

Руководителю

Федеральной антимонопольной службы России

Артемьеву И.Ю.

Уважаемый Игорь Юрьевич!

В настоящий момент Фондом Капитального Ремонта Многоквартирных Домов города Москвы проводится электронный аукцион (ПКР-005826-20) на оказание услуг и (или) выполнение работ по оценке технического состояния многоквартирных домов, разработке проектной документации на проведение капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов, капитальному ремонту общего имущества многоквартирных домов, в многоквартирном доме по адресу: г. Москва, ВАО, Маленковская ул. 12. Начальная максимальная цена договора 92 498 791,95 рублей РФ: <https://zakupki.gov.ru/epz/order/notice/ea615/view/common-info.html?regNumber=027300000012002107&backUrl=b92703eb-f7af-450e-a685-f83f322536ff>.

Предмет электронного аукциона: Оказание услуг и (или) выполнение работ по оценке технического состояния многоквартирных домов, разработке проектной документации на проведение капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов, капитальному ремонту общего имущества многоквартирных домов.

Основанием для проведения капитального ремонта, среди прочих документов, является Протокол собрания собственников МКД. Однако, Протокол внеочередного общего собрания собственников многоквартирного дома по адресу: г. Москва, ул. Маленковская д.12 от 01 сентября 2020 (согласно протоколу, проведение собрания было 27 июля 2020), на основании которого проводится закупка является **сфальсифицированным**. Данный протокол мною, Председателем указанного внеочередного общего собрания, Мелентьевым Сергеем Константиновичем не подписывался. По факту на

ФАС России
Рег. номер 166813/20
зарегистрирован 03.11.2020



данном собрании не было кворума - присутствовало 5 человек, заочное голосование собственников не проводилось.

В документации по данной закупке отсутствует обоснование начальной максимальной цены договора (сметные расчеты).

Ограничена свобода конкуренции, так как предметом закупки одновременно является выполнение работ по оценке технического состояния многоквартирных домов, разработке проектной документации на проведение капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов и капитальному ремонту общего имущества многоквартирных домов.

Прошу в кратчайшие сроки провести проверку вышеизложенных фактов, и принять надлежащие меры.