



ООО «Группа компаний «ДЕКАРТ»

107078, г. Москва, ул. Маши Порываевой, д. 7, стр. А

Телефон/факс: + 7 495 120 02 40

E-mail: info@dekart-group.ru

www.dekart-group.ru

ИНН: 7736577287, КПП: 770801001,

ОГРН: 1087746615857

№DK/21-09/1568-ТО от 02.09.2021 г.

Московское УФАС России

107078, г. Москва, ул. Мясницкий проезд,

Д.4, строение 1, to77@fas.gov.ru

Копия: **Федеральная антимонопольная служба**

РФ delo@fas.gov.ru

Заявитель:

Общество с ограниченной ответственностью

«Группа компаний «ДЕКАРТ»

РФ, 107078, г. Москва, ул. Маши Порываевой, д.

7А

Почтовый адрес: РФ, 107078, г. Москва, ул. Маши

Порываевой, д. 7А

Заказчик, Организатор закупки:

Акционерное общество «Российская Корпорация

Ракетно-Космического Приборостроения и

Информационных Систем» (АО «Российские

космические системы»)

Место нахождения: 111250, г. Москва,

ул. Авиамоторная, д. 53.

Почтовый адрес: 111250, г. Москва,

ул. Авиамоторная, д. 53.

Официальный сайт:

Электронная почта:

Телефон:

Жалоба

на действия АО «Российские космические системы»

при проведении закупки

№ 32110578799

23.08.2021 заказчиком АО «Российские космические системы» на официальном сайте <https://www.etp.gpb.ru> опубликована документация о проведении Открытого запроса предложений в электронной форме на Оказание Услуги по определению рыночной стоимости пакетов акций АО «Российские космические системы» и организаций, входящих в интегрированную структуру АО «Российские космические системы» и получение экспертного заключения СРО на отчет об оценке (номер закупки - 32110578799).

Документация о проведении запроса предложений в полном объеме размещены на официальном сайте - www.roseltorg.ru.

Дата и время окончания срока подачи заявок: 03.09.2021 года в 12:00 часов (по московскому времени).

1. Согласно п.п.2.1. Технического задания Заказчиком установлено требование:

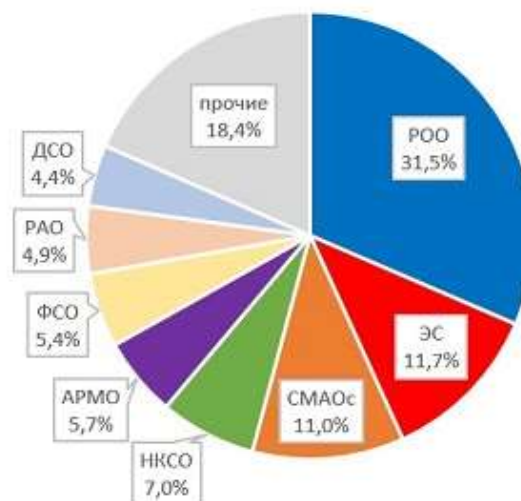
«Саморегулируемая организация должна соответствовать следующим требованиям:

- опыт оказания услуг по экспертизе отчетов об оценке не менее 9 лет;
- количество членов саморегулируемой организации оценщиков, право осуществления оценочной деятельности которых не приостановлено, не менее 700 человек;
- размер компенсационного фонда саморегулируемой организации не менее 50 000 000 руб.»

Численность СРО оценщиков

(данные на 11.03.2020)

№	СРО оценщиков	Кол-во членов, чел.	Кол-во членов, %
1	РОО	3 307	31,5
2	ЭС	1 231	11,7
3	СМАОс	1 152	11,0
4	НКСО	731	7,0
5	АРМО	604	5,7
6	ФСО	565	5,4
7	РАО	513	4,9
8	ДСО	467	4,4
9	СВОД	451	4,3
10	ОПЭО	438	4,2
11	МСО	379	3,6
12	Сибирь	337	3,2
13	СПО	330	3,1
		10 505	



Указано суммарное количество действительных и приостановленных членов.

Реестр СРОО "Сибирь" недоступен. Использованы данные на начало марта 2020 года.

На 5 крупнейших СРОО приходится ~70% Оценщиков.

** в связи с временными проблемами и недоступности на сайте Росреестра приведена эта схема для наглядности. (данные март 2020г., на сегодняшний день эти данные критическим образом не поменялись.)*

Для анализа требований (Количество членов и компенсационного фонда), предъявляемых к СРО Заказчиком, выше приведен список действующих СРО оценщиков.

Из 13-ти действующих СРО оценщиков под данные критерии Заказчика подходят лишь 4 СРО. Тем самым, **круг «поставщиков услуг» экспертизы проведения отчета сужается более чем в 4 раза!**

Не совсем понятно, как количество членов, состоящих в СРО, могут влиять на качество проведения экспертизы?

По критерию «Размер компенсационного фонда подходит более чем 10 действующих СРО. Почему не введен критерий количество лет на рынке и опыт участия в торгах, либо случаи выплат компенсационного фонда, или количество членов экспертного совета и их стаж в оценочной деятельности. Эти показатели являются логичными для получения качественной услуги.

Мы крайне не согласны с данными критериями к выбору СРО, т.к. данные критерии ни как не гарантируют якобы более высокое качество предоставления экспертного заключения. Экспертное заключение СРО на отчёт об оценке строго регламентировано Федеральным законом от 29 июля 1998 г. № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» и Федеральным стандартом оценки «Виды экспертизы, порядок ее проведения, требования к экспертному заключению и порядку его утверждения (ФСО № 5)» (утв. приказом Министерства экономического развития РФ от 4 июля 2011 г. № 328). А установленные заказчиком требования

лишь искусственно сужают круг поставщиков тем самым нарушают здоровую конкурентную среду.

Кроме того, в п.п. 4.2.2. проекта договора сказано:

4.2.2. не позднее 3 (трех) рабочих дней с даты подписания Договора предоставить на согласование Заказчику:

- не менее трёх СРО, соответствующих требованиям, указанным в Техническом задании, с приложением копий документов, подтверждающих соответствие требованиям. Заказчик в течение рабочих 2 (двух) дней согласовывает одну СРО из представленных Оценочной компанией;

- подтверждающие документы на специалистов, участвующих в подготовке Отчета об оценке: квалификационные аттестаты в области оценочной деятельности, свидетельства о членстве в СРО, согласие на обработку персональных данных, трудовые договоры и сканы трудовых книжек.

Тем самым заказчик сводит всю конкуренцию на нет...и торги становятся мнимые (притворные).

Т.е. по итогу проведения торгов заказчик сам выбирает, где проводить экспертизу отчета об оценке.

Даже не из трех, тех, что соответствуют критериям, а просто выбирает сам, одно СРО которое ему угодно!

Обращаем Ваше внимание на то, что предметом закупки, торгов является отчет об оценке и предоставления СРО на отчет и это предмет торгов, который торгуется! НМЦ 6 805 000 руб.

Т.е. по логике какое-то уже выбранное СРО благодаря данным критериям и документации уже выиграло и там заложена некая сумма для прохождения отчета в СРО?!

При этом как мы видим из договора:

2.2. Цена Договора является твердой и в течение срока действия Договора изменению не подлежит. Заключая Договор, Оценочная компания подтверждает, что полностью согласна с ценой Договора, определенной Договором, предусмотрела полный объем Услуг и любые возможные расходы, связанные с оказанием Услуг, в том числе расходы на привлечение СРО, а также любые иные обстоятельства, влияющие на изменение цены Договора, и в дальнейшем не будет ссылаться на какие-либо обстоятельства в обоснование увеличения цены Договора, включая существенное изменение обстоятельств.

Пункты проекта договора 3.6; 3.7; 3.8 и 4.3 лишь подтверждают не правомерные действия заказчика на выбор ему «угодной» организации.

3.6. В случае согласования Заказчиком предварительной редакции Отчета об оценке (в том числе после доработки), последний уведомляет об этом Оценочную компанию в срок, предусмотренный 3.3. Договора.

Подписывая настоящий Договор Стороны подтверждают, что Заказчик вправе направлять на доработку предварительную редакцию Отчета об оценке неограниченное количество раз, а Оценочная компания обязана устранять недостатки до получения согласования Заказчиком предварительной редакции Отчета об оценке. Стороны также подтверждают, что согласование Заказчиком предварительной редакций Отчета об оценке не является окончательной приёмкой оказанных Услуг по Договору и не подтверждает факт оказания услуг и принятия их Заказчиком.

3.7. Оценочная компания в течение 1 (одного) рабочего дня после согласования Заказчиком предварительной редакции Отчета об оценке передаёт его согласованной с Заказчиком СРО для проведения экспертизы и получения положительного заключения. Сроки проведения экспертизы СРО – в соответствии с Техническим заданием.

Оценочная компания в течение 1 (одного) рабочего дня после получения положительного Экспертного заключения направляет Заказчику следующие документы:

- итоговая версия Отчета об оценке;*
- Экспертное заключение;*
- акт сдачи-приемки услуг.*

Оригиналы указанных в настоящем пункте документов передаются Оценочной компанией Заказчику любым способом, позволяющим достоверно установить дату такой передачи.

Отчет об оценке и Экспертное заключение должны быть предоставлены в электронном виде в формате «.pdf», а также на бумажном носителе в 2 (двух) экземплярах - пронумерованы, прошиты, скреплены печатью, а также подписаны Оценочной компанией и СРО, соответственно.

Акт сдачи-приемки услуг передается в 2 (двух) экземплярах, составленный в соответствии с требованиями, предъявляемыми ст. 9 Федерального закона от 06.12.2011 № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете» к составлению первичных учетных документов, и передаются одновременно с Отчетом об оценке и Экспертным заключением.

3.8. В течение 5 (пяти) рабочих дней после получения документов, указанных в п. 3.7. Договора, Заказчик обязан проверить соответствие оказанных Услуг условиям Договора либо направить мотивированный отказ от подписания акта.

В случае мотивированного отказа Заказчика от подписания акта сдачи-приемки оказанных Услуг Стороны не позднее 5 (пяти) календарных дней с даты получения Оценочной компанией мотивированного отказа составляют протокол, фиксирующий перечень замечаний и сроки их устранения.

В случае отказа Оценочной компании от устранения замечаний в установленный настоящим пунктом срок, Заказчик вправе в одностороннем порядке отказаться от Договора и потребовать от Оценочной компании возмещения убытков. Не оказанные Услуги либо Услуги, оказанные ненадлежащим образом, Заказчик вправе не принимать и не оплачивать.

4.3. Заказчик имеет право:

отказаться от исполнения настоящего Договора в одностороннем внесудебном порядке и потребовать возмещения убытков, а также предусмотренных Договором санкций, в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, а также в случаях, когда Оценочная компания:

- не приступила к исполнению настоящего Договора в указанные в нем сроки или оказывает их настолько медленно, что соблюдение сроков, установленных Договором, становится явно невозможным;

- не предоставила в установленные договором сроки на согласование Заказчику не менее трёх СРО, соответствующих требованиям, указанным в Техническом задании;

- организовала экспертизу Отчета об оценке в СРО, не соответствующей требованиям, указанным в Техническом задании;

- действия Оценочной компании, противоречат условиям настоящего Договора и требованиям законодательства Российской Федерации об оценочной деятельности.

Мы считаем, выдвинутые требования не обоснованы и не аргументированы действующими законодательными актами, не соответствуют принципам оценочной деятельности, не обоснованно ограничивают возможности свободной конкуренции при осуществлении оценочной деятельности и создают **необоснованные ограничения конкуренции** по отношению к участникам закупки.

В соответствии с частью 1 статьи 1 Федерального закона № 223 – ФЗ целями регулирования Федерального закона № 223 – ФЗ являются обеспечение единства экономического пространства, создание условий для своевременного и полного удовлетворения потребностей

юридических лиц, указанных в части 2 статьи 1 Закона о закупках, в товарах, работах, услугах с необходимыми показателями цен, качества и надежности, эффективное использование денежных средств, расширение возможностей участия юридических и физических лиц в закупке товаров, работ, услуг для нужд заказчиков и стимулирование такого участия, **развитие добросовестной конкуренции**, обеспечение гласности и прозрачности закупки, **предотвращение коррупции и других злоупотреблений**.

В соответствии с ч. 1 ст. 3 Федерального закона № 223 – ФЗ при закупке товаров, работ, услуг заказчики руководствуются следующими принципами: информационная открытость закупки; **равноправие, справедливость, отсутствие дискриминации и необоснованных ограничений конкуренции по отношению к участникам закупки**; целевое и экономически эффективное расходование денежных средств на приобретение товаров, работ, услуг (с учетом при необходимости стоимости жизненного цикла закупаемой продукции) и реализация мер, направленных на сокращение издержек заказчика; отсутствие ограничения допуска к участию в закупке путем установления не измеряемых требований к участникам закупки.

В соответствии с частью 1 статьи 17 Федерального закона от 26.07.2006 N 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Федеральный закон «О защите конкуренции») при проведении торгов, запроса котировок цен на товары (далее - запрос котировок), запроса предложений запрещаются действия, которые приводят или могут привести к **недопущению, ограничению или устранению конкуренции, в том числе, создание участнику торгов, запроса котировок, запроса предложений или нескольким участникам торгов, запроса котировок, запроса предложений преимущественных условий участия в торгах, запросе котировок, запросе предложений, в том числе путем доступа к информации, если иное не установлено федеральным законом**.

На основании вышеизложенного и руководствуясь ст. 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 N 135-ФЗ «О защите конкуренции», прошу:

1. Отменить закупку Открытый запрос предложений в электронной форме на оказание Услуги по определению рыночной стоимости пакетов акций АО «Российские космические системы» и организаций, входящих в интегрированную структуру АО «Российские космические системы» и получение экспертного заключения СРО на отчет об оценке (номер закупки - 32110578799).
2. Обязать организатора закупки внести изменения в документацию и провести закупку в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

Ответ просим также направить на электронный адрес:

Приложение: Решение о назначении генерального директора на 2 л. в 1 экз.

Генеральный директор
ООО «Группа компаний «ДЕКАРТ»