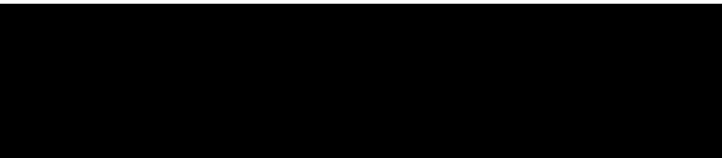


От



### ЖАЛОБА

на проведение торгов по извещению № 140520/6987935/23 лот № 1, опубликованного на официальном сайте [torgi.gov.ru](http://torgi.gov.ru) 15.05.2020, дата окончания приема заявок на участие 15.06.2020, организатор торгов ГОСУДАРСТВЕННОЕ КАЗЕННОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ "РЕГИОНАЛЬНЫЙ ЦЕНТР ТОРГОВ" (6987935), ИНН: 5024147611, ОГРН: 1145024006577, адрес регистрации: 143441, ОБЛАСТЬ МОСКОВСКАЯ, РАЙОН КРАСНОГОРСКИЙ, ПОЧТОВОЕ ОТДЕЛЕНИЕ ПУТИЛКОВО, д. ООК ЗАО "ГРИНВУД", корп. СТРОЕНИЕ 17, местоположение: 143441, Московская область, Красногорский р-н, п/о Путилково, ООК «Гринвуд», стр.17, номер контактного телефона: (499) 795-77-53

В настоящее время проводится аукцион № ОПИ 20-3 в электронной форме на право пользования участком недр местного значения для разведки и добычи общераспространенных полезных ископаемых – гравийно-песчаных пород и суглинков на участке Моревского месторождения площадью 114,5 га, расположенном в 1,9 км юго-западнее д. Лызлово Рузского городского округа Московской области. (№ процедуры [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) 140520/6987935/23, № процедуры [www.torgi.mosreg.ru](http://www.torgi.mosreg.ru) 01300260100038 )

Аукцион проводится на основании распоряжения Министерства экологии и природопользования Московской области от 12.05.2020 № 603- РМ.

На основании аукционной документации, по состоянию на 03.02.2020 участок Моревского месторождения площадью 114,5 га расположен в границах земельных участков с кадастровыми номерами:

- 50:19:0050452:87 площадью 300000 кв. м (30,0 га). Местоположение земельного участка: Московская область, Рузский городской округ, Звенигородское лесничество, Чепелевское участковое лесничество, квартал 38 выделы 5,7,8,10,11, квартал 39 выделы 1,3,6,11,13,15,16,17.

Категория земель: Земли лесного фонда, вид разрешенного использования: Для прочих объектов лесного хозяйства; по документу: Заготовка древесины (включая СОМ), заготовка и сбор недревесных лесных ресурсов и сбор лекарственных растений; ведение сельского хозяйства; осуществление научно-исследовательской деятельности, образовательной деятельности; осуществление рекреационной деятельности; выращивание лесных, плодовых, ягодных, декоративных растений, лекарственных растений; выращивание посадочного материала лесных растений (саженцев, сеянцев); строительство и эксплуатация водохранилищ и иных искусственных водных объектов, а также гидротехнических сооружений морских терминалов, речных портов, причалов; строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов; осуществление религиозной деятельности; изыскательские работы; Правообладатель (правообладатели) - Российская Федерация, находится в собственности (вид, номер и дата государственной

регистрации права: № 50-50/001-50/001/001/2016-4136/1 от 30.03.2016), имеет ограничение прав и обременение объекта недвижимости в виде аренды с 23.05.2019 по 15.04.2068 (49 лет);

- 50:19:0050452:210 площадью 14 000 кв. м (1,4 га). Местоположение земельного участка: Московская область, Московская область, Рузский район, Рузский лесхоз, Чепелевское лесничество, квартал 34, 35, 38, 39. Категория земель: Земли лесного фонда, вид разрешенного использования по документу: Для ведения лесного хозяйства;

- 50:19:0000000:24458 площадью 533 394 кв. м (53,3 га). Местоположение земельного участка: Московская область, р-н Рузский, Звенигородское лесничество, Чепелевское участковое лесничество, кв. 34, выдел 16, кв. 38, выдела 3,5,10, кв. 39, выдел 17, кв. 52, выдел 1. Категория земель: Земли лесного фонда, вид разрешенного использования: Для прочих объектов лесного хозяйства; по документу: Заготовка древесины (включая СОМ), заготовка и сбор недревесных лесных ресурсов и сбор лекарственных растений; ведение сельского хозяйства; осуществление научно-исследовательской деятельности, образовательной деятельности; осуществление рекреационной деятельности; выращивание лесных, плодовых, ягодных, декоративных растений, лекарственных растений; выращивание посадочного материала лесных растений (саженцев, сеянцев); строительство и эксплуатация водохранилищ и иных искусственных водных объектов, а также гидротехнических сооружений морских терминалов, речных портов, причалов; строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов; осуществление религиозной деятельности; изыскательские работы; Правообладатель (правообладатели) - Российская Федерация, находится в собственности (вид, номер и дата государственной регистрации права: № 50:19:0000000:24458-50/018/2019-1 от 03.07.2019), ограничений прав и обременение объекта недвижимости не имеется;

- 50:19:0050452:150 площадью 500 000 кв. м (50,0 га). Местоположение земельного участка: Московская область, Рузский муниципальный район, Звенигородское лесничество, Чепелевское участковое лесничество, квартал №37 выделы 1,2,3,4,5,6; квартал №38 выделы 1,2,5,6,9. Категория земель: Земли лесного фонда, вид разрешенного использования: Под иными объектами специального назначения, по документу: Для выполнения работ по геологическому изучению недр, разработки месторождений полезных ископаемых; правообладатель (правообладатели) - Российская Федерация, находится в собственности (вид, номер и дата государственной регистрации права: № 50-50-01/001/2014-305 от 20.02.2014), имеет ограничение прав и обременение объекта недвижимости в виде аренды с 08.07.2014 по 31.12.2024;

- 50:19:0050452:290 площадью 64 524 кв. м (6,4 га). Местоположение земельного участка: Московская область, Рузский городской округ, Звенигородское лесничество, Чепелевское участковое лесничество, квартал 38, части выделов 5,7,8,10, квартал 39 часть выдела 15. Категория земель: Земли лесного фонда, вид разрешенного использования: Для прочих объектов лесного хозяйства; по документу: Заготовка древесины (включая СОМ), заготовка и сбор недревесных лесных ресурсов и сбор лекарственных растений; ведение сельского хозяйства; осуществление научно-исследовательской деятельности, образовательной деятельности; осуществление рекреационной деятельности; выращивание лесных, плодовых, ягодных, декоративных растений, лекарственных растений; выращивание посадочного материала лесных растений (саженцев, сеянцев); строительство и эксплуатация водохранилищ и иных искусственных водных объектов, а также гидротехнических сооружений морских терминалов, речных портов, причалов; строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов; осуществление религиозной деятельности; изыскательские работы; правообладатель (правообладатели) - Российская Федерация, находится в собственности (вид, номер и дата государственной регистрации права: № 50:19:0050452:290-50/019/2019-1 от 14.11.2019),

имеет ограничение прав и обременение объекта недвижимости в виде аренды с 29.01.2020 по 29.01.2069;

- 50:19:0050452:93 площадью 57 000 кв. м (5,7 га). Местоположение земельного участка: Московская область, Рузский городской округ, ФГУ "Рузский лесхоз" кв.№38 выд.15. Категория земель: Земли лесного фонда, вид разрешенного использования: под расширение карьера по добыче песчано-гравийной смеси и кирпичных суглинков;

- 50:19:0050452:149 площадью 1 000 000 кв. м (100,0 га). Местоположение земельного участка: Московская область, Рузский муниципальный район, Звенигородское лесничество, Чепелевское участковое лесничество, квартал №37 выделы 1, 2, 4, 5, 6, 7, 8, 10, 11; квартал №38 выделы 1, 5, 9,12; квартал №51 выделы 1, 2, 3, 4, 5, 6, 8, 9. Категория земель: Земли лесного фонда, вид разрешенного использования: Под иными объектами специального назначения; по документу: для выполнения работ по геологическому изучению недр, разработки месторождений полезных ископаемых; правообладатель (правообладатели) - Российская Федерация, находится в собственности (вид, номер и дата государственной регистрации права: № 50-50-01/001/2014-306 от 20.02.2014), имеет ограничение прав и обременение объекта недвижимости в виде аренды с 08.07.2014 по 31.12.2024;

- 50:19:0050409:281 площадью 203 903 кв. м (20,3 га). Местоположение земельного участка: Московская область, Рузский муниципальный район, Звенигородское лесничество, Чепелевское участковое лесничество, квартал 52 выделы 1-10. Категория земель: Земли лесного фонда, вид разрешенного использования: Для прочих объектов лесного хозяйства; по документу: Заготовка древесины (включая СОМ), заготовка и сбор недревесных лесных ресурсов и сбор лекарственных растений; ведение сельского хозяйства; осуществление научно-исследовательской деятельности, образовательной деятельности; осуществление рекреационной деятельности; выращивание лесных, плодовых, ягодных, декоративных растений, лекарственных растений; выращивание посадочного материала лесных растений (саженцев, сеянцев); строительство и эксплуатация водохранилищ и иных искусственных водных объектов, а также гидротехнических сооружений морских терминалов, речных портов, причалов; строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов; осуществление религиозной деятельности; изыскательские работы.

При этом в распоряжении Министерства экологии и природопользования Московской области от 12.05.2020 № 603- РМ, указано что указанный участок входит в перечень участков недр местного назначения, предлагаемых для представления в пользования в целях добычи и разведки общераспространенных полезных ископаемых, утвержденным распоряжением Министерства экологии и природопользования Московской области от 19.10.2016 № 764-РМ.

В распоряжении от 19.10.2016 № 764-РМ не содержится информации об участках, размещенных на аукционе № ОПИ 20-3.

Таким образом участки

- 50:19:0050452:87 площадью 300000 кв. м (30,0 га);

- 50:19:0050452:210 площадью 14 000 кв. м (1,4 га);

- 50:19:0000000:24458 площадью 533 394 кв. м (53,3 га);

- 50:19:0050452:150 площадью 500 000 кв. м (50,0 га);

- 50:19:0050452:290 площадью 64 524 кв. м (6,4 га);

- 50:19:0050452:93 площадью 57 000 кв. м (5,7 га);

- 50:19:0050452:149 площадью 1 000 000 кв. м (100,0 га);

- 50:19:0050409:281 площадью 203 903 кв. м (20,3 га).

не входят в перечень участков недр местного назначения, предлагаемых для представления в пользования в целях добычи и разведки общераспространенных полезных ископаемых, утвержденным распоряжением Министерства экологии и природопользования Московской области.

На основании вышеизложенного распоряжение Министерства экологии и природопользования Московской области от 12.05.2020 № 603- РМ и проведение аукциона № ОПИ 20-3 является не законным.

По данному факту направлено обращение в прокуратуру Московской области.

Прошу принять меры по прекращению незаконных торгов.

Перечень прикрепленных документов: Аукционная документация № ОПИ 20-3

Распоряжение Министерства экологии и природопользования Московской области от 12.05.2020 № 603- РМ.

Распоряжение Министерства экологии и природопользования Московской области от 19.10.2016 № 764-РМ



10.06.2020