#### РЕШЕНИЕ

## по жалобе № 16539/24

# на действия (бездействие) при организации и проведении торгов

Дата рассмотрения жалобы по существу 03.06.2024

г. Москва

Комиссия Московского областного УФАС России по рассмотрению жалоб на нарушения при организации и проведении торгов, а также порядка заключения договоров (далее – Комиссия), в составе:

<...>;

<...>;

<...>,

рассмотрев жалобу <...> (далее – Заявитель) на действия (бездействие) финансового организатора торгов управляющего <...> Организатор торгов) при (далее организации торгов права требования проведении ПО продаже должника ООО «Инвесткапстрой Плюс», сообщение о проведении торгов размещено на сайте ЕФРСБ за № 13946057 (далее – Торги), при участии посредством видеоконференцсвязи представителя Организатора торгов , без участия Заявителя, уведомленных в соответствии с требованиями части 11 статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Закон о защите конкуренции),

### УСТАНОВИЛА:

проведения Порядок Торгов определен Федеральным законом 26.10.2002 127-Ф3 **O**>> несостоятельности No (банкротстве)» ОТ (далее – Закон о банкротстве) и приказом Минэкономразвития России от 23.07.2015 № 495 «Об утверждении Порядка проведения торгов в электронной форме по продаже имущества или предприятия должников ходе процедур, применяемых в деле о банкротстве, Требований операторам электронных площадок, К электронным площадкам, К в том числе технологическим, программным, лингвистическим, правовым организационным средствам, необходимым для проведения торгов в электронной форме по продаже имущества или предприятия должников в ходе процедур, применяемых в деле о банкротстве, внесении изменений в приказ Минэкономразвития России от 05.04.2013 № 178 и признании утратившими силу некоторых приказов Минэкономразвития России» (далее – Порядок).

Общие требования к торгам установлены статьями 447 и 448 Гражданского кодекса Российской Федерации.

Установив соответствие жалобы формальным требованиям статьи 18.1

Закона о защите конкуренции, Московское областное УФАС России в установленном порядке направило Заявителю, Организатору торгов и Оператору уведомление о поступлении жалобы и о приостановлении торгов до рассмотрения жалобы по существу.

Согласно доводам жалобы:

- 1. Организатором торгов неправомерно объявлены Торги вопреки:
- апелляционной жалобе <...> на определение Арбитражного суда г. Москвы от 12.04.2024 № A40-191296/19;
  - обязательному созыву собрания кредиторов.
- 2. Имеется факт возможного сговора (заинтересованности) между Организатором торгов и победителем Торгов.

Организатор торгов с доводами жалобы не согласился и пояснил следующее:

- 1. Судом не были приняты обеспечительные меры, обязывающие приостановить проведение торгов до рассмотрения апелляционной жалобы Заявителя. Также утверждение порядка реализации имущества должника не относится к исключительной компетенции собрания кредиторов.
- 2. Факт сговора отсутствует, победитель Торгов не является заинтересованным лицом.

В отношении доводов жалобы Комиссия установила следующее.

Согласно пункту 1 части 1 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции антимонопольный орган рассматривает жалобы на действия (бездействие) юридического лица, организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии при организации и проведении торгов, заключении договоров по результатам торгов или в случае, если торги, обязательным проведение которых является соответствии с законодательством Российской Федерации, признаны несостоявшимися, а также при организации и проведении закупок в соответствии с Федеральным законом от 18.07.2011 № 223-ФЗ «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц», за исключением жалоб, рассмотрение законодательством Российской предусмотрено о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд.

В соответствии с частью 2 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции действия (бездействие) организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии могут быть обжалованы в антимонопольный орган лицами, подавшими заявки на участие в торгах, а в случае, если такое обжалование связано с нарушением установленного нормативными правовыми актами порядка размещения информации о проведении торгов, порядка подачи заявок на участие в торгах, также иным лицом (заявителем), права или законные интересы которого могут быть ущемлены или нарушены в результате нарушения порядка организации и проведения торгов.

Заявителем обжалуется правомерность объявления Торгов, а не возможные нарушения, допущенные Организатором торгов при их организации и проведении.

Вопросы, связанные с законностью объявления Торгов, не могут быть рассмотрены Комиссией в рамках статьи 18.1 Закона о защите конкуренции.

Возможно нарушенные права Заявителя могут быть им восстановлены в судебном порядке.

Дополнительно сообщаем, что вопросы, связанные с возможным сговором в рамках рассмотрения жалоб в порядке, предусмотренном статьей 18.1 Закона о защите конкуренции, не могут быть рассмотрены.

Таким образом, у Комиссии отсутствуют правовые основания для рассмотрения соответствующих доводов.

На основании изложенного и руководствуясь статьей 18.1 Закона о защите конкуренции, Комиссия

### РЕШИЛА:

Рассмотрение жалобы <...> прекратить.

Члены Комиссии	<>
	<>
	<>

<u>Примечание:</u> согласно части 23 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции решение или предписание комиссии антимонопольного органа может быть обжаловано в судебном порядке в течение трех месяцев со дня принятия решения или выдачи предписания.