

ООО «Агат»

Юр. Адрес 111394, Город Москва, ул.
Перовская, дом 66, корпус 8 помещение 17
ИНН 7720373457 КПП 772001001
ОГРН 1177746241364
р/сч 40702810201000080526
кор/сч 30101810900000000909
БИК 040349909
В ООО КБ «ВНЕШФИНБАНК» г.
Краснодар

Куда:

Управление
Федеральной антимонопольной службы
по г. Москве
107078, г. Москва,
Мясницкий проезд, дом 4, стр. 1

Куда:

ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ
УЧРЕЖДЕНИЕ ГОРОДА МОСКВЫ
"ЖИЛИЩНИК БАСМАННОГО РАЙОНА"

105066, ГОРОД МОСКВА, ПЕРЕУЛОК БАСМАННЫЙ 1-Й, дом ДОМ 6
torgibm@mail.ru

тел. +7 (499) 3914108

Куда:

АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО «ЕДИНАЯ ЭЛЕКТРОННАЯ ТОРГОВАЯ
ПЛОЩАДКА»

115114, город Москва, Кожевническая улица, дом 14 строение 5

info@roseltorg.ru

тел. +7 495 276-16-26

От кого: ООО «Агат»

111394, Город Москва, ул. Перовская, дом 66,
корпус 8 помещение 17

**Жалоба на действия (бездействия) заказчика, уполномоченного
органа, уполномоченного учреждения, специализированной
организации, комиссии по осуществлению закупок.**

Наименование Заказчика: ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ ГОРОДА МОСКВЫ "ЖИЛИЩНИК БАСМАННОГО РАЙОНА"; тел: +7 (499) 3914108; email: torgibm@mail.ru

1. **Участник размещения заказа (заявитель):** ООО «Агат», ИНН: 7720373457 Адрес: 111394, Город Москва, ул. Перовская, дом 66, корпус 8 помещение 17; телефон: 8 (916) 023 11 55; факс: 8 (916) 023 11 55; e-mail: 240343@mail.ru; контактное лицо:

3. **Адрес официального сайта на котором размещена информация о закупке:** www.zakupki.gov.ru

Номер извещения: № 32110032513

Наименование закупки: Выполнение работ по замене входных групп в местах общественного пользования многоквартирных домов Центрального административного округа города Москвы.

Дата опубликования извещения о проведении открытого аукциона в электронной форме: 02.03.2021

Обжалуемые действия заказчика нарушают права Заявителя:

Незаконные действия Заказчика в рамках проведения закупки.

4. **Доводы жалобы:**

При проведении рассмотрения и оценки поданных заявок конкурсная комиссия осуществила неверную оценку заявок по критериям.

Довод 1.

Согласно протоколу подведения итогов процедуры 32110032513 от «23» марта 2021г.

Были рассмотрены заявки следующих участников процедуры:

№	Наименование участника	Дата и время регистрации заявок	Решение о допуске заявки	Основание для решения
595194	ООО "РУТА", 121096, Российская Федерация, Г МОСКВА, УЛ МИНСКАЯ, ДОМ 4, КОРПУС 1, ЭТ ЦОКОЛЬ ПОМ VI КОМ 1, 77, ИНН 7730708367, КПП 773001001, ОГРН 1147746697658	16.03.2021 14:36:49	Допущена	Состав документов заявителя соответствует требованиям

595317	ООО "АНФ", 143006, Российская Федерация, ОБЛ МОСКОВСКАЯ, Г ОДИНЦОВО, УЛ ВОСТОЧНАЯ, ДОМ 10, СТРОЕНИЕ 1, ЭТАЖ/КОМ 6/601, 50, ИНН 5032310974, КПП 503201001, ОГРН 1195081062934	16.03.2021 15:01:09	Допущена	Состав документов заявителя соответствует требованиям
597770	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "АГАТ", 111394, Г МОСКВА, УЛ ПЕРОВСКАЯ, ДОМ 66, КОРПУС 8, ПОМЕЩЕНИЕ 17, ИНН 7720373457, КПП 772001001, ОГРН 1177746241364	17.03.2021 20:05:31	Допущена	Состав документов заявителя соответствует требованиям

Согласно конкурсной оценке

2) Оценка заявок по критерию «Квалификация участника закупки»

Показатель	ООО "РУТА"	ООО "АНФ"	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННО СТЬЮ "АГАТ"
Опыт участника по успешной поставке товара, выполнению работ, оказанию услуг сопоставимого характера и объема	1,59	30,00	3,94
Деловая репутация участника закупки	20,40	35,00	0,00
Квалификация трудовых ресурсов (руководителей и ключевых специалистов), предлагаемых для выполнения работ, оказания услуг	27,92	35,00	0,00
Итого с учетом значимости критерия	24,92	50,00	1,97

3) Расчет общего рейтинга

Вес Критерия	ООО "РУТА"	ООО "АНФ"	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННО СТЬЮ "АГАТ"
Цена единицы работы	1,00	2,50	5,50
Квалификация участника закупки	1,97	50,00	24,95
Итоговый рейтинг	2,97	52,50	30,45

Согласно документации показатель «Опыт участника по успешной поставке товара, выполнению работ, оказанию услуг сопоставимого характера и объема»

Рассчитывается по следующей формуле:

$$НЦБ_i = КЗ \times 100 \times (K_i / K_{max}),$$

где:

КЗ - коэффициент значимости показателя.

K_i - предложение участника закупки, заявка (предложение) которого оценивается;

K_{max} - максимальное предложение из предложений по показателю оценки, сделанных участниками закупки.

Участник закупки ООО «Агат» предоставил опыт выполнения работ на общую сумму **100 944 901, 73** руб.

В случае, если Заказчик не учитывал часть опыта предоставленным участником закупки, Заказчик согласно п. 9.10 положения о закупке должен был указать причину, по которой вышеуказанный опыт был отклонен. Т.о. Заказчик принял к учету весь предоставленный участником опыт в размере 100 944 901,73 руб.

Участник ООО «Агат» согласно оценки получил по показателю «Опыт участника по успешной поставке товара, выполнению работ, оказанию услуг сопоставимого характера и объема» **1,59** бал.

Методом обратного расчета рассчитываем сумму договоров для участника, набравшего максимальный бал по показателю:

$$1.59 = 0.35 \times 100 \times (100\,944\,901,73 / K_{max})$$

$$K_{max} = 100\,944\,901,73 / (1.59 / 0.35 / 100)$$

$$K_{max} = \mathbf{2\,223\,455\,985,24 \text{ руб.}}$$

Согласно документации о закупке учитываются исполненные контракты (договоры), заключенные участником закупки за **последние 2 года**, предшествующие дате начала подачи заявок на участие в настоящем открытом конкурсе в электронной

форме.

По состоянию на 26.03.2021 года Участник закупки ООО «АНФ» ИНН 5032310974 является микропредприятием (выписка из реестра СМП в приложении).

Для сохранения статуса микропредприятие объем выручки организации за предшествующий календарный год не должен превышать 150 млн. руб.

Участник закупки ООО «АНФ» ИНН 5032310974 был зарегистрирован 30.08.2019г.

Согласно сведениям по проверке контрагентов Контур.фокус объем выручки ООО «АНФ» за 2019 год составил 8,3 млн. руб. Таким образом в 2020 объем выручки участника составил не менее 2 215 155 985, 24 руб., что противоречит сведениям из реестра СМП.

Таким образом, данные по исполненным договорам организации ООО «АНФ» ИНН 5032310974 сильно завышены и не являются достоверными и объективными. В соответствии с этим, конкурсная оценка заявок произведена неверно, поскольку данные характеристики влияют и на остальные критерии оценки.

Довод 2.

Согласно п. 1.2, 1.3 технического задания работы, выполняемые в рамках данной закупки, являются капитальным ремонтом.

1.2. Код и наименование позиции Классификатора предметов государственного заказа:

КПГЗ: 02.05.01.01.01.02 РАБОТЫ/РЕМОНТ КАПИТАЛЬНЫЙ/РЕМОНТ КАПИТАЛЬНЫЙ ЗДАНИЙ, СООРУЖЕНИЙ/РЕМОНТ КАПИТАЛЬНЫЙ ЖИЛЫХ ЗДАНИЙ/РЕМОНТ КАПИТАЛЬНЫЙ МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ/РЕМОНТ КАПИТАЛЬНЫЙ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ, ОСУЩЕСТВЛЯЕМЫЙ НЕ ЗА СЧЕТ СРЕДСТВ ФОНДА КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА

1.3. Наименование позиции Справочника предметов государственного заказа:

Выполнение подрядных работ по капитальному ремонту объектов жилого дома по типовому проекту.

Согласно п. 14.2 ст. 1 Градостроительного кодекса РФ замена и (или) восстановление строительных конструкций объектов капитального строительства или элементов таких конструкций, за исключением несущих строительных конструкций, замена и (или) восстановление систем инженерно-технического обеспечения и сетей инженерно-технического обеспечения объектов капитального строительства или их элементов, а также замена отдельных элементов несущих строительных конструкций на аналогичные или иные улучшающие показатели таких конструкций элементы и (или) восстановление указанных элементов отнесено к понятию «капитальный ремонт объектов капитального строительства»

Согласно п. 24 ст. 2 Федерального закона от 30.12.2009 г. № 384 «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений»

строительная конструкция – часть здания или сооружения, выполняющая

определенные несущие, ограждающие и (или) эстетические функции. Следовательно, двери являются строительными конструкциями и их замена отнесена Градостроительным кодексом РФ к капитальному ремонту объектов капитального строительства.

Согласно ч. 2 ст. 52 Градостроительного кодекса РФ Работы по договорам о строительстве, реконструкции, капитальном ремонте объектов капитального строительства, заключенным с застройщиком, техническим заказчиком, лицом, ответственным за эксплуатацию здания, сооружения, региональным оператором (далее также - договор строительного подряда), должны выполняться только индивидуальными предпринимателями или **юридическими лицами, которые являются членами саморегулируемых организаций в области строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства.**

Согласно сведениям из открытого реестра НОСТРОЙ (сведения во вложении) организации ООО «АНФ» ИНН 5032310974 не состоит ни в одной саморегулируемой организации в области строительства, и как следствие не может выполнять работы в рамках данной закупки.

Кроме того, в документации отсутствует требование о предоставлении действующей выписки из реестра СРО на момент подачи заявки.

С учетом вышеизложенного, считаем, что заказчик необоснованно и незаконно провел оценку заявок, тем самым ограничил конкуренцию и нарушил общее положение о поддержке нормальной конкуренции в соответствии с п. 2 ч. 1 ст. 3 закона «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц № 223-ФЗ в виде принципа равноправия, справедливости, отсутствия дискриминации и необоснованных ограничений конкуренции, а также ч. 1 ст. 17 закона «О защите конкуренции» № 135-ФЗ в части создания организатором преимуществ для одного или нескольких участников закупки.

1. Признать «итоговый протокол» не действительным.
2. Приостановить процедуру заключения договора по данной процедуре.
3. Рассмотреть заявки на участие в конкурсе в электронной форме с учетом наших доводов.
4. Провести процедуру согласно документации о проведении открытого конкурса в электронной форме и действующего законодательства РФ.
5. Привлечь к административной ответственности Заказчика и должностных лиц, входящих в состав аукционной комиссии, за нарушение законодательства РФ.

Приложения:

- приказ о назначении на 1 л. в 1 экз.
- решение учредителя на 1 л. в 1 экз.
- итоговый протокол на 6 л. в 1 экз.
- выписка из реестра СМП на 1 л. в 1 экз.

- сведения из реестра НОСТРОЙ :

Генеральный директор: