

5

**Федеральная антимонопольная служба
Управление Федеральной антимонопольной службы
по городу Москве**

Адрес: 107078, г. Москва, Мясницкий проезд, д.4, стр.1
телефон: 8(495)784-75-05
Электронная почта: to77@fas.gov.ru

Заявитель:

Организатор торгов:

Общество с ограниченной ответственностью
"Современные системы бизнеса"

Адрес: 105066, г. Москва, ул. Нижняя Красносельская,
д.40/12, корп. 20, офис 721 телефон: 89154100421
Электронная почта: ssb@moscow-biz.ru

Оператор ЭТП: ООО "Коммерческие технологии"

Адрес: 443017, г. Самара, ул. Уфимская, д.73,
комната 23, телефон: 8(495)006-61-85
Электронная почта: mail@commercial-tehnologies.ru

Московское УФАС
Рег. номер 1860/21
зарегистрирован 14.01.2021



ЖАЛОБА

11.12.2020 г., в сети интернет на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов по адресу: torgi.gov опубликовано извещение №101220/379796633/01 о проведении открытого аукциона, по реализации имущества должников.

Согласно сообщению о проведении торгов ООО "Современные системы бизнеса" (далее – Организатор торгов) сообщает о проведении открытых торгов в форме электронного аукциона (с закрытой формой подачи предложений по цене имущества) по продаже арестованного имущества, проводимых на электронной торговой площадке "ЭТП", находящейся в сети интернет по адресу: <http://etp.commercial-tehnologies.ru>

На торги предоставлен Лот № 2:

Квартира площадью 52 кв.м., кадастровый номер 50:05:0070205:1949, расположенный по адресу: Московская область, г. Сергиев Посад, ул. Чайковского, д.13, кв.23. Должник (Далее Лот № 2)

В соответствии с п. 2.6 Соглашения ФССП России N 0001/13, Росимущества N 01-12/65 от 30.04.2015 "О взаимодействии Федеральной службы судебных приставов и Федерального агентства по управлению государственным имуществом по вопросам организации продажи имущества, арестованного во исполнение судебных решений или актов органов, которым предоставлено право принимать решения об обращении взыскания на имущество", извещение о проведении торгов должно быть опубликовано Росимуществом (его территориальным органом, специализированной организацией) в печатных средствах массовой информации, распространяемых, в том числе, по месту нахождения реализуемого имущества, и размещено на официальном сайте Российской Федерации

Федерации torgi.gov в сети "Интернет" не менее чем за тридцать дней до даты проведения торгов.

То есть первоисточником содержащим сведения о предстоящих торгах в частности извещения, является сайт torgi.gov.

Так, согласно текста извещения №101220/379796633/01 от 11.12.2020 г., о проведении открытого аукциона, по реализации имущества должников: «Заявки на участие в аукционе, подписанные электронной цифровой подписью (ЭЦП), вместе с прилагаемыми к ним документами направляются в электронной форме на сайт etp.commercial-tehnologies.ru с 11.12.2020 г. по 27.12.2020 г.

Дата проведения аукциона указано 31.12.2020 г., то есть фактически 20 (двадцать) дней, вместо тридцати, что является нарушением порядка проведения торгов опубликованном на официальном сайте Российской Федерации torgi.gov.

Оценка соблюдения срока подачи заявок на участие в торгах должна производиться исходя из цели его установления, направленной, в том числе, на защиту конкуренции, и с учетом того, что данный срок является гарантией участия в аукционе всех желающих, обеспечиваемой организатором торгов в качестве публичной обязанности в соответствии с законодательством.

Соблюдение правил проведения торгов в указанной части призвано обеспечить возможность совершения потенциальным участником аукциона, как действий по подаче заявки, так и необходимых действий, предшествующих подаче заявки и сопутствующих ей, ввиду чего такой срок должен неукоснительно соблюдаться.

Цель проведения торгов - обеспечение конкуренции покупателей и получения наибольшей цены за продаваемое арестованное имущество. Не возможность участников подать заявку в связи с уменьшением срока принятия заявок, повлияли на результаты торгов, тем самым создав препятствия реализации целей и задач проведения торгов и аукционов по реализации имущества по наибольшей цене, и подлежат отмене.

На основании вышеизложенного и руководствуясь ст. 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 N 135-ФЗ "О защите конкуренции", прошу признать жалобу обоснованной.

Приложение:

1. Извещение о проведении торгов по продаже арестованного имущества с сайта torgi.gov.
2. Извещение о проведении торгов по продаже арестованного имущества с сайта <http://etp.commercial-tehnologies.ru>.
3. Копия паспорта заявителя. /

Заявитель