



**САХСТРОЙ
ИНВЕСТИЦИЯ**

04-носта-16 декабря 09 39
ООО «Сахстройинвестиция», 693001, Сахалинская область,
г. Южно-Сахалинск, пр-кт Мира, д. 57, офис 211А
Тел/факс. +7 (4242) 55-01-51 (доб.178)
ИНН 6501292725, КПП 650101001, ОГРН 1176501005780.

Исх.№ 35
«15» декабря 2020 г.

**Управление Федеральной антимонопольной службы по Приморскому краю
(Приморское УФАС России)**

Адрес: 690090, г. Владивосток, ул. 1-я Морская, д. 2

Официальный сайт: primorie.fas.gov.ru

E-mail: to25@fas.gov.ru

Канцелярия: +7(423) 222-94-95

Факс: +7 (423) 222-28-44

Заявитель: Общество с ограниченной ответственностью «Сахстройинвестиция»

Место нахождения: 693001, Сахалинская область,

г. Южно-Сахалинск, пр-кт Мира, д. 57, офис 211А

Тел./факс: +7 (4242) 55-01-51 (доб.178)

Электронная почта: sakhengru11@yandex.ru

Заказчик: Краевое государственное унитарное предприятие «Примтеплоэнерго»

Место нахождения: 690089, Приморский край, г. Владивосток, ул. Героев Варяга, 12

Почтовый адрес: 690089, Приморский край, г. Владивосток, ул. Героев Варяга, 12

Контактное лицо: Минаев Глеб Евгеньевич, начальник отдела по закупкам

Тел. (423) 230-31-44

адрес эл. почты: vld_zakupki@primtep.ru

ПРИМОРСКОЕ УФАС РОССИИ
ВХОДЯЩИЙ № 10993
«10» 12 2020

Жалоба на действия заказчика

Наименование предмета закупки: Разработка проектной и рабочей документации по объекту:
«Теплоснабжение микрорайонов «Солнечный», «Зеленый», «Пятый» г. Большой Камень»

Номер извещения в Единой информационной системе в сфере закупок: 32009725527.

Начальная (максимальная) цена контракта: 49 689 992,18руб.

Дата окончания срока подачи заявок: 16.12.2020г. 11 часов 00 минут (МСК+7).

При изучении документации о проведении вышеназванной закупки, проводимой в форме запроса предложений, ООО «Сахстройинвестиция» выявлены допущенные Заказчиком нарушения Федерального закона "О защите конкуренции" от 26.07.2006 N 135-ФЗ, которые исключают возможность участия в закупке для нашей компании.

Срок выполнения ПСД указан в п.3.2. проекта договора. Согласно Сборнику 11.1 "Нормы продолжительности проектирования объектов строительства. МРР-11.1-16", таблица 2.12 – срок разработки ПСД для тепловой сети диаметром до 500мм, протяженностью 500 м составляет 2,5 месяца, срок разработки ПСД центрального теплового пункта мощностью 5 Гкал/ч составляет 7,2 месяца. Также в СП 47.13330.2016 «Инженерные изыскания для строительства. Основные положения» в п 4.14 указано – «Требования задания к срокам выполнения инженерных изысканий не должны противоречить технологическим срокам выполнения различных видов работ в составе инженерных изысканий, установленных соответствующими НТД».

При этом согласно извещению о проведении закупки окончание срока подведения итогов установлено 17.12.2020 (МСК+7). Однако в силу положений ч. 15 ст. 3.2 Федерального закона от 18.07.2011 N 223-ФЗ "О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц"

ИНН 6501292725, КПП 650101001, ОГРН 1176501005780, БИК 040813608

р/сч40702810350340005970 ДАЛЬНЕВОСТОЧНЫЙ БАНК СБЕРБАНКА РФ Г. ХАБАРОВСКкор/сч30101810600000000608

Почт./Юр. адрес: 693001, Сахалинская область, г. Южно-Сахалинск, Мира пр-кт, 57, оф. 211А

договор по результатам конкурентной закупки заключается не ранее чем через десять дней и не позднее чем через двадцать дней с даты размещения в единой информационной системе итогового протокола, составленного по результатам конкурентной закупки. Таким образом, в установленный п.3.2.проекта Договора срок невозможно выполнить объем работ, указанный в техническом задании.

Из условий проекта договора и технического задания не ясно входит ли в сроки проектирования работы, указанные в разделе 5 технического задания - по подготовке исходной документации, разработке и утверждения в администрации проекта планировки и межевания территории для тепловой сети.

Согласно п. 12.12 Статьи 45 "Градостроительного кодекса Российской Федерации" от 29.12.2004 N 190-ФЗ (ред. от 31.07.2020) (с изм. и доп., вступ. в силу с 28.08.2020) - срок согласования проекта планировки территории не может превышать тридцать дней со дня его поступления в орган государственной власти или орган местного самоуправления (без учета срока разработки проекта планировки, проведения публичных слушаний по разработанному проекту планировки).

Соответственно Заказчиком надлежащим образом не установлено условие о сроках выполнения работ по предмету закупки, что, по нашему мнению, является нарушением п.2 ч.1 ст.3 Федерального закона от 18.07.2011 N 223-ФЗ "О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц", и ограничивает круг потенциальных участников, как и наша организация, планировавших принять участие в закупке.

Исходя из вышеизложенного, по нашему мнению, Заказчиком созданы преимущественные условия для каких-то участников, что недопустимо согласно п.1 ч.1 ст. 17 Федерального закона от 26.07.2006 N 135-ФЗ "О защите конкуренции".

На основании ч.5 ст.17 и ч.18.1 Федерального закона от 26.07.2006 N 135-ФЗ "О защите конкуренции" прошу:

- провести внеплановую проверку по доводам жалобы;
- применить к Заказчику соответствующие меры ответственности путем выдачи обязательного для исполнения предписания о внесении изменений в документацию о закупке.

Приложения:

- документы, подтверждающие полномочия Генерального директора (2л.)

Примечание: извещение о проведении закупки и документация размещены на сайте Единой информационной системы в сфере закупок по адресу в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» - <https://zakupki.gov.ru/223/purchase/public/purchase/info/common-info.html?regNumber=32009725527>

Генеральный директор

О.В. Хоха

Подписано ЭП