



ФЕДЕРАЛЬНАЯ
АНТИМОНОПОЛЬНАЯ СЛУЖБА

УПРАВЛЕНИЕ
Федеральной антимонопольной службы
по Ставропольскому краю

ул. Ленина, 384, г. Ставрополь, 355003
тел. (8652) 35-51-19, факс (8652) 35-51-19
e-mail: to26@fas.gov.ru

№ _____
На № _____ от _____

решение 1872

Территориальное управление
Федерального агентства по управлению
государственным имуществом в
Ставропольском крае
355002, г. Ставрополь, ул. Артема, д.20
tu26@rosim.gov.ru

РЕШЕНИЕ № 026/10/18.1-1872/2023

по результатам рассмотрения жалобы в порядке, предусмотренном статьей 18.1
Федерального закона от 26.07.2006 года № 135-ФЗ «О защите конкуренции»

08 августа 2024 года

г. Ставрополь

Комиссия Управления Федеральной антимонопольной службы по Ставропольскому краю по рассмотрению жалоб в порядке, предусмотренном статьей 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 года № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Комиссия) в составе:

Председатель комиссии – Сапунов Д.Н. – заместитель руководителя Ставропольского УФАС России.

Члены комиссии:

Пашкова Н.Н. – заместитель начальника отдела контроля органов власти и соблюдения антимонопольного законодательства Ставропольского УФАС России.

Лазебный А.Ю. – главный специалист эксперт контроля органов власти и соблюдения антимонопольного законодательства Ставропольского УФАС России.

Рассмотрев жалобу _____ на действия организатора торгов ИП Котанова С.В. при проведении торгов по извещению №23000055280000000091 по лоту №1, руководствуясь нормами статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 года № 135-ФЗ «О защите конкуренции»,

УСТАНОВИЛА:

В Ставропольское УФАС России поступила жалоба

на



2024-11773

действия организатора торгов ИП Котанова С.В. при проведении торгов по извещению №2300005528000000091 по лоту №1.

Заявитель указывает на нарушение порядка организации и проведения торгов, а именно на отказ в ознакомлении с имуществом.

Комиссия Ставропольского УФАС России, изучив представленные материалы, выслушав доводы сторон, проведя расследование, в соответствии со статьей 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 года № 135-ФЗ «О защите конкуренции», установила следующее:

04.07.2024 года Индивидуальным предпринимателем Котановым Спиридоном Владимировичем, действующим от имени Территориального управления Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Ставропольском крае, было опубликовано извещение о проведении торгов по реализации арестованного имущества на сайте ТУ Росимущества в Ставропольском крае tu26.rosim.gov.ru, на официальном сайте РФ в сети «Интернет» www.torgi.gov.ru (ГИС Торги, извещение №2300005528000000091, на сайте ЭТП <https://x-lot.ru/>, сайте Организатора торгов <https://legal-trade.ru>, а также информация об имуществе размещена на страницах газет «Ставропольская правда» и «Телегазета». Продажная цена имущества 239 987,20 руб.

Согласно протокола №21 от 05.08.2024 года об окончании приема заявок, было подано 8 заявок на участие, все заявки были допущены к участию, приняли участие в аукционе 8 участников. Цена предложенная победителем 911 931,20 руб.

Индивидуальный предприниматель Котанов Спиридон Владимирович является организатором торгов по реализации имущества на территории Ставропольского края на основании Государственного контракта от 26.12.2023 № 2612 «Оказание услуг, обеспечивающих деятельность органов государственного управления», заключенного с Территориальным управлением Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Ставропольском крае (далее – ТУ Росимущества в Ставропольском крае).

На основании указанного контракта ИП Котанов С.В. осуществляет мероприятия по реализации арестованного имущества, имущества, обращенного в собственность государства, а также товаров, задержанных таможенными органами, в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

Выступая Организатором торгов, ИП Котанов С.В. при получении заявок заинтересованных лиц на ознакомление с имуществом, обращенным в собственность государства, а также товарами, задержанными таможенными органами, направляет указанные заявки в адрес ТУ Росимущества в Ставропольском крае, которое в последующем организует ознакомление с имуществом.

Пунктом 4 извещения о проведении торгов установлено следующее:

- Местонахождение имущества: Ставропольский край, г. Ставрополь, ул.

Селекционная, д. 1

- Время проведения осмотра: в установленный период приема заявок, в рабочие дни по понедельникам с 10 часов 00 минут до 11 часов 00 минут по московскому времени.

Организация проведения осмотра имущества согласовывается дополнительно с Продавцом на адрес электронной почты не менее чем за три рабочих дня до момента осмотра по электронному адресу, указанному в информационном сообщении о реализации товаров, задержанных таможенными органами, путем проведения аукциона в электронной форме (далее – информационное сообщение, аукцион).

18.07.2024 Организатором торгов, а так же ТУ Росимущества в Ставропольском крае было получено электронное письмо Заявителя, содержащее заявку на ознакомление с имуществом.

Согласно материалов дела, а так же пояснений сторон по жалобе между Организатором торгов и Заявителем не достигались соглашения по явке представителя ИП Котанова С.В. по указанному в запросе адресу для целей предоставления Заявителю имущества на ознакомление.

Так же Комиссией Ставропольского УФАС России отмечено, что в адрес письма о согласовании возможности ознакомления с имуществом ИП Котановым С.В. и ТУ Росимущества по Ставропольскому краю не направлялись.

Таким образом материалами настоящей жалобы подтверждается, что фактически осмотр реализуемого имущества заявителю, в нарушение пункта 4 Извещения о проведении торгов, согласован не был.

На основании изложенного Комиссия Ставропольского УФАС России приходит к выводу, что своими действиями организатор торгов - ИП Котанова С.В. при проведении торгов по извещению №2300005528000000091 по лоту №1 нарушил порядок организации и проведения торгов, что выразилось в несогласовании возможности осмотра реализуемого имущества.

В то же время, отмечено что жалоба на действия организатора торгов была подана 31.07.2024 года, то есть после окончания срока подачи заявок на участие в торгах (срок окончания приема заявок — 09 ч. 00 м. 30.07.2024 года), указанное обстоятельство свидетельствует об отсутствии у _____ намерения участия в торгах, в связи с чем правовые основания для выдачи предписания отсутствуют.

Иные доводы жалобы, не отраженные в настоящем решении так же не нашли своего подтверждения в ходе рассмотрения настоящей жалобы по существу.

Руководствуясь статьей 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 года № 135-ФЗ «О защите конкуренции», комиссия

РЕШИЛА:

1. Признать жалобу на действия организатора торгов ИП Котанова С.В. при проведении торгов по извещению №23000055280000000091 по лоту №1 - обоснованной.

2. Ввиду того, что допущенные нарушения не повлияли на ход и итоги процедуры торгов - предписание не выдавать.

Председатель комиссии

Д.Н. Сапунов

Н.Н. Пашкова

Члены комиссии:

А.Ю. Лазебный