

**Управление муниципального имущества и
земельных ресурсов г.Владикавказа**
Республика Северная Осетия – Алания, г.Владикавказ,
ул.Ватутина, д.17

гр. Б. А.О.

УВЕДОМЛЕНИЕ
о назначении времени рассмотрения жалобы

14.01.2021

г.Владикавказ

Председатель Комиссии Северо-Осетинского УФАС России по рассмотрению жалоб в порядке, предусмотренном статьей 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 года №135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Закон о защите конкуренции) Р.Р. Плиев, рассмотрев жалобу гражданина Б. А.О (Республика Северная Осетия – Алания, г.Владикавказ, ул.Владикавказская, д.20, кв.23) на действия Управления муниципального имущества и земельных ресурсов г.Владикавказа (Республика Северная Осетия – Алания, г.Владикавказ, ул.Ватутина, д.17, далее – УМИЗР г.Владикавказ, Организатор торгов) при проведении торгов на право заключения договора аренды земельного участка с неразграниченной формой собственности из категории земель населенных пунктов с видом разрешенного пользования – среднеэтажная жилая застройка, площадью 1 475 м² с кадастровым номером 15:09:0040303:1716, сроком на 18 месяцев (извещение о проведении открытого аукциона 151220/0360277/01 (лот №5) размещенное на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов torgi.gov.ru, далее – Торги, Аукцион),

УСТАНОВИЛ:

13 января 2021 года в Северо-Осетинское УФАС России поступила жалоба гр. Б. А.О. (далее также – Заявитель) о нарушении УМИЗР г.Владикавказ при проведении Торгов требований законодательства Российской Федерации.

Заявитель считает, что УМИЗР г.Владикавказ необоснованно отказала ему в допуске к участию в Аукционе.

В целях своевременного рассмотрения жалобы и недопущения ущемления прав участников торгов, в соответствии с пунктом 11 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции,

ОПРЕДЕЛИЛ:

1. Назначить рассмотрение жалобы **на 15 часов 00 минут 20 января 2021 года** по адресу: Республика Северная Осетия – Алания, г.Владикавказ, ул.Шмулевича, д.8 «а», кабинет №4.

2. **Согласно пунктам 18 и 19 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции, со дня направления настоящего уведомления, Торги приостанавливаются в части заключения контракта до рассмотрения жалобы гр. Б. А.О. по существу, а Организатор торгов не в праве заключать договор по итогам проведения Торгов до принятия Северо-Осетинским УФАС России решения по существу жалобы.**

3. В соответствии со статьей 18.1 Закона о защите конкуренции Организатору торгов – УМИЗР г.Владикавказ:

- уведомить всех лиц, подавших заявки на участие в Торгах о поступлении жалобы, ее содержании, месте и времени ее рассмотрения;

- **в срок до 11 часов 00 минут 19 января 2021 года** представить в Северо-Осетинское УФАС России объяснение по существу жалобы гр.Ботоева А.О., а также оригиналы и заверенные копии **всех документов** по проведению Аукциона (по лоту №5), предусмотренных частью 15 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции, в том числе утвержденное извещение о проведении Аукциона и все заявки, поданные до окончания срока подачи заявок на участие в Аукционе по Лоту №5 (**все копии, представляемые в Северо-Осетинское УФАС России, должны быть надлежащим образом заверены**).

4. В целях предотвращения распространения коронавирусной инфекции COVID-19, с 01.04.2020 Северо-Осетинское УФАС России вводит дистанционный режим рассмотрения жалоб (обращений), без очного участия представителей заинтересованных сторон, посредством программы «TrueConf» в режиме видеоконференцсвязи.

В связи с вышеизложенным информируем о следующем:

- для участия в конференции заинтересованным лицам достаточно будет пройти по гиперссылке <https://fas1.tconf.rt.ru/c/2970265686> **в 15 часов 00 минут 20 января 2021 года**. Инструкция по дистанционному участию: <https://fas1.tconf.rt.ru/c/2970265686/help>;

- направить на адрес электронной почты Северо-Осетинского УФАС России to15@fas.gov.ru документы, подтверждающие полномочия лиц, участвующих в рассмотрении жалобы (обращения), а также документы и информацию, которые стороны обязаны или вправе представить на рассмотрение жалобы (обращения).

Согласно части 19 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции, в случае принятия жалобы к рассмотрению организатор торгов, которому в порядке, установленном частью 11 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции, направлено уведомление, не вправе заключать договор до принятия антимонопольным органом решения по жалобе. Договор, заключенный с нарушением требования, установленного настоящим пунктом, является ничтожным.

Приложение: копия жалобы гр.Б. А.О. на 3-х листах.

Председатель комиссии

исп.: Танклаев Б.С.
тел.: +7(8672)54-98-97
email: to15-tanklaev@fas.gov.ru