

В Управление Федеральной антимонопольной по Пензенской области Адрес: 440000 г. Пенза ул. Урицкого, 127

Телефон/факс: (8412) 55-14-02, Факс: (8412) 52-03-70

E-mail: to58@fas.gov.ru

Орган, действие которого обжалуется:

УПРАВЛЕНИЕ МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ПЕНЗЫ

Адрес: 440000, Пензенская обл., г. Пенза, пл. Маршала Жукова, д. 4

Телефон: 8 (8412) 54-21-06, 54-01-64

Факс: 8 (8412) 68-46-12

E-Mail: uprim_penza@mail.ru

Контактное лицо: Романова Дарья Викторовна

жалоба

В порядке ст. 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 года номер 135-ФЗ о защите конкуренции на проведение торгов по извещению номер 160119/0197526/01 Лот 2,3,4,5. Опубликованного на официальном сайте torgi.gov.ru Дата и время публикации извещения 16.01.2019 16:34 Дата и время окончания приема заявок 13.02.2019 18:00 Организатор торгов:

УПРАВЛЕНИЕ МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ПЕНЗЫ Адрес: 440000, Пензенская обл., г. Пенза, пл. Маршала Жукова, д. 4 Телефон: 8 (8412) 54-21-06, 54-01-64 Факс: 8 (8412) 68-46-12 E-Mail: uprim_penza@mail.ru Контактное лицо: Романова Дарья Викторовна. В соответствии с аукционной документацией организовано проведение торгов по продаже права на заключение договора аренды:

Лот 2: сроком на 3 года 0 месяцев в форме аукциона открытым по составу участников и форме подачи предложений о величине годовой арендной платы за земельный участок. Кадастровый номер: 58:29:3008001:9016 Категория земель: Земли населенных пунктов Вид разрешенного использования: Обслуживание автотранспорта Страна размещения: РОССИЯ Детальное местоположение: Российская Федерация, Пензенская обл., Пенза г., Первомайский р-н, Терновского ул., з/у № 182 С. Площадь: 308 Квадратный метр

Лот 3: сроком на 3 года 0 месяцев в форме аукциона открытым по составу участников и форме подачи предложений о величине годовой арендной платы за земельный участок. Кадастровый номер: 58:29:3008001:9015 Категория земель: Земли населенных пунктов Вид разрешенного использования: Обслуживание автотранспорта Страна размещения: РОССИЯ Детальное

Handwritten signature

Handwritten mark

местоположение: РФ, Пензенская область, г. Пенза, Первомайский район, ул. Терновского, з/у №182Т. Площадь: 390 Квадратный метр.

Лот 4: сроком на 3 года 0 месяцев в форме аукциона открытым по составу участников и форме подачи предложений о величине годовой арендной платы за земельный участок: Кадастровый номер: 58:29:3005002:484. Категория земель: Земли населенных пунктов. Вид разрешенного использования: Обслуживание автотранспорта. Страна размещения: РОССИЯ. Детальное местоположение: РФ, область Пензенская, г. Пенза, Первомайский район, ул. Индустриальная, з/у № 46 С. Площадь: 390 Квадратный метр. Описание земельного участка: Адрес: РФ, область Пензенская, г. Пенза, Первомайский район, ул. Индустриальная, з/у № 46 С. Площадь: 390 кв. м. Кадастровый номер: 58:29:3005002:484. Разрешенное использование (назначение): обслуживание автотранспорта (4.9).

Лот 5: сроком на 3 года 0 месяцев в форме аукциона открытым по составу участников и форме подачи предложений о величине годовой арендной платы за земельный участок: Кадастровый номер: 58:29:3005002:483. Категория земель: Земли населенных пунктов. Вид разрешенного использования: Обслуживание автотранспорта. Страна размещения: РОССИЯ. Детальное местоположение: РФ, область Пензенская, г. Пенза, Первомайский район, ул. Индустриальная, з/у № 46 Т. Площадь: 390 Квадратный метр. Описание земельного участка: Адрес: РФ, область Пензенская, г. Пенза, Первомайский район, ул. Индустриальная, з/у № 46 Т. Площадь: 390 кв. м. Кадастровый номер: 58:29:3005002:483. Разрешенное использование (назначение): обслуживание автотранспорта (4.9).

полагаю, что аукцион по данным лотам подлежит отмене, в связи с тем, что администрация отказала мне в приеме заявки на участие в аукционе по электронной почте. Я позвонил в администрацию по указанному в извещении телефону и поинтересовался на какой адрес электронной почты я могу отправить заявку на участие в аукционе. Я сообщил сотруднику администрации о том, что собираюсь подписать заявку на участие в аукционе электронной подписью, для идентификации заявителя, но мне в этом было отказано в связи с тем, что способ подачи заявок на участие в аукционе только при личном обращении. Считаю, что таким способом администрация сокращает число конкурентов для участия в аукционе.

По Лотам 2,3,4,5, отсутствует информация о параметрах разрешенного строительства объектов капитального строительства, т.к. обслуживание автотранспорта подразумевает под собой возведение строений (Размещение постоянных или временных гаражей с несколькими стояночными местами, стоянок (парковок), гаражей, в том числе многоярусных, не указанных в коде 2.7.1 (в ред. Приказа Минэкономразвития России от 30.09.2015 N 709). Так же отсутствует какая либо информация о том, что запрещено возводить объекты капитального строительства, что приводит к полному непониманию использования данных земельных участков.

В извещении 160119/0197526/01 содержится 7 лотов. В аукционной документации содержатся сведения о технических условиях присоединения объектов к инженерным сетям, а также о плате за подключение, но отсутствует информация о каких именно лотах идет речь.

Прошу признать жалобу обоснованной, отменить результаты аукциона по Лотам 2,3,4,5 и выдать предписание организатору торгов об устранении нарушений и проведении повторного аукциона.