

Заявитель жалобы:



ЮЛЬНОЙ

Долгано-
д. 19, кв.

Организатор торгов: Управление имущественных отношений
Таймырского Долгано-Ненецкого
муниципального района
647000, Красноярский край, Таймырский Долгано-
Ненецкий р-н, г. Дудинка, ул Советская, д. 35
Телефон: 8 (39191) 2-85-43, 2-85-31, 2-85-37
Факс: 8 (39191)2-85-35
e-mail: uio@atao.taimyr24.ru

Оператор электронной торговой площадки: ООО «РТС-тендер»
ИНН 7710357167, ОГРН 1027739521666
121151, г.Москва, набережная Тараса Шевченко,
д.23А, этаж 25, помещение № 1
Телефон: 8 499 653-77-00
e-mail: ko@rts-tender.ru
<http://www.rts-tender.ru>

ЖАЛОБА

**на действия (бездействие) организатора торгов
при продаже муниципального имущества в электронной форме**

«15» декабря 2022 года Управлением имущественных отношений Таймырского Долгано-Ненецкого муниципального района на сайте торгов - <http://www.rts-tender.ru> размещено извещение №22000055990000000012 о проведении аукциона в электронной форме.

В рамках вышеуказанного аукциона реализуется лот №1 - Объект незавершенного строительства с земельным участком, расположенные по адресу: Красноярский край, Таймырский Долгано-Ненецкий муниципальный район, г. Дудинка, район здания № 26 по ул. Щорса.

Характеристики:

объект незавершенного строительства:

кадастровый номер - 84:03:0020005:1829;

степень готовности объекта – 10%;

площадь (по наружному обмеру) - 820,0 кв.м.,

проектируемое назначение – иное сооружение (строительство административного здания

Таймырского УВД)

земельный участок:

кадастровый номер - 84:03:0020005:1820;

Красноярское УФАС России
Рег. номер 1405/23
зарегистрирован 24.01.2023



площадь - 2270 кв.м.;
категория земель – земли населенных пунктов;
виды разрешенного использования – общественное управление.

«13» января 2023 года, Коновалов Виктор Сергеевич подал заявку № 266515 об участии в торгах по продаже имущества, указанного в описании вышеуказанного лота.

«20» января 2023 года, после рассмотрения заявок участников торгов, Коновалов В.С. не был допущен до участия в торгах. В качестве основания для недопущения на сайте торгов было указано, что заявителем представлены не все документы в соответствии с перечнем, указанным в информационном сообщении, или оформление указанных документов не соответствует законодательству РФ (ч.8 ст.18 Закона 178-ФЗ).

В свою очередь, протокол о недопущении Коновалова В.С. к участию на торгах по настоящее время не размещён, заявителем поданы все необходимые документы, требования к представлению которых предусмотрены в информационном письме и в ч. 8 ст. 18 Закона 178-ФЗ.

В нарушение законодательства РФ, на площадке торгов по настоящее время не опубликованы протоколы рассмотрения заявок участников и их допуска к торгам.

Дата проведения торгов 24 января 2023 года.

Согласно ч. 2 ст. 18.1 ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Закон о защите конкуренции), действия (бездействие) организатора торгов, оператора электронной площадки, могут быть обжалованы лицом (заявителем), права или законные интересы которого могут быть ущемлены или нарушены в результате нарушения порядка организации и проведения торгов, **если такое обжалование связано с нарушением установленного нормативными правовыми актами порядка размещения информации о проведении торгов, порядка подачи заявок на участие в торгах.**

Полагаю, что организатором торгов и оператором электронной торговой площадки такие нарушения были допущены, что может повести невозможность дальнейшего участия Коновалова В.С. в торгах по продаже имущества.

Согласно пп. 1 ч. 25 ст. 18.1 Закона о защите конкуренции, обжалование действий (бездействия) продавца государственного или муниципального имущества и (или) организатора продажи в антимонопольный орган допускается в течение пяти рабочих дней со дня размещения на официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», определённом в соответствии со ст. 15 Закона о приватизации, **протокола об итогах проведения продажи подлежащего приватизации имущества.**

До настоящего времени протокол об итогах проведения продажи подлежащего приватизации имущества на сайте электронных торгов не размещён, **следовательно, срок на подачу жалобы соблюден.**

Заявителю результат торгов неизвестен.

В соответствии с ч. 18 Закона о защите конкуренции, со дня направления уведомления, предусмотренного частью 11 настоящей статьи, торги приостанавливаются до рассмотрения жалобы на действия (бездействие) организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии по существу.

На основании вышеизложенного, руководствуясь ст. 18.1 ФЗ «О защите конкуренции»:

ПРОШУ

1. Признать жалобу обоснованной.
2. Приостановить торги (извещение №22000055990000000012 от 15.12.2022 г.).
3. Признать в действиях (бездействии) Управления имущественных отношений Таймырского Долгано-Ненецкого муниципального района нарушения норм действующего законодательства.
4. Выдать предписание об устранении выявленных нарушений и об аннулировании торгов (извещение №22000055990000000012 от 15.12.2022 г.).
5. Материалы по жалобе передать должностному лицу УФАС России по Красноярскому краю для решения вопроса о привлечении к административной ответственности виновных лиц.

Приложение:

1. Снимки экрана с сайта площадки торгов.


/Коновалов В.С.