

В Управление Федеральной антимонопольной службы по городу Москве
107078, г. Москва, Мясницкий проезд, дом 4, стр. 1
Телефон/факс: 8 (495) 784-75-05 (доб 077-100/077-105)
E-mail: to77@fas.gov.ru

от [REDACTED]

ИНН [REDACTED]

Адрес места нахождения: [REDACTED]

Почтовый адрес: [REDACTED]

телефон [REDACTED]

e-mail: [REDACTED]

Организатор торгов: конкурсный управляющий [REDACTED]

ИНН [REDACTED] СНИЛС [REDACTED]

Жалоба на действия организатора торгов - конкурсного управляющего [REDACTED] при организации и проведении торгов по реализации имущества банкрота ООО «ТЕХСТРОЙАВАНГАРД», в порядке статьи 18.1 Закона о защите конкуренции

Решением Арбитражного суда Московской области по делу №А41-45827/17 от 24.07.2018 года ООО «ТехСтройАвангард» (ИНН 7701747587, ОГРН 1077760937517, Московская область, г. Коломна, ул. Дзержинского, д. 79, оф. 26) (далее – Должник) признано несостоятельным (банкротом), введена процедура конкурсного производства. Конкурсным управляющим утвержден [REDACTED]

[REDACTED], член Ассоциации МСОПАУ (125362, г. Москва, ул. Вишневая, 5, ИНН 7701321710, ОГРН 1027701024878, номер СРО в реестре 006).

На сайте Единого Федерального Реестра Сведений о Банкротстве (далее – ЕФРСБ) 28.11.2019 конкурсным управляющим Должника [REDACTED] размещено сообщение № 4426530 (ссылка <https://bankrot.fedresurs.ru/MessageWindow.aspx?ID=8EF7A72B85D84FCBD4B46DA988B77BAB>) (далее – Сообщение-1) о продаже имущества, составляющего конкурсную массу ООО «ТехСтройАвангард», в форме публичного предложения. Организатор торгов – конкурсный управляющий Должника [REDACTED]

Как следует из Сообщения-1 по лоту № 3 :

- продаже подлежат права требования по договору субподряда № 27-МФ от 14.11.2014 в размере 6 053 553,74 руб. (далее – Дебиторская задолженность) без указания существенного условия - наименование дебитора;

- ознакомиться с имуществом можно путём подачи заявки на электронную почту:

[REDACTED], а также контактному телефону представителя – [REDACTED]

06.12.2019 конкурсный управляющий Должника [REDACTED] опубликовал сообщение № 4462176 об изменении объявления о проведении торгов (далее – Сообщение-2). В Сообщение-2 в информации по лоту № 3 отсутствуют существенные условия - наименование дебитора и размер права требования по договору субподряда № 27-МФ от 14.11.2014.

В тоже время на электронной площадке - ОАО «Инвестиционная компания «МЕТА»: www.meta-invest.ru изменений в информации о лоте № 3 не произошло.

В соответствии с Сообщением-1 и Сообщением-2 я, индивидуальный предприниматель [REDACTED], 02.12.2019 и 12.12.2019 обращался к организатору

торгов - конкурсному управляющему Должника [REDACTED] с запросами о предоставлении документов и информации путём подачи заявки на электронную почту: [REDACTED] (скриншоты заявок прилагаются).

Организатор торгов - конкурсный управляющий Должника [REDACTED] на указанные заявки не ответил.

Согласно пункту 10 статьи 110 ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» в сообщении о продаже предприятия должны содержаться:

сведения о предприятии, его составе, характеристиках, описание предприятия, порядок ознакомления с предприятием;

сведения о форме проведения торгов и форме представления предложений о цене предприятия;

требования к участникам торгов в случае, если проводятся закрытые торги;

условия конкурса в случае проведения торгов в форме конкурса;

порядок, место, срок и время представления заявок на участие в торгах и предложений о цене предприятия (даты и время начала и окончания представления указанных заявок и предложений. В случае проведения торгов по продаже предприятия с использованием открытой формы представления предложений о цене предприятия время окончания представления предложений не указывается);

порядок оформления участия в торгах, перечень представляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению;

размер задатка, сроки и порядок внесения задатка, реквизиты счетов, на которые вносится задаток;

начальная цена продажи предприятия;

величина повышения начальной цены продажи предприятия ("шаг аукциона") в случае использования открытой формы подачи предложений о цене предприятия;

порядок и критерии выявления победителя торгов;

дата, время и место подведения результатов торгов;

порядок и срок заключения договора купли-продажи предприятия;

сроки платежей, реквизиты счетов, на которые вносятся платежи;

сведения об организаторе торгов, его почтовый адрес, адрес электронной почты, номер контактного телефона.

Считаю, что организатор торгов - конкурсный управляющий Должника [REDACTED] действует неразумно и недобросовестно, организатор торгов злоупотребляет своим правом, что противоречит статье 10 ГК РФ, статье 18.1 Закона «О защите конкуренции», пункту 4 статьи 20.3, пункту 10 статьи 110 ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)».

В Сообщении-1 и Сообщении-2 по лоту № 3 конкурсный управляющий Должника [REDACTED] не указал наименование дебитора и размер права требования по договору субподряда № 27-МФ от 14.11.2014 и не отвечает на запросы о предоставлении сведений об имуществе, что влечёт нарушение свободы конкуренции, я не могу сделать объективное ценовое предложение по покупке права требования по лоту № 3.

На основании изложенного прошу:

1. Приостановить торги, проводимые в форме публичного предложения по продаже имущества, составляющего конкурсную массу ООО «ТехСтройАвангард» (ИНН 7701747587, ОГРН 1077760937517) по лоту № 3.

2. Признать незаконными действия (бездействия) организатора торгов ООО «ТехСтройАвангард» (ИНН 7701747587, ОГРН 1077760937517) - конкурсного управляющего [REDACTED] при организации и проведении торгов по реализации имущества Должника по лоту № 3.

3. В случае установления нарушений порядка организации торгов, выдать предписание о совершении действий направленных на устранение нарушений порядка организации торгов путем их аннулирования.

4. Прошу Вас рассмотреть обращение, разобраться с изложенными обстоятельствами и пресечь незаконные действия.

Приложения:

- копия сообщения о проведении торгов № 4426530 от 28.11.2019 на 3 л.;
- копия сообщения об изменении объявления о проведении торгов № 4462176 от 06.12.2019 на 3 л.;
- копия выписки из ЕГРИП об [REDACTED];
- копия скриншота из электронной почты на 3 л.

12 декабря 2019 г

