \_\_\_\_\_, выданный ФМС России  
код подразделения 900-003, 22.04.2014г.,  
адрес регистрации: Ленинградская область,  
г. Волосово ул. Красных Командиров, д. 10, кв. 36

8(900)628-34-44

[zdorenko77@bk.ru](mailto:zdorenko77@bk.ru)

**Организатор торгов:**

(ИНН \_\_\_\_\_) 5, СНИЛС \_\_\_\_\_  
460000, г. Оренбург, ул. Пушкинская, д. 25, офис 404,  
член Ассоциации «КМ СРО АУ «Единство»

8(903)360-00-62

[reshetnikovdm@mail.ru](mailto:reshetnikovdm@mail.ru)

г. Озерск

28.03.2019

**ЖАЛОБА**

на незаконные действия организатора торгов  
в лице \_\_\_\_\_, чл  
утвержденного конкурсным управляющим должника МУП «Энергетик»  
(ИНН \_\_\_\_\_)

Решением Арбитражного суда Челябинской области от 20.03.2017 г. по делу №А76-19575/2016 должник ООО «АКТИКС» (456787, Челябинская обл., г. Озерск, пр-т Карла Маркса, д. 6, кв. 156, ИНН 7413016799, ОГРН 1137413000526) признан банкротом. Конкурсным управляющим утвержден [ИИН: ] - СНИЛС [ ] член Ассоциации «КМ СРО АУ «Единство» (350063, г. Краснодар, ул. Пушкина, 47/1).

В соответствии с извещением опубликованном на портале ЕФРСБ № 3356003 от 28.12.2018г., о проведении торгов посредством публичного предложения по продаже имущества должника: ООО "Акติกс" (ИНН: 7413016799), организатор торгов: [ИИН: ] торги проводятся на электронной торговой площадке АО «Новые информационные сервисы» адрес в интернете <http://nistp.ru> (Идентификационный номер 5002-ОТПП).

По результатам торгов, согласно протокола № 5002-ОТПП/1/2 от 21.03.2019г., по лоту №1 - Нежилое здание - бытовки, назначение: нежилое. Площадь: общая 528,6 кв.м. Инвентарный номер: 2271. Литер: 2Ж. Этажность: 2. Адрес (местоположение): Россия, Челябинская обл., г. Озерск, ш. Озерское, д. 28, корпус 7/2. Кадастровый номер: 74:41:0102006:887; - Нежилое здание - механизированный склад переработки мела УПТК, назначение: нежилое. Площадь: общая 152,6 кв.м. Инвентарный номер: 2271. Литер: 9С. Этажность: 1. Адрес (местоположение): Россия, Челябинская обл., г. Озерск, ш. Озерское, д. 28, корпус 6. Кадастровый номер: 74:41:0102006:881. - Нежилое здание - колерная мастерская УПТК, назначение: нежилое. Площадь: общая 690,8 кв.м. Инвентарный номер: 2271. Литер: 4Б, 4Б1. Этажность: 2. Подземная этажность: 1. Адрес (местоположение): Россия, Челябинская обл., г. Озерск, ш. Озерское, д. 28, корпус 7/1. Кадастровый номер: 74:41:0102006:892; - Нежилое здание - цех малосерийных мозаичных изделий, назначение: нежилое. Площадь: общая 1510,8 кв.м. Инвентарный номер: 2271. Литер: 6Б, 6б. Этажность: 2. Адрес (местоположение): Россия, Челябинская обл., г. Озерск, ш. Озерское, д. 28, корпус 8. Кадастровый номер: 74:41:0102006:897; - Нежилое здание - инструментальный цех, назначение: нежилое. Площадь: общая 846,4 кв.м. Инвентарный номер: 2271. Литер: 7Б, 7б. Этажность: 3. Адрес (местоположение): Россия, Челябинская обл., г. Озерск, ш. Озерское, д. 28, корпус 7/3. Кадастровый номер: 74:41:0102006:893; - Право аренды на срок до 24.10.2023 г. в соответствии с Договором о предоставлении участка в пользование на условиях аренды, №10250 от 31.10.2013 г., в отношении объекта "Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, назначение: Для размещения промышленных объектов, для размещения

производственной базы; площадь: 9925 кв.м. Адрес (местонахождение): Челябинская обл., г. Озерск, ш. Озерское, 28, корпус 8. Кадастровый номер: 74:41:0102036:103; -Кран однобалочный, заводской номер 7311; -Пожарная автоматическая сигнализация; -Станок универсальный вертикально-сверлильный 2Н135; -Станок универсальный вертикально-сверлильный 2Н135; -Кран башенный, заводской номер 2146; -Весы крановые ВА 05061 (г/п 5т); -Кран-балка подвесная с эл/талью; -Ножницы комбинированные; -Принтер Handifrt EBS250B; -Гильотинные ножницы НГ1601; -Принтер Handifrt EBS250B; -Кран козловой ККТ5; -Весы крановые ВА 05061 (г/п 5т); -Станок универсальный сверлильный 2А125; -АТС Panasonic KXTDA; -Полуавтомат сварочный ПДГ315К (BC30Б); -Благоустройство территории на открытом складе сооружение 395А (асфальт); -Полуавтомат сварочный ПДГ315К (BC30Б); -Полуавтомат сварочный ПДГ315К; -Полуавтомат сварочный ПДГ315К (BC30Б); -Система видеонаблюдения, победителем признан участник торгов ИП \_\_\_\_\_, который представил в установленный срок заявку на участие в торгах, содержащую максимальное предложение о цене имущества должника в размере 6000000.00, которая не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов.

Согласно п.15 ст.110 N 127-ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" решение организатора торгов об определении победителя торгов принимается в день подведения результатов торгов и оформляется протоколом о результатах проведения торгов, в котором указываются:

наименование и место нахождения (для юридического лица), фамилия, имя, отчество и место жительства (для физического лица) каждого участника торгов;

предложения о цене предприятия, представленные каждым участником торгов в случае использования закрытой формы представления предложений о цене предприятия;

результаты рассмотрения предложений о цене предприятия, представленных участниками торгов;

наименование и место нахождения (для юридического лица), фамилия, имя, отчество и место жительства (для физического лица) участника торгов, предложившего наиболее высокую цену предприятия по сравнению с предложениями других участников торгов, за исключением предложения победителя торгов (в случае использования закрытой формы представления предложений о цене предприятия), или участника торгов, который сделал предпоследнее предложение о цене предприятия в ходе аукциона (в случае использования открытой формы представления предложений о цене предприятия);

наименование и место нахождения (для юридического лица), фамилия, имя, отчество и место жительства (для физического лица) победителя торгов;

обоснование принятого организатором торгов решения о признании участника торгов победителем.

Организатор торгов уведомляет всех участников торгов о результатах проведения торгов посредством направления им протокола о результатах торгов в форме электронного документа не позднее рабочего дня, следующего после дня подписания такого протокола, на адрес электронной почты, указанный в заявке на участие в торгах.

Однако организатор торгов уведомил всех участников протоколами, в которых не было указано подачи ценового предложения каждого участника торгов, что является грубейшим нарушением.

#### ПРОШУ:

1. Признать действия конкурсного управляющего (организатора торгов) \_\_\_\_\_ (ИНН \_\_\_\_\_) незаконными.
2. Вынести предписание об обязанности конкурсного управляющего (организатора торгов) \_\_\_\_\_ (ИНН \_\_\_\_\_) отменить протокол № 5002-ОТПП/1/2 от 21.03.2019г об определении участников торгов по лоту 1 (публичное предложение 5002-ОТПП), назначить новую дату рассмотрения, а также заново провести подведения итогов по торгам.
3. Отменить подписания договора купли – продажи с победителем торгов ИП \_\_\_\_\_.
4. Вынести предписание об обязанности конкурсного управляющего (организатора торгов) \_\_\_\_\_ (ИНН \_\_\_\_\_) предоставить подтверждение солюдения регламента при подаче заявки на торги по каждому участнику торгов, а также раскрыть информацию о ценовом предложении каждого участника торгов.

#### ПРИЛОЖЕНИЯ:

1. Заявка на участие в торгах по лоту №1 от \_\_\_\_\_ от 21.03.2019г;
2. Договор задатка от 20.03.2019г;
3. Копия платёжного поручения об оплате задатка от 20.03.2019г. с отметкой банка;
4. Паспорт участника торгов;

5. Свидетельство о постановке на налоговый учет;
6. СНИЛС;
7. Согласие супруги на сделку;
8. Доверенность на представителя для участия в торгах;
9. Паспорт представителя;
10. Свидетельство о постановке на налоговый учет представителя;
11. СНИЛС представителя;
12. Договор возмездного оказания услуг (агентский договор ) № УТ-1 от 20.03.2019г;
13. Доверенность на представителя для подачи жалобы в ФАС;
14. Приложение №1 от 20.03.2019г. к агентскому договору № УТ-1 от 20.03.2019г
15. Приложение №2 от 20.03.2019г. к агентскому договору № УТ-1 от 20.03.2019г
16. Протокол о допуске к участию в открытых торгах № 5002-ОТПП/1/2 от 21.03.2019
17. Протокол о результатах в открытых торгах № 5002-ОТПП/1/2 от 21.03.2019

Представитель заявителя:

\_\_\_\_\_ /

