

Адрес официального сайта, на котором размещена информация о торгах: <https://torgi.gov.ru>

Адрес электронной площадки в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет":

<https://178fz.roseltorg.ru/#com/procedure/view/procedure/509757>

Номер извещения: 21000005000000018785

Дата опубликования извещения о проведении торгов: 12.03.2024

Дата рассмотрения заявок: 22.04.2024

Дата и время проведения процедуры аукциона: 25.04.2024 10:00

Наименование процедуры: Продажа нежилого помещения, находящегося в хозяйственном ведении Государственного унитарного предприятия города Москвы «Центр управления городским имуществом»

расположенного по адресу: г. Москва, ул. Ангарская, д. 1, общей площадью 2,3 кв. м. (кадастровый номер 77:09:0002017:8915).

Обжалуемые действия: Необоснованное отклонение заявки на участие в аукционе по продаже муниципальной собственности на электронной площадке

компании **АО "ЕЭТП" Росэлторг**- <https://www.roseltorg.ru/>

Нормы действующего законодательства, которые, по мнению Заявителя нарушены:

- ст. 16 178-ФЗ "О приватизации государственного и муниципального имущества".

ЖАЛОБА

Согласно **Статье 16 178-ФЗ "О приватизации государственного и муниципального имущества"**:

п.1 Одновременно с заявкой претенденты представляют следующие документы:

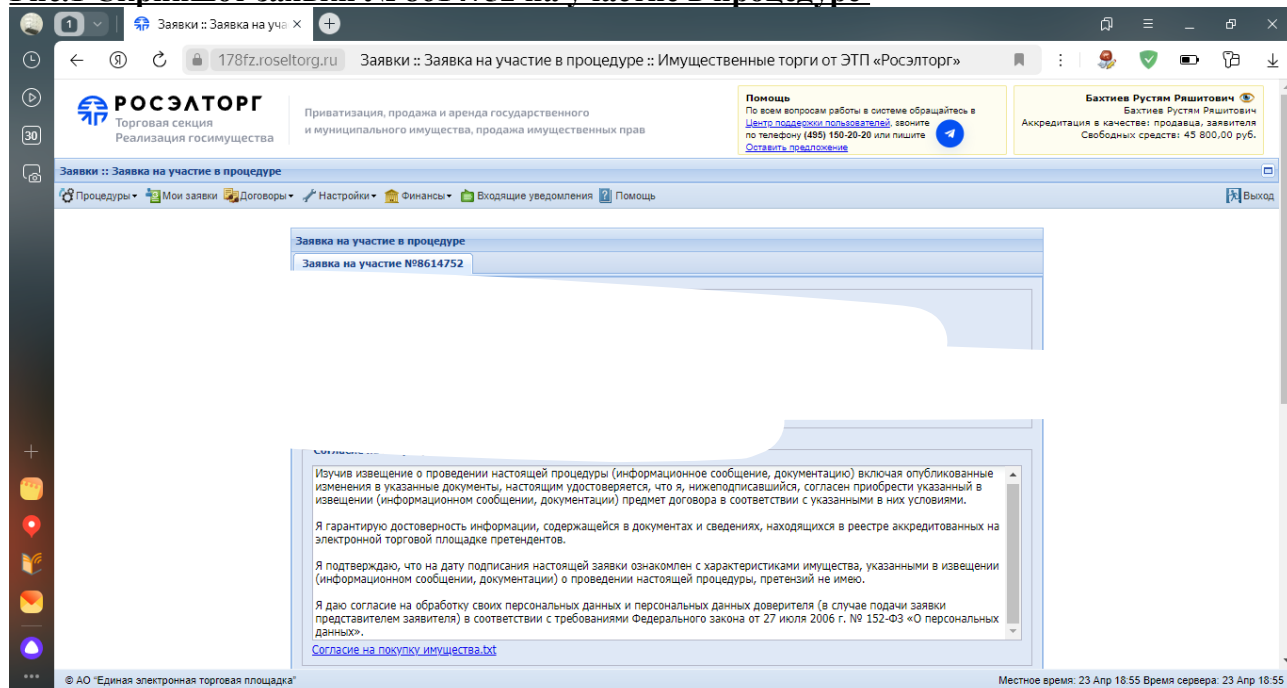
- физические лица предъявляют документ, удостоверяющий личность, или представляют копии всех его листов.

п.2 абз.4 Не допускается устанавливать иные требования к документам, представляемым одновременно с заявкой, за исключением требований, предусмотренных настоящей статьей, а также требовать представление иных документов.

п.2 абз.5 В случае проведения продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме заявка и иные представленные одновременно с ней документы подаются в форме электронных документов.

На электронной торговой площадке Росэлторг (roseltorg.ru) предусмотрен функционал создания электронной заявки автоматически. Оператором электронной площадки обеспечивается надежность функционирования программно-аппаратных средств, используемых при заполнении электронной заявки, по форме предусмотренной ЭТП. Такой электронной заявке присваивается «номер заявки на участие».

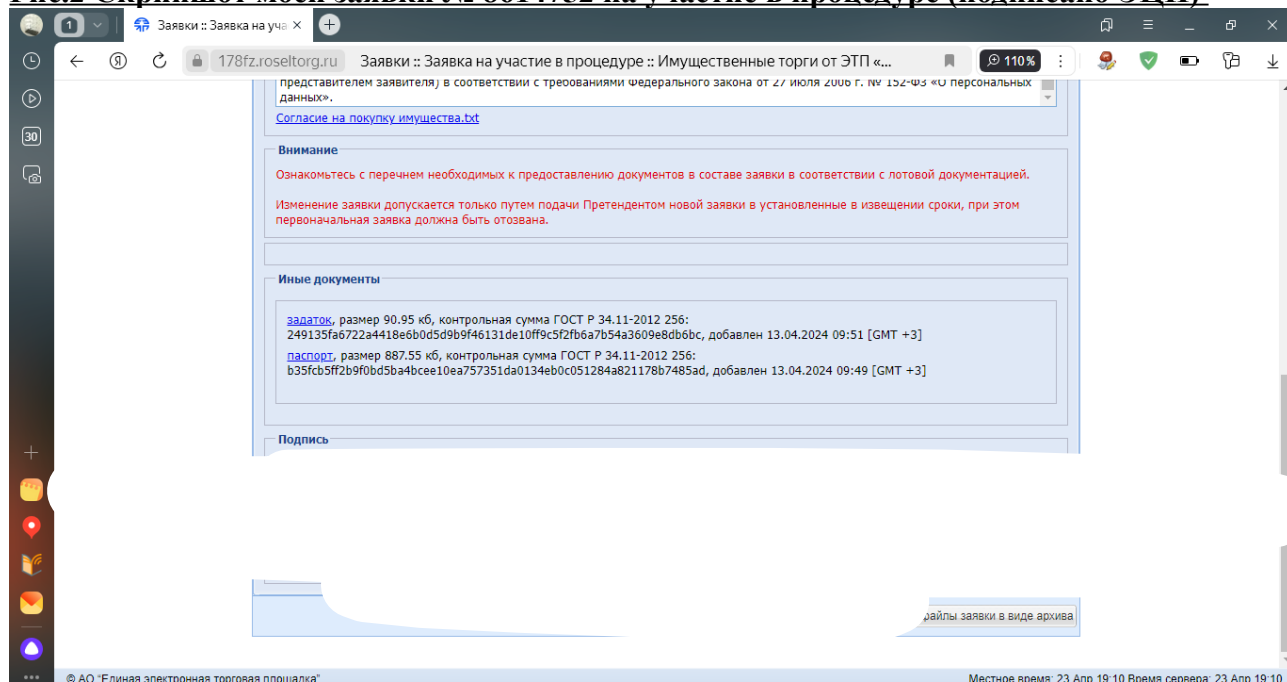
Рис.1 Скриншот заявки № 8614752 на участие в процедуре



Во время создания заявки претендентом прикладываются необходимые, согласно требованию законодательства, документы для участия в торгах.

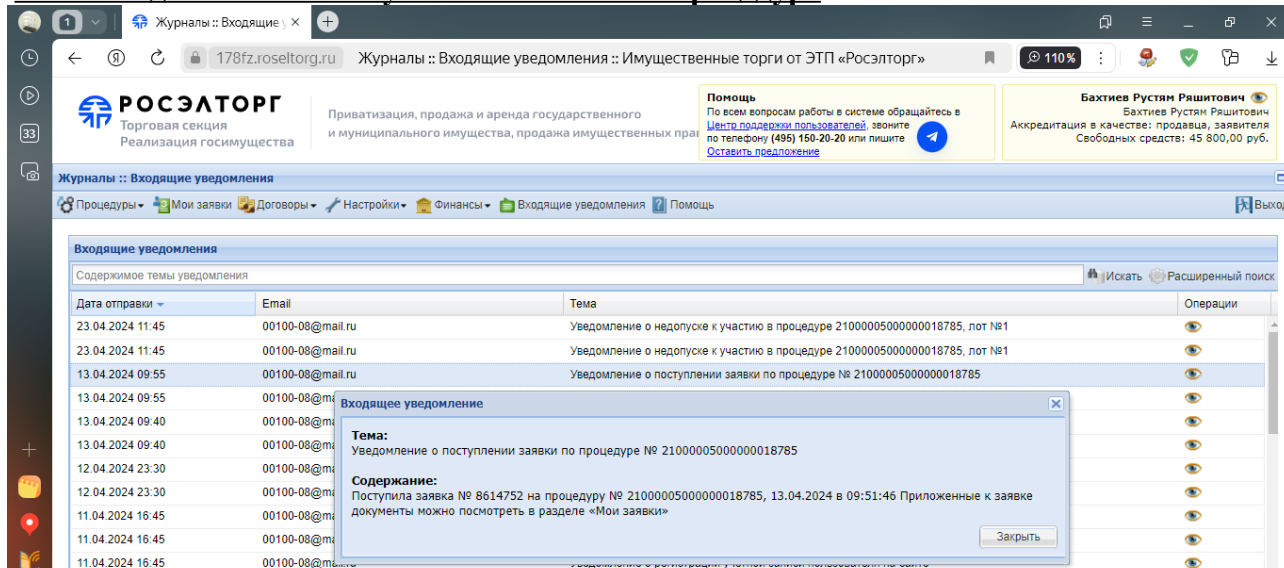
Заявка и документы подписывается электронной цифровой подписью претендента и отправляется на рассмотрение.

Рис.2 Скриншот моей заявки № 8614752 на участие в процедуре (подписано ЭЦП)



Мной, заблаговременно, 13.04.2024 г. сформирована и подана **электронная заявка на участие в торговой процедуре функционалом ЭТП**, заявка содержит исчерпывающую информацию о претенденте и согласие на покупку, гарантии достоверности и другую информацию (Рис.1), к заявке прикреплены копия паспорта и информация о перечислении задатка, всё было подписано ЭЦП(Рис.2). Заявке присвоен № 8614752, о чем имеется уведомление в личном кабинете ЭТП и почте.

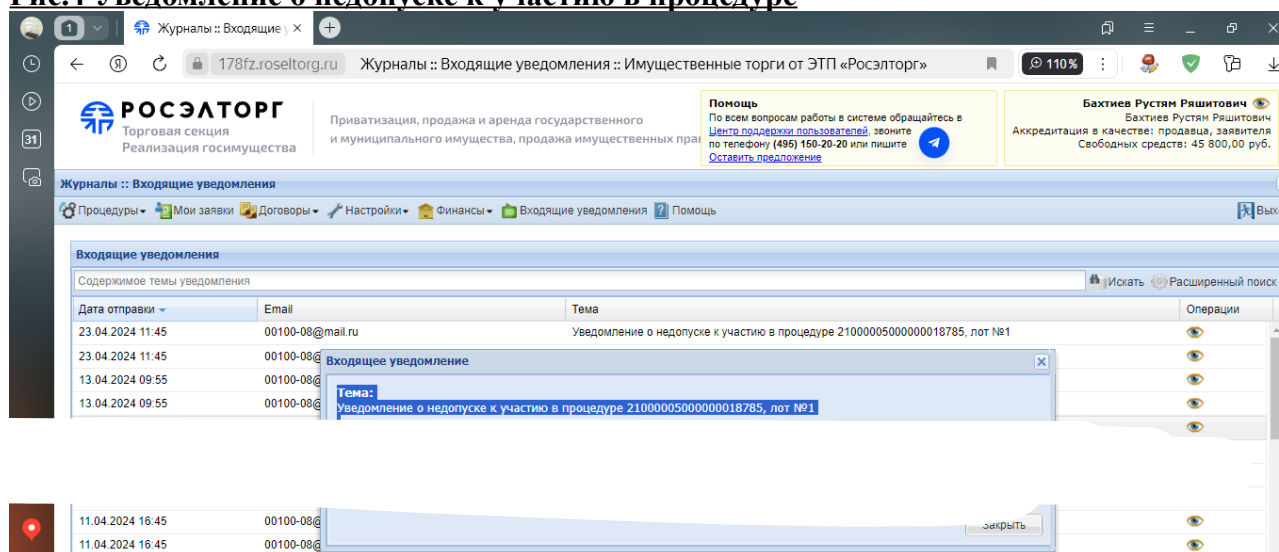
Рис.3 Уведомление о поступлении заявки по процедуре



Сегодня, 23.04.2024 г, комиссией Уполномоченного органа, Организатора Торгов, моя заявка на участие в Электронном аукционе была рассмотрена и отклонена, с формулировкой: в связи тем, что:

Состав документов претендента не соответствует требованиям п. 8.2. документации: документы представлены в количестве, в составе или по форме несоответствующим требованиям, установленным в документации об аукционе, а именно не представлена заявка по форме приложения 1 к документации (Рис.4)

Рис.4 Уведомление о недопуске к участию в процедуре



В 178-ФЗ "О приватизации государственного и муниципального имущества", к сожалению отсутствует информация о «Форме номер 1» Департамента города Москвы по конкурентной

политике, даже наоборот указано, что не допускается устанавливать иные требования к документам..., а также требовать представление иных документов.

Считаю что, действиями комиссии Уполномоченного органа Организатора Торгов, неправомерно принявшей решение о признании моей заявки не соответствующей требованиям установленным в документации об аукционе.были нарушены - Закон "О приватизации государственного и муниципального имущества", мои права и законные интересы .

На основании вышеизложенного, Прошу:

1. Принять настоящую жалобу к рассмотрению.
2. Отменить протокол рассмотрения заявок на основании неправомерно принятого решения о признании моей заявки несоответствующей требованиям(23.04.2024) ;
3. Отменить Электронный Аукцион и провести процедуру заново с этапа публикации извещения
- 4.Выдать соответствующее предписание об устранении нарушения.

К жалобе приложены документы:

Выписка из протокола о признании претендентов участниками 21000005000000018785

Извещение о проведении процедуры 21000005000000018785

(Подписано УКЭП)