



**ФЕДЕРАЛЬНАЯ
АНТИМОНОПОЛЬНАЯ СЛУЖБА**

**УПРАВЛЕНИЕ
Федеральной антимонопольной службы
по Республике Башкортостан**

ул. Пушкина, 95, г. Уфа, 450008
тел. (347)273-34-05, факс (347)272-58-82
e-mail: tu02@fas.gov.ru

12.04.2021 № 5/4413
На № _____ от _____

Заявитель:

ООО «Тендер Консалт»
644010, г. Омск, ул. 8 Марта, 8, оф. 308
info@firsttender.ru

Организатор торгов:

ТУ Росимущества в РБ
450052, РБ, г. Уфа, ул. Аксакова, д.62
tu02@rosim.ru
khamzina@rosim.ru
R.Borisova@rosim.gov.ru
k.kochina@rosim.ru

**Уведомление № ТО002/10/18.1-692/2021
о поступлении жалобы и о приостановлении торгов
до рассмотрения жалобы по существу**

г. Уфа, ул. Пушкина, 95

Управление Федеральной антимонопольной службы по Республике Башкортостан, руководствуясь частью 11 статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 №135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Закон о защите конкуренции), сообщает о поступлении жалобы от 08.04.2021 вх.№5772 ООО «Тендер Консалт» на действия организатора торгов – ТУ Росимущества в РБ при проведении аукциона 51645, по продаже арестованного имущества лот № 6, размещено на официальном сайте – www.torgi.gov.ru.

Уполномоченные представители ООО «Тендер Консалт» и ТУ Росимущества в РБ управления закупками вправе явиться на рассмотрение жалобы **19.04.2021 в 11 часов 30 минут** по адресу: г. Уфа, ул. Пушкина, 95, каб. 513.

В соответствии с частью 18 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции со дня направления данного уведомления закупка приостанавливается в части заключения договора до рассмотрения жалобы на действия (бездействие) заказчика, оператора электронной площадки по существу.

В соответствии с частью 12 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции юридическое лицо, действия (бездействие) которого обжалуются, в течение одного рабочего дня с момента получения уведомления обязан известить лиц, подавших заявки на участие в закупке, о факте поступления жалобы, ее содержании, месте и времени ее рассмотрения.

Также на основании части 15 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции

0205892

юридическое лицо обязано представить на рассмотрение жалобы по существу положение о закупке товаров, работ, услуг, документацию о закупке, изменения, внесенные в документацию о закупке, заявки на участие в закупке, протоколы составленные в ходе проведения закупки, аудио-, видеозаписи, документы, регламентирующие деятельность оператора и иные документы и сведения, составленные в ходе организации и проведения закупки.

В случае если по результатам закупок заключены договоры, юридическое лицо обязано представить на рассмотрение жалоб по существу оригиналы, а также надлежащим образом заверенные копии таких договоров.

За непредставление или несвоевременное представление сведений (информации), а равно представление заведомо недостоверных сведений (информации) в антимонопольный орган предусмотрена административная ответственность в соответствии с частью 5 статьи 19.8 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях.

Информация о жалобе размещена на сайте www.bash.fas.gov.ru.

Регистрация явившихся на рассмотрение представителей сторон, заинтересованных участников состоится **19.04.2021** по телефону: **(347)246-18-69/8(499) 7552323** (доб.002-107 или 002-108).

Дополнительно сообщаем, что рассмотрение жалобы будет проводиться посредством видеоконференц-связи по ссылке: <https://fas1.tconf.rt.ru/c/3398189992>.

Все необходимые документы могут быть направлены в адрес ведомства по эл.почте: to02@fas.gov.ru

Приложение: копия жалобы на 4 л. в 1 экз.

Временно исполняющий
обязанности заместителя руководителя

**В Управление Федеральной антимонопольной
службы по Республике Башкортостан**

Адрес: 450008, Россия, г. Уфа, ул. Пушкина, 95

факс: 7 (347) 2725882

Телефон приемной: 8 (499) 755 23 23 (доб. 002-101); 8 (347) 273-34-05

Телефон канцелярии: 8 (499) 755 23 23 (доб. 002-116)

E-mail: tu02@fas.gov.ru

Заявитель:

Общество с ограниченной ответственностью
«Тендер Консалт»

Юридический адрес: 644010, г. Омск, ул. 8
Марта, 8, оф. 308

Почтовый адрес: 644010, г. Омск, ул. 8 Марта, 8,
оф. 308

ИНН 5504164590

КПП 550401001

Действия лица, которого обжалуются:

ТУ Росимущества в Республике Башкортостан

Полное наименование организатора ТУ

Росимущества в Республике Башкортостан

ИНН0275069800

КПП027501001

Юридический адрес / Место нахождения 450052,

Российская Федерация, Респ. Башкортостан, г.

Уфа, Аксакова, 62, ОКАТО: 80401000000

Фактический адрес (почтовый) 450052, Российская

Федерация, Респ. Башкортостан, г. Уфа, Аксакова,

62, ОКАТО: 80401000000

Адрес электронной почты tu02@rosim.ru

Номера контактных телефонов +7(3472)511819

Тип процедуры: Аукцион

Номер процедуры: 51645

Наименование процедуры: Аукцион по продаже арестованного имущества

**Продавец (Собственник): Территориальное управление Федерального агентства по
управлению государственным имуществом в Республике Башкортостан**

Ссылка на процедуру: [https://i.rts-](https://i.rts-tender.ru/main/auction/Trade/Privatization/View.aspx?Id=51645&Guid=b8f893fc-1a0e-4335-aa52-2240d3ef7fbc)

[tender.ru/main/auction/Trade/Privatization/View.aspx?Id=51645&Guid=b8f893fc-1a0e-4335-aa52-](https://i.rts-tender.ru/main/auction/Trade/Privatization/View.aspx?Id=51645&Guid=b8f893fc-1a0e-4335-aa52-2240d3ef7fbc)

[2240d3ef7fbc](https://i.rts-tender.ru/main/auction/Trade/Privatization/View.aspx?Id=51645&Guid=b8f893fc-1a0e-4335-aa52-2240d3ef7fbc)

Правовое регулирование

Настоящий аукцион проводится в соответствии с положениями Гражданского кодекса Российской Федерации, Федерального закона от 26.07.2006г. № 135-ФЗ «О защите конкуренции», Федерального закона от 02.10.2007г. «Об исполнительном производстве» и иных нормативных правовых актов Российской Федерации, а также регламентом электронной торговой площадки, размещенным на сайте

<https://www.rts-tender.ru>, в подразделе «Документы Электронной площадки «РТС-Тендер» для проведения имущественных торгов» раздела «Имущество», иными нормативными документами электронной площадки.

Доводы жалобы:

Организатор по адресу <https://i.rts-tender.ru/main/auction/Trade/Privatization/View.aspx?Id=51645&Guid=b8f893fc-1a0c-4335-aa52-2240d3ef71bc> разместил извещение и документацию о проведении Аукциона.

Заявитель решил принять участие в процедуры путем подачи заявки на покупку лота - **Квартира №7, площадью 58,5 кв.м., адрес – РБ, Бирский р-н, г.Бирск, ул.Интернациональная, д.80, кадастровый номер 02:64:010901:976, собственник (правообладатель) – Ялалов Марсель Фаритович. Обременение: арест, залог, зарег.лица.**

При этом Заявителем была подана заявка в полном соответствии с требованиями Аукционной документации Организатора.

В свою очередь отмечаем, что согласно протоколу рассмотрения заявок заявка Заявителя была отклонена в связи со следующим основанием

№ 6 - Квартира №7, площадью 58,5 кв.м., адрес – РБ, Бирский р-н, г.Бирск, ул.Интернациональная, д.80, кадастровый номер 02:64:010901:976, собственник (правообладатель) – Ялалов Марсель Фаритович. Обременение: арест, залог, зарег.лица.	ООО "ТЕНДЕР КОНСАЛТ"	82847/112697	заявка подана с нарушением условий подачи, определенных настоящей аукционной документацией (п.5.2. нотариально заверенные копии учредительных документов и свидетельства о государственной регистрации)
--	----------------------	--------------	---

Так согласно положениям Аукционной документации установлено:

Требования к составу заявки на участие в аукционе:

- для юридических лиц:

5.2. В состав заявки входят следующие документы:

- для юридических лиц: заявление на участие в торгах по установленной форме; платежное поручение с отметкой банка об исполнении; выписка из ЕГРЮЛ, выданную не более чем за четыре месяца до даты подачи заявки на участие в торгах; нотариально заверенные копии учредительных документов и свидетельства о государственной регистрации, надлежащим образом оформленные и заверенные документы, подтверждающие полномочия органов управления и должностных лиц претендента; надлежащим образом оформленное письменное решение соответствующего органа управления претендента о приобретении указанного имущества, в случае если это предусмотрено учредительными документами претендента; копия бухгалтерского баланса с отметкой налогового органа на последнюю отчетную дату. Иностранцы юридические лица допускаются к участию в торгах с соблюдением требований, установленных законодательством Российской Федерации.

В свою очередь отмечаем, что состав документов был представлен Заявителем в следующем виде:

Имя	Размер	Созд.	Тип	Изменен	CHK32
1. Штатное Знач.pdf	732 472	04.09.2017	Adobe Acrobat	02.04.2021	189AA...
2. Штатное Знач (Бит).pdf	159 453	14.07.2017	Adobe Acrobat	01.04.2021	59AAL...
3. Штатное Знач (СМП).pdf	133 175	12.02.2017	Adobe Acrobat	01.04.2021	695DA...
4.3(С)АИ-161.pdf	1 552 048	07.04.2017	Adobe Acrobat	04.03.2021	4AACA...
5. Решение о составе (1).pdf	393 053	07.04.2017	Adobe Acrobat	01.04.2021	7EAB5A...
6. Состав комиссии на аук. (2).pdf	1 098 249	07.04.2017	Adobe Acrobat	04.03.2021	48759A...
7. Штатное Знач (1).pdf	2 627 101	24.06.2017	Adobe Acrobat	04.03.2021	7A598D...
8. Штатное Знач (СМП).pdf	95 513	07.04.2017	Adobe Acrobat	03.04.2021	19E5D0...
9. Штатное Знач (СМП) С.С. (1).pdf	2 742 632	27.05.2017	Adobe Acrobat	03.07.2020	94088E...
10. Штатное Знач (СМП) С.С. (1).pdf	96 913	07.04.2017	Adobe Acrobat	12.02.2021	65749C...
11. Результаты ООО Тендер Контракт (1).pdf	141 349	14.06.2017	Adobe Acrobat	16.04.2021	1A84D0...
12. Решение (1).pdf	253 376	04.07.2017	Adobe Acrobat	02.04.2021	6F196D...
13. Штатное Знач (1).pdf	363 166	07.04.2017	Adobe Acrobat	02.04.2021	94518E...
14. Решение (1).pdf	993 257	04.07.2017	Adobe Acrobat	12.02.2021	87769E...
15. Штатное Знач (1).pdf	116 947	07.04.2017	Adobe Acrobat	01.04.2021	D1C12B...
16. Штатное Знач (СМП) (1).pdf	47 368	02.02.2017	Adobe Acrobat	02.04.2021	02CE42...

При этом Заявителем в составе заявки были представлены оригиналы, указанных в протоколе документов. Поскольку оригинал документа и его нотариально заверенная копия обладают равнозначной юридической силой (Постановление Третьего арбитражного апелляционного суда от 25 декабря 2012 г. N 03АП-4596/12 (дело А33-8612/2012; Определение Верховного Суда РФ от 27 февраля 2017 г. N 304-КГ16-20906), следовательно, наша заявка полностью соответствуют требованиям Аукционной комиссии Организатора.

В соответствии с пунктом 1 части 1 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции по правилам названной статьи антимонопольный орган рассматривает жалобы на действия (бездействие) юридического лица, организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной комиссии или аукционной комиссии при организации и проведении торгов, заключении договоров по результатам торгов либо в случае, если торги, проведение которых является обязательным в соответствии с законодательством Российской Федерации, признаны несостоявшимися, а также при организации и проведении закупок в соответствии с Федеральным законом от 18.07.2011 № 223-ФЗ «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц», за исключением жалоб, рассмотрение которых предусмотрено законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд.

Согласно ч. 2 ст. 18.1 Закона о защите конкуренции действия (бездействие) организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии могут быть обжалованы в антимонопольный орган лицами, подавшими заявки на участие в торгах, а в случае, если такое обжалование связано с нарушением установленного нормативными правовыми актами порядка размещения информации о проведении торгов, порядка подачи заявок на участие в торгах, также иным лицом (заявителем), права или законные интересы которого могут быть ущемлены или нарушены в результате нарушения порядка организации и проведения торгов.

Из содержания вышеуказанной нормы следует, что действия (бездействие) организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии могут быть обжалованы в антимонопольный орган только лицами, подавшими заявки на участие в торгах, а если допущены нарушения установленного нормативными правовыми актами порядка

размещения информации о проведении торгов, порядка подачи заявок на участие в торгах - иными лицами, права или законные интересы которого могут быть ущемлены или нарушены в результате нарушения порядка организации и проведения торгов.

Следовательно, Заявитель как лицо, подавшее заявку на участие в аукционе в электронной форме, реализует свое право на обращение в антимонопольный орган в соответствии с ч. 2 ст. 18.1 Закона о защите конкуренции.

Таким образом, ООО «Тендер Консалт»

ПРОСИТ:

1. Приостановить процедуру аукциона на сайте <https://i.rts-tender.ru/main/auction/Trade/Privatization/View.aspx?Id=51645&Guid=b8f93fe-1a0c-4335-aa52-2240d3cf71bc>

2. Признать заявку соответствующей

Приложение:

1. Решение о назначении директора

С уважением,
Генеральный директор