

Выписка  
из протокола заседания Комиссии Орловского УФАС России  
по рассмотрению дела № 057/10/18.1-886/2019.

31.10.2019

г. Орёл

Комиссия Орловского УФАС России по рассмотрению информации о включении сведений в реестр недобросовестных подрядных организаций (далее – Комиссия) в составе:

в присутствии представителей некоммерческой организации «Региональный фонд капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории Орловской области» (далее – Заказчик) –

в отсутствие представителей ООО «РТУ Орелгражданремспецстрой» (далее – Подрядчик) надлежащим образом уведомленного о дате, месте и времени рассмотрения дела,

рассмотрев информацию о включении сведений об ООО «РТУ Орелгражданремспецстрой» в реестр недобросовестных подрядных организаций и руководствуясь разделом VII Положения о привлечении специализированной некоммерческой организацией, осуществляющей деятельность, направленную на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 01.07.2016 № 615 (далее – Положение № 615), приняла, в соответствии с пунктом 260 Положения № 615, решение об объявлении перерыва в заседании Комиссии до **12 часов 20 минут 15 ноября 2019 года.**

В соответствии с пунктом 260 Положения № 615, в срок до **14.11.2019** лицам, участвующим в рассмотрении дела необходимо представить следующие сведения и документы:

1. Заказчику:

1.1. копии уведомлений о расторжении договора № 078-КР/2017-18 от 12.07.2018 (далее – Договор) в одностороннем порядке, направленных ранее в адрес Подрядчика, а также ответы на них (в том числе копии отказов от расторжения Договора в одностороннем порядке);

1.2. претензионную переписку с Подрядчиком относительно вопроса неисполнения Договора;

1.3. переписку с Подрядчиком относительно вопроса внесения изменений в проектно-сметную документацию по капитальному ремонту многоквартирного дома, являющегося предметом Договора (в случае наличия);



1.4. переписку с Подрядчиком относительно вопроса окончания действия банковской гарантии № 122411 от 10.07.2018 и предоставления другого способа обеспечения исполнения обязательств по Договору;

1.5. письменно сообщить обращался ли Заказчик в суд для взыскания с Подрядчика штрафов (неустоек и т.д.) в связи с неисполнением обязательств по Договору (в случае отсутствия такого обращения указать причины бездействия);

1.6. письменно сообщить обращался ли Заказчик в банк, выдавший банковскую гарантию № 122411 от 10.07.2018 для взыскания денежных средств в связи с неисполнением Подрядчиком обязательств по Договору (в случае отсутствия такого обращения указать причины бездействия);

1.7. копии документов, связанных с перечислением и последующим взысканием аванса по Договору;

1.8. копию договора, заключенного с организацией, осуществляющей строительный контроль в рамках Договора;

1.9. копию документов относительно проведения экспертизы достоверности проектно-сметной документации до проведения аукциона по выбору подрядчика;

1.10. доказательства надлежащего уведомления Подрядчика о расторжении Договора в одностороннем порядке;

1.11. письменно пояснить какие действия предпринимались Заказчиком в рамках исполнения Договора начиная с момента окончания срока выполнения работ по Договору до принятия окончательного решения о расторжении Договора в одностороннем порядке.

## 2. Подрядчику:

2.1. документы и информацию, запрошенные уведомлением от 21.10.2019 № 5082/03;

2.2. письменное пояснение о наличии/отсутствии обжалования решения Заказчика об одностороннем отказе от исполнения Договора, а также иных вопросов, связанных с исполнением Договора в судебном порядке (с указанием номеров судебных дел);

2.3. письменное пояснение о прохождении/не прохождении государственной экспертизы достоверности проектно-сметной документации (с приложением переписки с Заказчиком по данному вопросу), с обоснованием сроков, необходимых для ее разработки (корректировки) и прохождения экспертизы.

## 3. Предложить Заказчику, Подрядчику представить:

- любые иные документы и сведения, а также дополнительные письменные пояснения по существу рассматриваемого вопроса (в случае наличия и необходимости), подтверждающие заявляемые доводы, в том числе, существующую судебную практику (в случае наличия) по существу рассматриваемого дела.

Председатель Комиссии:

Члены Комиссии: