

Исх. № 0921/01

дата: 21 сентября 2021 года.

Куда: Управление Федеральной антимонопольной  
службы по г. Москве  
107078, г. Москва, Мясницкий проезд, дом 4. стп. 1  
[To77@fas.gov.ru](mailto:To77@fas.gov.ru), Т

От кого: Общество с ограниченной ответственностью  
«Инжиниринговая компания Астарта»

### Жалоба на действия Заказчика.

1. **АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "МАШИНОСТРОИТЕЛЬНОЕ  
КОНСТРУКТОРСКОЕ БЮРО "ИСКРА" ИМЕНИ ИВАНА ИВАНОВИЧА КАРТУКОВА",**  
Адрес 125284, ГОРОД МОСКВА, ПРОСПЕКТ ЛЕНИНГРАДСКИЙ, дом 35.

Фамилии, имена, отчества **Контрактного управляющего по осуществлению закупок,**  
действия которых обжалуются: **Председатель Закупочной комиссии**  
– зам. генерального директора,  
– заместитель генерального директора,

2. **Участник размещения заказа (заявитель):** Общество с ограниченной ответственностью  
«Инжиниринговая компания Астарта», **ИНН:** 7702850724. **Адрес:** 129272, г. Москва, ул.  
Суцневский вал, д.64, этаж 1, пом. II, к. 30; **телефон:** **факс:**  
**mail:** **контактное лицо:**

3. **Адрес официального сайта на котором размещена информация о закупке:**  
**[www.zakupki.gov.ru](http://www.zakupki.gov.ru)**

4. **Номер извещения:** № 32110620940.

**Наименование запроса котировок:** Выполнение комплекса работ по расширению  
автоматической системы пожарной сигнализации (АПС) 1, 2 (помещения столовой), 3, 10 и 11-го  
этажей; Системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре (СОУЭ) 1, 2  
(помещения столовой), 3, 10 и 11-го этажей и автоматического управления пожаротушения  
(АУПТ) 1, 2 (помещения столовой) и 3-го этажей на объекте строительства административного  
комплекса Заказчика, расположенном по адресу: г.Москва, ул. Маршала Шапошникова, д.1;  
Разработка рабочих схем АПС и СОУЭ 1, 2 (помещения столовой), 3, 10 и 11-го этажей и  
согласование их с Заказчиком.

5. **Дата опубликования извещения о проведении Запроса предложений в электронной  
форме:** 07.09.2021.

6. **Обжалуемые действия Контрактного управляющего по осуществлению закупок с  
указанием норм Федерального закона от 18.07.2011 № 223-ФЗ "О закупках товаров,  
работ, услуг отдельными видами юридических лиц" (далее – Закон о контрактной  
системе) которые, по мнению Заявителя нарушены:**

- Компания ООО «ИК АСТАРТА» участвовала в Запросе предложений в электронной форме, извещение № 32110620940, размещенное на [www.zakupki.gov.ru](http://www.zakupki.gov.ru) 28.06.2021.
- При рассмотрении допуска первых и вторых частей заявок к участию в Запросе предложений в электронной форме № 32110620940, Заказчик допустил до участия 2 участников из 2:

| № п/п | Номер заявки | Результаты рассмотрения Заявок Участников   | Решение комиссии о допуске                          |
|-------|--------------|---|---|
| 1.    | 4533         | Сведения, указанные в <u>первой</u> части заявки, соответствуют требованиям Закупочной документации | Принять Заявку Участника к дальнейшему рассмотрению |
| 2.    | 2267         | Сведения, указанные в <u>первой</u> части заявки, соответствуют требованиям Закупочной документации | Принять Заявку Участника к дальнейшему рассмотрению |

| № п/п | Номер заявки | Результаты рассмотрения Заявок Участников  | Решение комиссии о допуске                          |
|-------|--------------|--|---|
| 1.    | 4533         | Сведения, указанные во <u>второй</u> части заявки, соответствуют требованиям Закупочной документации | Принять Заявку Участника к дальнейшему рассмотрению |
| 2.    | 2267         | Сведения, указанные во <u>второй</u> части заявки, соответствуют требованиям Закупочной документации | Принять Заявку Участника к дальнейшему рассмотрению |

Заказчик принял решение по протоколу:

**Решение:**

1) Признать победителем запроса предложений **Участника 4533** с предложением о цене договора — **10 382 000 руб. 00 коп.** (Десять миллионов триста восемьдесят две тысячи рублей 00 копеек), в т.ч. НДС 20%; гарантийный срок на выполненные работы, установленное оборудование и материалы составит **24** (двадцать четыре) календарных месяца с момента подписания акта сдачи-приёмки выполненных работ, чистый срок выполнения комплекса работ составит **35** (тридцать пять) календарных дней; срок выполнения работ по разработке рабочих схем и согласования их с Заказчиком составит **4** (четыре) календарных дня с даты подписания Договора.

2) Присвоить второе место **Участнику 2267** с предложением о цене договора — **8 778 000 руб. 00 коп.** (Восемь миллионов семьсот семьдесят восемь тысяч рублей 00 копеек), в т.ч. НДС 20%; гарантийный срок на выполненные работы, установленное оборудование и материалы составит **48** (сорок восемь) календарных месяцев с момента подписания акта сдачи-приёмки выполненных работ, чистый срок выполнения комплекса работ составит **70** (семьдесят) календарных дней; срок выполнения работ по разработке рабочих схем и согласования их с Заказчиком составит **20** (двадцать) календарных дней с даты подписания Договора.

Мы считаем, что Заказчик при рассмотрении заявок нарушил п. 4.5.6. Документации о закупке «Закупочная комиссия осуществляет рассмотрение и оценку вторых частей заявок на участие в закупке, участников закупки, на предмет их соответствия требованиям, установленным законодательством Российской Федерации, а также, в соответствии с системой критериев оценки и сопоставления, указанными в настоящей закупочной документации, и определяет перечень участников, допускаемых к дальнейшему участию в закупке. Вторые части заявок на участие в закупке, участники закупки, должны полностью соответствовать каждому из установленных настоящей Закупочной документацией требований.»

Согласно п.2.1.2. Документации о закупке «Неполное представление информации и документов, требуемых согласно документации о проведении запроса предложений, а также предоставление Участником запроса предложений недостоверных сведений или подача заявки,

не отвечающей требованиям, содержащимся в документации о проведении запроса предложений, является основанием для отклонения заявки на участие в запросе предложений.»

Согласно раздела 5. Документации о закупке «Требования к исполнителям работ.»:

5.1. Поставщик должен предоставить копию действующей Лицензии МЧС России на осуществление деятельности по монтажу, техническому обслуживанию и ремонту средств обеспечения пожарной безопасности зданий и сооружений.

- В «Реестре лицензий МЧС России в области пожарной безопасности» на официальном сайте МЧС <https://digital.mchs.gov.ru/fgpn> имеется запись с регистрационным номером лицензии: 77-06-2012-000157 (8-Б/00073) с указанием на идентификационный номер налогоплательщика: 7708750300 о наличии лицензии на деятельность по монтажу, техническому обслуживанию и ремонту средств обеспечения пожарной безопасности зданий и сооружений на компанию с наименованием Закрытое акционерное общество "Файер Системс РУС" с указанием адреса места осуществления лицензируемого вида деятельности: **г. Москва 1-й Красносельский пер. д. 3 пом. 1 комн. 75.**
- Согласно выписки из ЕГРЮЛ полученной с официального сайта ФНС <https://egrul.nalog.ru/> АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "ФАЙЕР СИСТЕМС РУС" зарегистрировано и ведет свою деятельность по адресу с 2017 года: **129110, ГОРОД МОСКВА, ПЕРЕУЛОК БАННЫЙ, ДОМ 2, СТРОЕНИЕ 1, ЭТ 1 ПОМ 1А ОФ 1Б.**

Согласно ч.1 ст.18 99-ФЗ (ред. от 02.07.2021) «1. **Лицензия подлежит переоформлению в случаях** реорганизации юридического лица в форме преобразования, **изменения его наименования, адреса места нахождения**, а также в случаях изменения места жительства, имени, фамилии и (в случае, если имеется) отчества индивидуального предпринимателя, реквизитов документа, удостоверяющего его личность, адресов мест осуществления юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем лицензируемого вида деятельности, перечня выполняемых работ, оказываемых услуг, составляющих лицензируемый вид деятельности, изменения в соответствии с нормативным правовым актом Российской Федерации наименования лицензируемого вида деятельности, перечней работ, услуг, которые выполняются, оказываются в составе конкретных видов деятельности, если необходимость переоформления лицензии определена этим нормативным правовым актом.»

Согласно ч.2 ст.18 99-ФЗ «До переоформления лицензии в случаях, предусмотренных частью 1 настоящей статьи, **лицензиат вправе осуществлять лицензируемый вид деятельности, за исключением его осуществления по адресу, не предусмотренному лицензией**, или по истечении срока, определенного частью 5 настоящей статьи, и (или) выполнения работ, оказания услуг, составляющих лицензируемый вид деятельности, но не предусмотренных лицензией.»

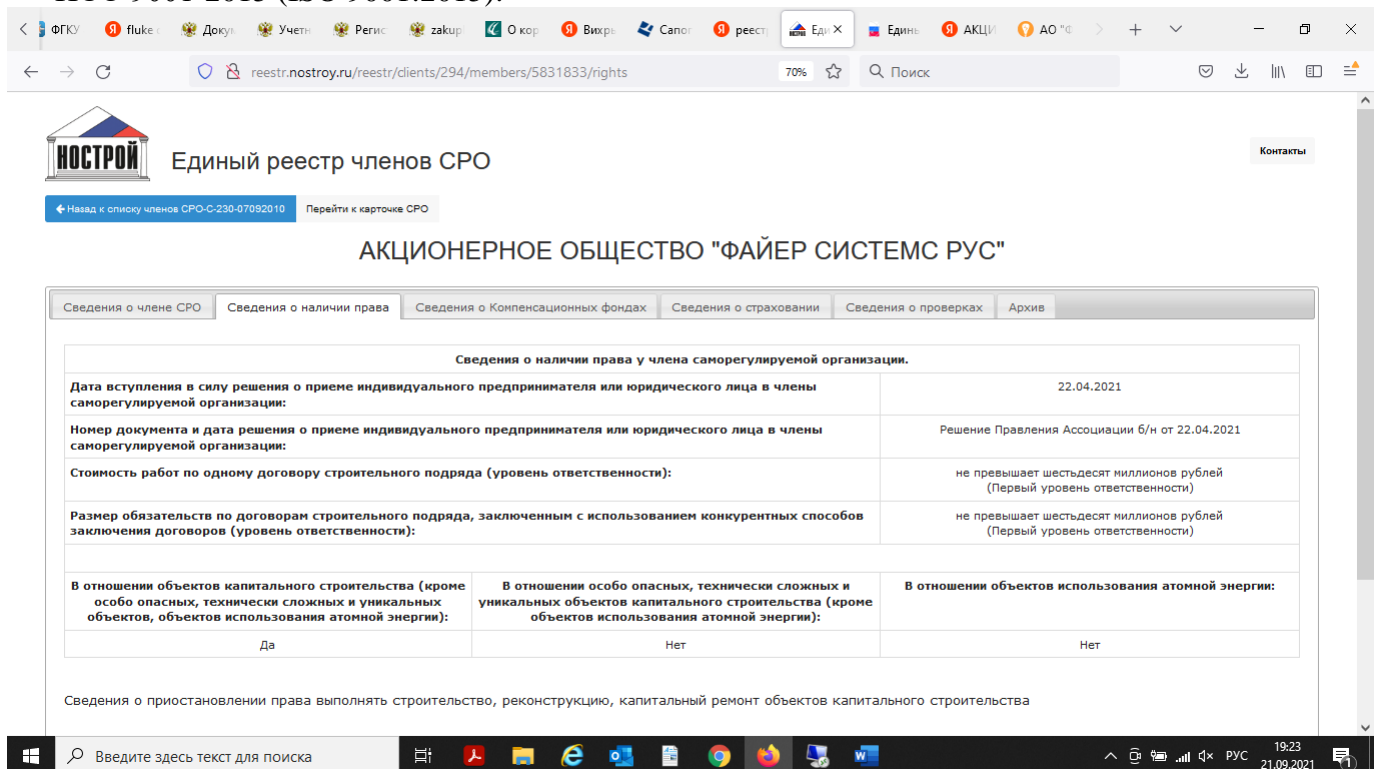
Согласно ч.8 ст.3 99-ФЗ «**место осуществления отдельного вида деятельности, подлежащего лицензированию** (далее - место осуществления лицензируемого вида деятельности), - объект (помещение, здание, сооружение, иной объект), который предназначен для осуществления лицензируемого вида деятельности и (или) используется при его осуществлении, соответствует лицензионным требованиям, **принадлежит соискателю**

лицензии или лицензиату на праве собственности либо ином законном основании, имеет почтовый адрес или другие позволяющие идентифицировать объект данные. Место осуществления лицензируемого вида деятельности может совпадать с местом нахождения соискателя лицензии или лицензиата.

Как видно из вышесказанного, АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "ФАЙЕР СИСТЕМС РУС" до момента переоформления лицензии не вправе осуществлять деятельность по монтажу, техническому обслуживанию и ремонту средств обеспечения пожарной безопасности зданий и сооружений по текущему адресу местонахождения: **129110, ГОРОД МОСКВА, ПЕРЕУЛОК БАННЫЙ, ДОМ 2, СТРОЕНИЕ 1, ЭТ 1 ПОМ 1А ОФ 1Б.**

5.3. Участник закупочной процедуры должен предоставить в составе заявки сертификат, удостоверяющий, что система менеджмента качества, применительно к выполнению работ по строительству, реконструкции и капитальному ремонту внутренних инженерных систем объектов капитального строительства, **включая особо опасные, технически сложные и уникальные объекты** соответствует требованиям ГОСТ Р ИСО 9001-2015 (ISO 9001:2015).

- У АО "ФАЙЕР СИСТЕМС РУС" ИНН 7708750300 в свидетельстве СРО о допуске к определенным видам работ согласно данных единого реестра членов СРО НОСТРОЙ <http://reestr.nostroy.ru/reestr> отсутствует допуск к работам на особо опасных, технически сложных и уникальных объектах, следовательно они не имеют права проводить данные работы и следовательно система менеджмента качества данной компании, применительно к выполнению работ по строительству, реконструкции и капитальному ремонту внутренних инженерных систем объектов капитального строительства, включая особо опасные, технически сложные и уникальные объекты не может соответствовать требованиям ГОСТ Р ИСО 9001-2015 (ISO 9001:2015).



Единый реестр членов СРО

АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "ФАЙЕР СИСТЕМС РУС"

Сведения о наличии права у члена саморегулируемой организации.

|  |   |
|--|---|
| Дата вступления в силу решения о приеме индивидуального предпринимателя или юридического лица в члены саморегулируемой организации:                        | 22.04.2021  |
| Номер документа и дата решения о приеме индивидуального предпринимателя или юридического лица в члены саморегулируемой организации:                        | Решение Правления Ассоциации б/н от 22.04.2021                            |
| Стоимость работ по одному договору строительного подряда (уровень ответственности):  | не превышает шестьдесят миллионов рублей (Первый уровень ответственности) |
| Размер обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров (уровень ответственности): | не превышает шестьдесят миллионов рублей (Первый уровень ответственности) |
| В отношении объектов капитального строительства (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии):   | Да  |
| В отношении особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства (кроме объектов использования атомной энергии):             | Нет   |
| В отношении объектов использования атомной энергии:  | Нет   |

Сведения о приостановлении права выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства



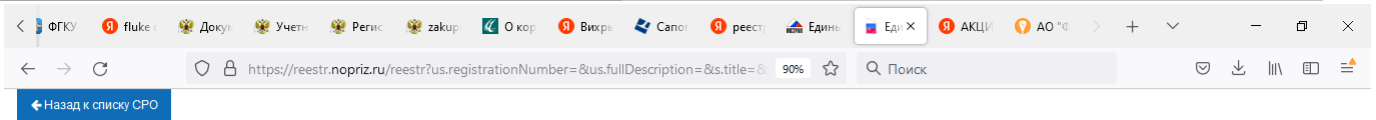
5.4. Поставщик должен предоставить копию выписки из реестра СРО, утвержденную приказом №86 от 04.03.2019г., подтверждающую право на заключение договора с Заказчиком.

Согласно части 4 ст. 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29.12.2004 N 190-ФЗ «Работы по договорам о подготовке проектной документации, **внесению изменений в проектную документацию** в соответствии с **частями 3.8 и 3.9 статьи 49** настоящего Кодекса, заключенным с застройщиком, техническим заказчиком, лицом, ответственным за эксплуатацию здания, сооружения, региональным оператором (далее также - договоры подряда на подготовку проектной документации), **должны выполняться** только индивидуальными предпринимателями или **юридическими лицами, которые являются членами саморегулируемых организаций в области архитектурно-строительного проектирования**, если иное не предусмотрено настоящей статьей. Выполнение работ по подготовке проектной документации по таким договорам обеспечивается специалистами по организации архитектурно-строительного проектирования (главными инженерами проектов, главными архитекторами проектов). Работы по договорам о подготовке проектной документации, внесению изменений в проектную документацию в соответствии с **частями 3.8 и 3.9 статьи 49** настоящего Кодекса, заключенным с иными лицами, могут выполняться индивидуальными предпринимателями или юридическими лицами, не являющимися членами таких саморегулируемых организаций.»

Согласно части 4 ст. 55.8. Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29.12.2004 N 190-ФЗ «Индивидуальный предприниматель или **юридическое лицо имеет право** выполнять инженерные изыскания, **осуществлять подготовку проектной документации**, строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства по договору подряда на выполнение инженерных изысканий, подготовку проектной документации, по договору строительного подряда, по договору подряда на осуществление сноса, заключенным с застройщиком, техническим заказчиком, лицом, ответственным за эксплуатацию здания, сооружения, или региональным оператором, **при условии**, что такой индивидуальный предприниматель или **такое юридическое лицо является членом соответственно саморегулируемой организации в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования**, строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, если иное не установлено настоящим Кодексом.

- АО "ФАЙЕР СИСТЕМС РУС" ИНН 7708750300 не состоит в саморегулируемой организации, основанной на членстве лиц, осуществляющих подготовку проектной документации согласно данным единого реестра членов СРО НОПРИЗ <https://reestr.nopriz.ru/> и следовательно АО "ФАЙЕР СИСТЕМС РУС" не имеет право выполнять работы по разработке рабочих схем АПС и СОУЭ 1, 2 (помещения столовой), 3, 10 и 11-го этажей.





| Рег. номер СРО                        | Наименование СРО                              | Текущий статус члена          | Наименование члена СРО                              | ИНН                                    | ОГРН                              | Дата внесения в реестр                    | Руководитель                           |
|---------------------------------------|---|-------------------------------|---|--|-----------------------------------|---|--|
| <input type="text" value="Рег. ном"/> | <input type="text" value="Наименование СРО"/> | <input type="text" value=""/> | <input type="text" value="Наименование члена СРО"/> | <input type="text" value="770875030"/> | <input type="text" value="ОГРН"/> | <input type="text" value="Дата внесени"/> | <input type="text" value="Руководит"/> |

Отображено 0



- Заказчик в п. 5.4. не предъявлял требований выписку из какого именно реестра членов СРО требуется: из СРО на подготовку проектной документации или из СРО на строительство.

Так как, данные единых реестров членов СРО на подготовку проектной документации и на строительство находятся в открытом доступе и ведутся, уполномоченными на то законодательством, организациями, Заказчик имел возможность самостоятельно проверить имеется ли специальная правоспособность у АО "ФАЙЕР СИСТЕМС РУС" ИНН 7708750300 на выполнение работ по предмету Закупки.

Согласно ч. 3 ст. 49 ГК РФ «Право юридического лица осуществлять деятельность, для занятия которой необходимо получение специального разрешения (лицензии), членство в саморегулируемой организации или получение свидетельства саморегулируемой организации о допуске к определенному виду работ, возникает с момента получения такого разрешения (лицензии) или в указанный в нем срок либо с момента вступления юридического лица в саморегулируемую организацию или выдачи саморегулируемой организацией свидетельства о допуске к определенному виду работ и прекращается при прекращении действия разрешения (лицензии), членства в саморегулируемой организации или выданного саморегулируемой организацией свидетельства о допуске к определенному виду работ.»

Считаем, что необоснованный допуск заявки АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "ФАЙЕР СИСТЕМС РУС" к участию в закупке и признание его участником закупки нарушили наши права, так как в следствие недобросовестного исполнения Заказчиком своих обязанностей по рассмотрению предоставленных участниками закупки документов, заявка ООО «ИК АСТАРТА» заняла 2 место, хотя должна была быть признана победителем Запроса предложений в электронной форме на право заключения договора на Выполнение комплекса работ по расширению автоматической системы пожарной сигнализации (АПС) 1, 2 (помещения столовой), 3, 10 и 11-го этажей; Системы оповещения и управления эвакуацией



людей при пожаре (СОУЭ) 1, 2 (помещения 1, 2, 3, 10 и 11-го этажей и автоматического управления пожаротушения (АУПП), 1, 2 (помещения столовой) и 3-го этажей на объекте строительства административного комплекса Заказчика, расположенном по адресу: г. Москва, ул. Маршала Шапошникова, д.1; Разработка рабочих схем АПС и СОУЭ 1, 2 (помещения столовой), 3, 10 и 11-го этажей и согласование их с Заказчиком.

- Считаем допуск к участию в закупке и признание участником не соответствующей требованиям к участию в закупке заявки АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "ФАЙЕР СИСТЕМС РУС" нарушением п.2 ч.1 ст.17 135-ФЗ. «При проведении торгов, запроса котировок цен на товары (далее - запрос котировок), запроса предложений запрещаются действия, которые приводят или могут привести к недопущению, ограничению или устранению конкуренции, в том числе:
- 2) создание участнику торгов, запроса котировок, запроса предложений или нескольким участникам торгов, запроса котировок, запроса предложений преимущественных условий участия в торгах, запросе котировок, запросе предложений, в том числе путем доступа к информации, если иное не установлено федеральным законом;»
- Согласно ч.5. ст.17 135-ФЗ положения части 1 настоящей статьи распространяются в том числе на все закупки товаров, работ, услуг, осуществляемые в соответствии с Федеральным "законом" от 18 июля 2011 года N 223-ФЗ "О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц".

Просим Вас отменить протокол рассмотрения вторых частей ПРОТОКОЛ № 594 (№ 32110620940) и провести рассмотрение и оценку заявок заново.

Приложения:

1. Протокол подведения итогов № 594 (№ 32110620940).
2. Выписка ЕГРЮЛ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "ФАЙЕР СИСТЕМС РУС".
3. Лицензия МЧС 77-06-2012-000157 (8-Б/00073).
4. Протокол рассмотрения вторых частей №594.

Генеральный директор ООО «ИК АСТАРТ.