

Кому: Руководителю УФАС России по Тверской области
Мироненко Павлу Александровичу
170100 Россия г.Тверь ул.Советская 23

От кого: Томин Данил Петрович

Место регистрации: Московская обл., гор.Лобня, ул.Подмосковная, д.11.

Тел: 8-916-813-47-32

Доп. тел: 8-910-537-32-94

Адрес электронной почты : nicolemam@mail.ru

Исх. №1 от 26.08.2020 г.

Жалоба на организатора торгов, аукционную комиссию при организации и проведении торгов.

- 1. Организатор аукциона:** Комитет по управлению имуществом города Торжка
Место нахождения и почтовый адрес Организатора аукциона: 172002, Тверская область, город Торжок, Новгородская набережная, д. 1а.
Адрес электронной почты организатора аукциона: e-mail: kui.2010@mail.ru
Контактное лицо: Терешковский Александр Александрович
Контактные телефоны: 9-13-63, 9-23-50.
Комиссия:
Председатель комиссии: Н.А. Волковская
Секретарь: Е.Е. Дробышева
- 2. Основания проведения аукциона:** распоряжение Администрации города Торжка Тверской области от 22.07.2020 № 300-р «О проведении открытого аукциона на право заключения договоров аренды»
- 3. Участник аукциона:**
Томин Данил Петрович
Дата рождения: 05.01.1993 г.
Паспорт гражданина РФ
Серия 4616, № 459356, выдан «01»02.2017 г.
Отделение УФМС России по Московской области в гор.Лобня; КИ 500-067
Место регистрации: Московская обл., гор.Лобня, ул.Подмосковная, д.11.
Место проживания: Московская обл., гор.Лобня, ул.Подмосковная, д.11.
Тел: 8-916-813-47-32
Доп. тел: 8-910-537-32-94
Адрес электронной почты : nicolemam@mail.ru

4. Адрес официального сайта на котором размещена информация об аукционе:
<http://torgi.gov.ru/>

5. Номер извещения: №310720/0174183/01

6. Дата опубликования извещения о проведении открытого аукциона: 31.07.2020 г.

7. Предмет аукциона:

Лот 2. Нежилое здание, площадью 214,8 кв.м, кадастровый номер 69:47:0130502:59 с земельным участком площадью 216 кв.м с кадастровым номером 69:47:0130502:47, расположенные по адресу: г. Торжок, ул. Дзержинского, д. 103, сроком на 5 (пять) лет.

Целевое назначение нежилого здания с земельным участком – любое, не запрещённое действующим законодательством, техническое состояние – удовлетворительное.

8. Обжалуемые действия Организатора открытого аукциона, Аукционной комиссии:

- Признание заявки не соответствующей документации, нарушающий 53 пункт правил утвержденных ФАС от 10 февраля 2010 г. N 67.
- Неправомерный отказ Заявителю в допуске к участию в открытом аукционе, что нарушает подпункт 1 пункта 52 правил утвержденных ФАС от 10 февраля 2010 г. N 67.
- Признание участником аукциона лица, заявка которого не соответствует документации (ИП Ивашкин П.Н.).

9. Доводы жалобы:

9.1. Я, Томин Данил Петрович, решил поучаствовать в открытом аукционе на право заключения договоров аренды нежилого помещения, а именно: Лот 2. Нежилое здание, площадью 214,8 кв.м, кадастровый номер 69:47:0130502:59 с земельным участком площадью 216 кв.м с кадастровым номером 69:47:0130502:47, расположенные по адресу: г. Торжок, ул. Дзержинского, д. 103, сроком на 5 (пять) лет. Подал заявку и документы 24 августа 2020 г., а по результатам проверки заявок вечером 25 августа 2020 г. из опубликованного протокола на сайте torgi.gov.ru я узнал, что моя заявка была отклонена по причине того, что копия паспорта представлена не целиком, без ксерокопии пустых страниц.

Я полагаю, что основания для отклонения заявки не обоснованы поскольку не соответствуют требованию части «а» подпункта 1 пункта 52 правил утвержденных ФАС от 10 февраля 2010 г. N 67.

Согласно этому пункту физическому лицу необходимо предоставить следующие сведения: фамилия, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте

жительства (для физического лица), номер контактного телефона, а ксерокопия паспорта, как документа целиком была не нужна.

Считаю, что мои права ущемлены Организатором аукциона в результате нарушения порядка организации и проведения торгов, так как заявка подана в полном соответствии с требованиями заказчика и аукционной документации.

Также, необходимо отметить, что в случае отказа в допуске участника протокол должен содержать законное обоснование такого решения и указание положений документации об открытом аукционе, которым не соответствует заявка.

Таким образом, конкретная причина отказа не известна.

Можно сделать вывод, что отказ в допуске к моему участию в открытом аукционе является незаконным и необоснованным и нарушает 53 пункт правил утвержденных ФАС от 10 февраля 2010 г. N 67.

9.2. Также согласно пункту 72 правил утвержденных ФАС от 10 февраля 2010 г. N 67, принимается решение о допуске к участию в аукционе заявителя и о признании заявителя участником аукциона или об отказе в допуске заявителя к участию в аукционе, которое оформляется протоколом рассмотрения заявок на участие в аукционе. Указанный протокол в день его подписания (25.08.2020 г.) размещается организатором аукциона на официальном сайте. Заявителям направляются уведомления о принятых конкурсной комиссией решениях не позднее дня, следующего за днем подписания указанного протокола.

Мне данное уведомление не было выдано.

9.3. Стоит отметить, что у заявки на участие в аукционе с регистрационным номером 30, принятой 24 августа 2020г. в 15 час. 40 мин. с заявителем ИП Ивашкиным Павлом Николаевичем, представлен неполный комплект документов требуемый от ИП, согласно протоколу опубликованному на официальном сайте торгов, а именно: отсутствует решение о ликвидации заявителя - юридического лица, индивидуального предпринимателя банкротом и об открытии конкурсного производства, об отсутствии решения о приостановлении деятельности заявителя в порядке, предусмотренным Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях.

Несмотря на неполный комплект документов ИП Ивашкин П.Н. однако же был допущен к аукциону.

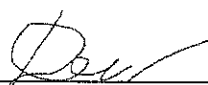
ПРОШУ:

1. Проверить полноту документации остальных заявителей, допущенных к аукциону.

2. Проверить обоснованность принятого решения в части отказа моего участия в аукционе
3. Признать незаконными действия аукционной комиссии по отклонению заявки Томина Данила Петровича на участие в открытом аукционе №310720/0174183/01.
4. Признать открытый аукцион неправомерным и недействительным, приостановить процедуру рассмотрения заявок, отменить протоколы, составленные в ходе рассмотрения заявок, отменить протоколы подведения итогов.
5. Обязать Организатора аукциона допустить Томина Данила Петровича к участию в торгах.

Приложения:

1. Паспорт
2. Заявка на участие в аукционе
3. Фото заявки, подписанной организатором открытого аукциона
4. Протокол №1 о рассмотрении заявок от 25 августа 2020 г.
5. Платежное поручение об оплате задатка



/ Томин Данил Петрович

26.08.2020 г.