

Общество с ограниченной ответственностью

«Управляющая компания Олимп»

ОГРН 1115020008080 ИНН 5020069352 КПП 502001001

141613, Московская обл., г. Клин, ул. 60 лет Октября, поз. 2б, этаж 2, пом. 7

Исх. № 22.00-69
от 22.04 2019 г.

Управление Федеральной антимонопольной службы
по Московской области
123423, г. Москва, Карамышевская наб., д.44
to50@fas.gov.ru

Дополнительная информация о заявителе:
e-mail: uk-olimp@mail.ru
тел. [REDACTED]

Жалоба на действия организатора торгов – Администрации городского округа Клин Московской области при организации и проведении открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами

Администрацией городского округа Клин Московской области: 141607, Московская область, город Клин, ул. К. Маркса д.68А. тел.(496) 242-68-81, e-mail: klin@mosreg.ru, организован конкурс по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами по адресу: Московская область, г.Клин, ул.60 лет Комсомола, д.14 корп. 1-4, д.16 корп. 1-4, д.18, корп. 1-4.

Информация о данных торгах размещена на сайте torgi.gov.ru в сети Интернет (ссылка на информацию о конкурсе <https://torgi.gov.ru/restricted/notification/notificationView.html?notificationId=33692276&lotId=33692715&prevPageN=0>)

В соответствии со ст.44 Жилищного кодекса РФ 10 апреля 2019 года общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: Московская область, г.Клин, ул.60 лет Комсомола, д.14 корп. 1 было принято решение о выборе способа управления многоквартирным домом, для управления выбрано ООО «УК Олимп». Уведомление о проведении общего собрания, а также протокол общего собрания от 10.04.2019 были направлены в адрес Администрации городского округа Клин исх.№180/15-04 от 15.04.2019. Дополнительно письмо с информацией о проведении собрания было направлено организатору конкурса 16.04.2019 исх.№188/16-04. Также уведомление о проведении собрания было направлено в ГУ Московской области «Государственная жилищная инспекция Московской области» исх. №179/15-04 от 15.04.2019.

Многоквартирный дом по адресу: Московская область, г.Клин, ул.60 лет Комсомола, д.14 корп. 1 входит в число домов, в отношении которых 18 апреля 2019 года проведен открытый конкурс по отбору управляющей организации. Право

заключения договора управления всеми многоквартирными домами, включая дом №14 корп. 1, по которому состоялось и реализовано решения о выборе управляющей компании, признано за ООО «Индивидом» как единственным участником конкурса.

В соответствии с ч. 1 п.39 Постановления Правительства РФ от 06.02.2006 №75 "О порядке проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом" (далее - Правила проведения конкурса) в случае если до дня проведения конкурса собственники помещений в многоквартирном доме выбрали способ управления многоквартирным домом и реализовали решение о выборе способа управления этим домом, конкурс не проводится.

Считаем, что организатором конкурса допущены нарушения процедуры организации или проведения конкурса, предусмотренные Правилами проведения конкурса. Прошу провести проверку.

Приложения:

1. Уведомление о проведении общего собрания №180/15-04 от 15.04.2019
2. Протокол общего собрания от 10.04.2019
3. Письмо с информацией о проведении собрания от 16.04.2019 №188/16-04.
4. Уведомление о проведении собрания, направленное в ГУ Московской области «Государственная жилищная инспекция Московской области» №179/15-04 от 15.04.2019.

Генеральный директор

