

024/10/12.1 - 500 / 2023

3748 - 21/23

0403

1030

Руководителю Управления Федеральной антимонопольной службы по Красноярскому краю,
660017, Красноярск, «Д»

копия: Управление имущества

от Дубровского
Красноярский край, г. Норильск

Жалоба

о нарушении антимонопольного законодательства

Управление имущества Администрации города Норильска, далее Организатор торгов, сообщает о проведении аукциона, открытого по составу участников и по форме подачи предложений о цене, на право заключения договоров аренды недвижимого имущества муниципальной собственности, номер извещения на сайте <https://torgi.gov.ru/22000015880000000018>.

Лот №1 Нежилое помещение 33 с кадастровым номером 24:55:0000000:48468 расположенного по адресу: Красноярский край, г. Норильск, район Талнах, улица Новая д. 15. Начальная цена 23 992,00 рублей. Задаток 23 992,00 рублей.

Лот №2 Нежилое помещение 109 с кадастровым номером 24:55:0000000:48729 расположенного по адресу: Красноярский край, г. Норильск, район Талнах, улица Первопроходцев, д. 2. Начальная цена 5 659,00 рублей. Задаток 5 659,00 рублей.

Лот №3 Нежилое помещение 110 с кадастровым номером 24:55:0000000:48487 расположенного по адресу: Красноярский край, г. Норильск, район Талнах, улица Первопроходцев, д. 2. Начальная цена 12 081,00 рублей. Задаток 12 081,00 рублей.

Лот №6 Нежилое помещение 146 с кадастровым номером 24:55:0000000:48722 расположенного по адресу: Красноярский край, г. Норильск, район Талнах, улица Первопроходцев, д. 4. Начальная цена 6 392,00 рублей. Задаток 6 392,00 рублей.

Лот №9 Нежилое помещение 81 с кадастровым номером 24:55:0000000:17004 расположенного по адресу: Красноярский край, г. Норильск, район Талнах, улица Строителей, д. 13. Начальная цена 22 264,00 рублей. Задаток 22 264,00 рублей.

Прием заявок по лотам №1-3,6,9 с прилагаемыми к нему документами осуществляется с 09:00 25.01.2023 г. до 11:00 20.02.2023 г. по местному времени.

Получить дополнительную информацию о торгах и о правилах их проведения, ознакомиться с формой заявки, можно на официальном сайте РФ <http://www.torgi.gov.ru> и у Организатора торгов тел. 8 (3919) 43-71-80 доб. 1412 или доб. 1408 по рабочим дням с 09.00 до 11.00 часов по местному времени, а также путем направления запроса на электронную почту imushestvo@norilsk-city.ru.

Согласно пункта 5 «Порядок подачи и отзыва заявок на участие в аукционе» Документации об аукционе, организатор предоставляет возможность подать заявку в форме электронного документа направленного на адрес электронной почты imushestvo@norilsk-city.ru, в установленный настоящей документацией срок. При этом электронные образы документа должны быть пописаны электронной цифровой подписью

лицом, которым осуществляются юридически значимые действия, в соответствии с законодательством Российской Федерации. Так мной были составлены и подписаны моей электронной цифровой подписью заявки на участие по лотам №1-3,6,9, после чего в 21:34 19.02.2023 отправлены на адрес электронной почты указанной организаторами торгов, а именно imushestvo@norilsk-city.ru. 22.02.2023 организаторы торгов опубликовали протоколы рассмотрения заявок, согласно которым мои заявки не были рассмотрены вообще, то есть в числе допущенных и не допущенных участников меня не было.

Из положений статьи 1 Закона о закупках следует, что целью регулирования данного закона является, в том числе расширение возможностей участия юридических и физических лиц в закупке товаров, работ, услуг для нужд заказчиков и стимулирование такого участия, развитие добросовестной конкуренции, обеспечение гласности и прозрачности закупки, предотвращение коррупции и других злоупотреблений.

Для достижения названных целей участникам закупки предоставлено право в порядке, установленном антимонопольным органом, обжаловать действия (бездействие) заказчика при закупке товаров, работ, услуг (часть 10 статьи 3 Закона о закупках).

Согласно части 4 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции обжалование действий (бездействия) организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии в антимонопольный орган в порядке, установленном названной статьей, допускается не позднее десяти дней со дня подведения итогов торгов либо в случае, если предусмотрено размещение результатов торгов на сайте в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет", со дня такого размещения, за исключением случаев, предусмотренных названным законом.

Частями 18, 19 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции предусмотрено, что со дня направления уведомления, предусмотренного частью 11 названной статьи, торги приостанавливаются до рассмотрения жалобы на действия (бездействие) организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии по существу. В случае принятия жалобы к рассмотрению организатор торгов, которому в порядке, установленном частью 11 названной статьи, направлено уведомление, не вправе заключать договор до принятия антимонопольным органом решения по жалобе. Договор, заключенный с нарушением данного требования, является ничтожным. Требования организатора по составлению и подаче заявок мной были выполнены, однако организатором были проигнорированы.

В связи, с чем прошу проверить ответственных лиц на предмет нарушения, в том числе антимонопольного законодательства, и рассмотреть вопрос о привлечении их к ответственности. До выяснения причин приостановить торги по указанным лотам.

Место нахождения организатора торгов, почтовый адрес, телефон, адрес электронной почты организатора аукциона: 663302, Красноярский край, город Норильск, район Центральный, Ленинский пр-т, д. 23 А, (3919) 43-71-80, e-mail: imushestvo@norilsk-city.ru.

Приложение: 1 снимок с экрана компьютера.

Дубровский К.С.

«24» февраля 2023г.

