

Управление Федеральной Антимонопольной службы
по городу Москве
107078, г. Москва, Мясницкий проезд, дом 4, стр. 1

Заявитель:]

Конкурсный управляющий
Должника ООО «Экстракт Медиа М.А.»

Организатор торгов:
Должника ООО «Экстракт Медиа М.А.»

ЖАЛОБА
на бездействие конкурсного управляющего при организации
и проведении торгов по продаже имущества должника

Решением Арбитражного суда г. Москвы от 09.04.2018г. по делу №А40-13677/2017-66-21 Общество с ограниченной ответственностью «ЭКСТРАКТ МЕДИА М.А.» (ОГРН 1147746017363, ИНН 7722831166 г. Москва, ул. Новозаводская, д. 8, корп. 4, пом. VIII) признано несостоятельным (банкротом), в отношении должника открыто конкурсное производство.

Конкурсным управляющим утвержден Гаврилов Евгений Юрьевич (ИНН 272426483255, СНИЛС 131-445-595 41, адрес для направления корреспонденции конкурсному управляющему: 125464, г. Москва, ул. Митинская, д.10, кв.227) – член Ассоциация СРО "МЦПУ" (ОГРН 1027743016652, ИНН 7743069037, адрес: 123557, г. Москва, Большой Тишинский переулок, д. 38).

Информационным сообщением о торгах от 12.10.2020 года на сайте ЕФРСБ за № 5595455

<https://bankrot.fedresurs.ru/MessageWindow.aspx?ID=C5C0842FBFEFA8A38DB4496F5B8189D26> Организатор торгов – Киселева Лариса Тимофеевна, (далее–ОТ) действующая по поручению арбитражного управляющего ООО «Экстракт Медиа М.А.» ИНН 7722831166 , ОГРН 1147746017363, адрес : г. Москва, ул. Новозаводская, д. 8, корп. 4, пом. VIII) (далее - Должник) Гаврилова Евгения Юрьевича, ИНН 272426483255, адрес для корреспонденции: 125464, г. Москва, ул. Митинская, д.10, кв.227), действующего на основании Решения от 09.04.2018г. Арбитражного суда г. Москвы по делу № А40-13677/2017-66-21, сообщает о проведении торгов в электронной форме в форме открытого аукциона с открытой формой подачи предложения о цене (шаг аукциона - 10% от начальной цены лота на соответствующих торгах) по реализации следующего имущества Должника: Лот №1- 1) Право требования ООО «Экстракт Медиа М.А.» (ИНН 7722831166) к Бардюгу Евгению Григорьевичу в общем размере 2 023 557,32 руб.: 1 537 252,78 руб. –

не погашенная часть, 486 304,54 руб. – проценты, посредством открытых торгов в электронной форме, в соответствии со статьями 28, 110, 111 Федерального закона от 26 октября 2002 г. №127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)». (Оценка имущества должника проводилась. Оценка имущества должника проведена на основании Отчета об оценке №20/119 от 03.07.2020г. на основании Договора №20/119А от 03.07.2020 г.). Имущество реализуется одним лотом. Начальная цена Лота №1 - 50 000,00 руб. **Торги будут проведены 17.11.2020г. в 00:01ч.** (срок приема заявок с 12:00ч. 12.10.2020г. до 16:00ч. 16.11.2020г.) на электронной площадке - ООО «Центр реализации» на сайте в сети Интернет по адресу: <http://www.centerr.ru/>. В случае признания торгов несостоявшимися и (или) не заключения договора купли-продажи с Победителем торгов или Единственным участником, ОТ проводит повторные торги, которые состоятся 24.12.2020 г. в 00:01 ч. (срок приема заявок с 12:00 ч. 17.11.2020 г. до 16:00 ч. 23.12.20 г.), со снижением начальной цены лота на 10%. Информацию о Лоте (состав, характеристики и др.) в полном объеме можно получить в рабочие дни с 10:00ч. до 16:00ч. по адресу: г. Москва, по предварительной договоренности по эл. почте: bankrotli@mail.ru. С более подробной информацией о торгах можно ознакомиться на ЭТП, а также у ОТ в рабочие дни с 12:00 ч. до 18:00 ч. Время московское. К участию в торгах допускаются заявители (физ. и юр. лица), зарегистрированные на ЭТП: представившие заявку с прилагаемыми к ней документами в электронной форме посредством системы электронного документооборота на сайте в сети Интернет по адресу ЭТП, в соответствии с ФЗ №127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» (далее – Закон о банкротстве), Приказом Минэкономразвития №495 от 23.07.15 г.; заключившие договор о задатке и своевременно внесшие задаток не позднее окончания приема заявок на счет организации: Филиал 7701 Банка ВТБ 24, р/с 40702810600000086204, к/с 30101810345250000745, БИК 044525745 ИНН 7722831166/КПП 773001001 (организации). Задаток за участие в торгах составляет 10% от начальной цены продажи лота на соответствующих торгах. Задаток должен поступить на указанный счет ОТ не позднее даты окончания приема заявок. Заявитель вправе отозвать свою заявку в любое время до окончания срока представления заявок на участие в торгах. Изменение заявки допускается только путем подачи новой заявки, при этом первоначальная заявка должна быть отозвана. Заявители, допущенные к участию в торгах, признаются Участниками торгов. Победителем торгов признается Участник, предложивший наиболее высокую цену за Лот. Победитель торгов обязан заключить с конкурсным управляющим Договор купли-продажи в сроки, определенные Законом о банкротстве. Победитель торгов обязан уплатить в течение 30 дней с даты заключения Договора.

Информационным сообщением об изменении объявления о проведении торгов от 11.12.2020 года на сайте ЕФРСБ за № 5880857

<https://bankrot.fedresurs.ru/BackOffice/Common/MessageView.aspx?mid=5880857>

Организатор торгов - Киселева Лариса Тимофеевна, действующая по поручению конкурсного управляющего ООО «Экстракт Медиа М.А.» , ИНН 7722831166 , Гаврилова Евгения Юрьевича, ИНН 272426483255 , сообщает о внесении изменений в объявление №12010243704 стр. 168 №186 (6907) от 10.10.2020 г. ввиду случившегося заболевания: торги будут проведены **14.01.21 г. в 12:00 ч. (прием заявок продлевается до 12:00 ч. 13.01.21 г.)**. В остальной части без изменений.

По результатам торгов, прошедших 14.01.2021 года на электронной площадке - ООО «Центр реализации» на сайте в сети Интернет по адресу: <http://www.centerr.ru/> победителем по лоту № 1 «Право требования ООО «Экстракт Медиа М.А.» (ИНН 7722831166) к Бардюгу Евгению Григорьевичу в общем размере 2 023 557,32 руб.: 1 537 252,78 руб. – не погашенная часть, 486 304,54 руб. – проценты» и отраженных в протоколе № 60583-1 от 14.01.2021 был признан Корчак Михаил (ВНЖ 82 № 0608677, выдан 28.06.2017 Федеральной Миграционной службой, Паспорт ЕХ435300, дата выдачи

16.08.2013 года, Органом 1444 Украина, ИНН 771687134250), адрес места жительства: г. Москва, ул. Вересковая, д. 12, корп. 1, кв. 15, тел. +79099651727, , адрес эл. почты: korchakmv@hotmail.com.

В соответствии с п.16 ст. 110 Федеральный закон от 26.10.2002 N 127-ФЗ (ред. от 30.12.2020) "О несостоятельности (банкротстве)" в течение двух рабочих дней с даты подписания протокола о результатах проведения торгов организатор торгов направляет победителю торгов и внешнему управляющему копии этого протокола. **В течение пяти дней** с даты подписания этого протокола внешний управляющий направляет победителю торгов предложение заключить договор купли-продажи предприятия с приложением проекта данного договора в соответствии с представленным победителем торгов предложением о цене предприятия.

На основании определения Арбитражного суда Москвы от 08.10.2018 г. по делу А40-13677/2017 конкурсным управляющим ООО "ЭКСТРАКТ МЕДИА М.А." (ИНН 7722831166 ОГРН 1147746017363), адрес: г.Москва, ул. Новозаводская, д.8, корп.4, помещение VIII, утвержден Гаврилов Евгений Юрьевич. Таким образом, конкурсный управляющий Гаврилов Е.Ю. является лицом, уполномоченным на заключение договора купли-продажи имущества (уступки права требования) со стороны должника.

Обязанность по направлению победителю торгов Корчаку М. предложения заключить договор купли продажи имущества (уступки права требования) с приложением проекта данного договора конкурсным управляющим ООО "ЭКСТРАКТ МЕДИА М.А." Гавриловым Е.Ю. исполнена не была.

В результате чего, 21.01.2021 самим Корчаком М. по средствам почтовой связи в адрес конкурсного управляющего Гаврилова Е.Ю. было направлено письмо с предложением о заключении вышеуказанного договора, а также договор от 14.01.2021 уступки права требования уже подписанного победителем торгов в количестве 2 (двух) экземпляров для каждой из сторон.

Указанное сообщение с приложенным договором было продублировано на электронную почту: bankrotli@mail.ru организатора торгов Киселевой Л.Т.

На момент составления настоящей жалобы, ответа, как и подписанного со стороны конкурсного управляющего Гаврилова Е.Ю. договора уступки права требования в адреса победителя торгов так и не поступило.

Таким образом, победитель торгов по продаже по лота № 1 «Право требования ООО «Экстракт Медиа М.А.» (ИНН 7722831166) к Бордюгу Евгению Григорьевичу в общем размере 2 023 557,32 руб.: 1 537 252,78 руб. – не погашенная часть, 486 304,54 руб. – проценты» Корчак Михаил считает, что конкурсный управляющий ООО "ЭКСТРАКТ МЕДИА М.А." Гаврилов Е.Ю. умышленно, уклоняется от подписания вышеуказанного договора, с целью в дальнейшем предложить заключить Договор уступки права требования с иным участником торгов, которым предложена наиболее высокая цена предприятия по сравнению с ценой предприятия, предложенной другими участниками торгов, за исключением победителя торгов.

Вышеуказанное бездействие конкурсного управляющего не являются законным и свидетельствуют о недобросовестном исполнении, возложенных на него обязанностей.

В соответствии с правилами пункта 1 части 1 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции антимонопольный орган рассматривает жалобы на действия (бездействие) юридического лица, организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии при организации и проведении торгов, заключении договоров по результатам торгов или в случае, если торги, проведение которых является обязательным в соответствии с законодательством Российской Федерации, признаны несостоявшимися, а также при организации и проведении закупок в соответствии с Федеральным законом от 18 июля 2011 года N 223-ФЗ "О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц" (далее - Закон о закупках), за исключением жалоб, рассмотрение которых предусмотрено законодательством Российской Федерации о

контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд.

Согласно части 2 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции действия (бездействие) организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии могут быть обжалованы в антимонопольный орган лицами, подавшими заявки на участие в торгах, а в случае, если такое обжалование связано с нарушением установленного нормативными правовыми актами порядка размещения информации о проведении торгов, порядка подачи заявок на участие в торгах, также иным лицом (заявителем), права или законные интересы которого могут быть ущемлены или нарушены в результате нарушения порядка организации и проведения торгов.

В соответствии с частью 20 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции, по результатам рассмотрения жалобы по существу комиссия антимонопольного органа принимает решение о признании жалобы обоснованной или необоснованной и в случае, если жалоба признана обоснованной, либо в случае установления иных не являющихся предметом обжалования нарушений (нарушений порядка организации и проведения торгов, заключения договоров по результатам торгов или в случае признания торгов несостоявшимися) принимает решение о необходимости выдачи предписания, предусмотренного пунктом 3.1 части 1 статьи 23 Закона о защите конкуренции.

На основании изложенного и в соответствии со ст. 18.1, 21, 23 Федерального закона «О защите конкуренции», ст. 110 Федерального закона «О несостоятельности (банкротстве)»,

ПРОШУ:

1. Признать незаконными бездействие конкурсного управляющего ООО «Экстракт Медиа М.А.» (ИНН 7722831166 , ОГРН 1147746017363, адрес: г. Москва, ул. Новозаводская, д. 8, корп. 4, пом. VIII),

- не заключению договора купли продажи имущества (уступки права требования) по лоту № 1 «Право требования ООО «Экстракт (ИНН 7722831166) к Бордогу Евгению Григорьевичу в общем размере 2 023 557,32 руб.: 1 537 252,78 руб. – не погашенная часть, 486 304,54 руб. – проценты» с победителем торгов Корчаком Михаилом.

2. Обязать устранить допущенные нарушения, выдав предписание конкурсному управляющему ООО «Экстракт Медиа М.А.» Гаврилову Евгению Юрьевичу о заключении договора купли продажи имущества (уступки права требования) с победителем торгов

Приложение:

1. Копия сообщения № 5595455 о проведении торгов от 12.10.2020 года на сайте ЕФРСБ;
2. Копия сообщения № 5880857 об изменении объявления о проведении торгов от 11.12.2020 года на сайте ЕФРСБ;
3. Копия протокола о результат проведения открытых торгов по лоту № 1 № 60583-1 от 14.01.2021;
4. Скриншот с почты об отправке предложения заключить договор уступки права требования в адрес организатора торгов;
5. Чек об отправке письма и договора об уступки в адрес конкурсного управляющего.
6. Копия письма в адрес конкурсного управляющего;
7. Копия договора уступки (цессии) от 14.01.2021.

27.01.2021