

**Общество с ограниченной ответственностью «МАСТЕРОК»**  
432045, Россия, г.Ульяновск, ул. Промышленная, д. 2, каб.63, ИНН 7327089112, КПП732701001,  
ОГРН 187325018253, ОКПО 33803010  
Приволжский филиал ПАО РОСБАНК, БИК 042202747, к/с 40702810423700000046, р/с:  
30101810400000000747, e-mail: [master\\_ok\\_173@mail.ru](mailto:master_ok_173@mail.ru)

---

исх.№13 от 02 февраля 2023г

**В Управление Федеральной антимонопольной службы по Санкт-Петербургу**

Адрес: 4-я линия Васильевского острова, 13, лит.А, Санкт-Петербург, 199004  
E-mail: [to78@fas.gov.ru](mailto:to78@fas.gov.ru), приемная: (812) 313-04-30, факс: (812) 313-04-15

**Заявитель:** Общество с ограниченной ответственностью «МАСТЕРОК»  
432045, Россия, г.Ульяновск, ул. Промышленная, д. 2, каб.63, ИНН 7327089112,  
КПП732701001, ОГРН 187325018253, телефон 89372131918, [master\\_ok\\_173@mail.ru](mailto:master_ok_173@mail.ru)

**Лицо, действия (бездействия) которого обжалуются:** Банк ВТБ (ПАО)  
Юридический адрес: 191144, Российская Федерация, Санкт-Петербург г, Дегтярный  
переулок, д. 11, лит. А  
Почтовый адрес: 109147, Российская Федерация, Москва, ул. Воронцовская , д. 43, стр.1  
Телефон: 7-495-7397739, электронная почта: [zakupki-msk@vtb.ru](mailto:zakupki-msk@vtb.ru)

**Жалоба  
на действия/бездействия заказчика в рамках 223-ФЗ  
при проведении закупочной процедуры**

22 декабря 2022 года на электронной площадке [vtb.roseltorg.ru](http://vtb.roseltorg.ru) была размещена процедура VTВ22122200004.

Наименование процедуры: Отбор предложений, участниками которого могут быть только субъекты малого и среднего предпринимательства, на оказание услуг по хозяйственному обслуживанию помещений и прилегающей территории подразделений, расположенных в Краснодарском крае и Республика Адыгея.

Предмет договора: Закупка, участником которой могут быть только субъекты малого и среднего предпринимательства, на право заключения договора на оказание услуг по хозяйственному обслуживанию помещений и прилегающей территории на объектах, расположенных на территории Краснодарского края и республики Адыгея.

Начальная (максимальная) цена: 19 319 744,42 (с учетом НДС).

Дата и время окончания подачи заявок: 10 января 2023 года, 12 часов 00 мин (мск).

Дата подведения итогов, размещения итогового протокола: 27 января 2023 года, 13 часов 34 мин (мск).

ООО «МАСТЕРОК» принимало участие в данной закупке, согласно итоговому протоколу, нашей организации было начислено 65,43 балла и присвоено третье место.

Однако, мы считаем данные расчеты не соответствующими условиям, указанным в документации отбора предложений, а методики выбора победителя и условия данной закупки противоречащими основным принципам 223-ФЗ, по следующим основаниям:

1. Согласно главе 15 Положения о закупках ПАО Банк ВТБ, п.15.6.2, «Информационная карта отбора предложений должна содержать сведения, предусмотренные подпунктом 6.3 настоящего Положения». Согласно статье 6.3.2

Положения Заказчика, «Информационная карта процедуры закупки включает в себя следующие сведения:... номер контактного телефона Заказчика...». Однако, указанный в документации контактный номер телефона является многоканальным и без знания внутреннего номера абонента не позволяет связаться с Заказчиком. Мы считаем, что Заказчик осознанно указал обязательную, в соответствии с собственным Положением, информацию, недостоверно.

2. Согласно пункту 22 Информационной карты, критериями оценки заявок являются:

Критерий	Значимость критерия, %
Цена договора	60
Опыт оказания аналогичных услуг	40

По критерию «Опыт оказания аналогичных услуг», нам было присвоено 6,67 баллов, засчитан всего лишь 1 договор из 4 представленных. Хотим обратить внимание, что в данный момент мы оказываем услуги в Краснодарском крае, имеем все необходимые ресурсы для исполнения договора, большой опыт работы. Предлагаемая нами цена также ниже цены, предложенной победителем, сумевшим таинственным образом за один год с момента государственной регистрации исполнить шесть договоров, соответствующих требованиям Заказчика.

Как удалось выяснить (после долгих поисков номера заказчика и контактного лица, в связи с отсутствием телефонных номеров в документации), договора не были засчитаны по причине их несоответствия требованиям, а именно: отсутствие на некоторых актах подписи и печати контрагента, отсутствие некоторых актов. Однако, мы считаем данное замечание несостоятельным, поскольку в форме 1.3 нами приводились ссылки на заключенные и исполненные договора в ЕИС, все документы при подаче заявки подписывались ЭЦП, некоторые акты не представлялось возможным приложить по причине необязательности их подписания (факт принятия акта подтверждается оплатой), неполучением оригиналов по почте по обстоятельствам, не зависящим от нас.

Мы считаем, что условие о том, что заказчик вправе запросить оригиналы договоров, документов, копии которых представлены Участником в составе заявки на участие в конкурентной процедуре закупки, ставит участников в неравное положение, так как даже при направлении неполного пакета документов у одного участника будет возможность направить дополнительные документы, а у другого – нет.

Некоторые указанные требования к договорам мы считаем противоречащими законодательству РФ и логике, например:

«- Общая площадь обслуживаемой прилегающей территории в рамках одного договора больше либо равна 500 (пятисот) квадратных метров. Отсутствие в договоре сведений об общей площади обслуживаемой прилегающей территории рассматривается как несоответствие договора настоящему требованию»;

«- Общее количество обслуживаемых объектов в рамках одного договора больше либо равно 10 (десяти) объектам, при этом общая площадь офисных помещений объектов по договору должна быть больше, либо равна 4500 (четыре тысячи пятьсот) квадратных метров».

**Данные требования противоречат Гражданскому кодексу РФ, который не относит данные условия к существенным при подписании договоров на оказание услуг, допускает различные вариации формулировки предмета оказания услуг, закрепляет свободу договора.** Мы считаем, что налицо чрезмерно завышенные требования к формам подтверждающих документов.

Другая сторона данного вопроса – выбор квадратуры для отнесения договоров к подтверждающим опыт. Количество объектов по размещенной закупке – 37, общая

площадь внутренних помещений, подлежащих уборке – порядка 20000м<sup>2</sup>, прилегающих территорий – свыше 6000м<sup>2</sup>. Но Заказчик для подтверждения опыта просит предоставить договора, где площадь внутренних помещений, подлежащих уборке не менее 4500м<sup>2</sup> (почти в 5 раз меньше, чем в предмете закупки), прилегающей территории не менее 500м<sup>2</sup> (в 12 раз меньше) соответственно, а количество объектов – не менее 10 (почти в четыре раза меньше). Откуда такие пропорции, почему не 100, 20000, 1500 или 5000м<sup>2</sup> остается загадкой и ничем не обосновывается. Конечно, данное применение субъективности в оценках заявок и установление минимальных порогов для аналогичности остается правом заказчика, но при этом заказчик игнорирует необходимость применения подкритериев, пропорциональности, которые в данном случае необходимы (отдельное присвоение баллов за уборку прилегающих территорий и внутренних помещений, либо присвоение баллов пропорционально увеличению/уменьшению площади). Мы считаем, что заказчик нарушил основные принципы и цели 223-ФЗ при установлении критериев, ограничивающих конкуренцию и являющихся субъективными.

Кроме того, просим УФАС разъяснить законность установления требования о том, что договора должны быть не ранее 2019 года.

На основании вышеизложенного,

ПРОСИМ:

1. Провести проверку указанной процедуры VTB22122200004 на ее соответствие действующему законодательству РФ;
2. Рассмотреть указанные доводы и дать правовую оценку действиям Заказчика;
3. Провести проверку обоснованности присвоения баллов при подведении итогов процедуры, а также проверку достоверности представленных другими участниками сведений, соответствие документов других участников требованиям заказчика.
4. Принять иные необходимые меры реагирования, в пределах установленных законодательством РФ полномочий.

Приложение: Приказ о назначении на 1 листе.

С Уважением,

Директор \_\_\_\_\_ Сафиуллин Р.Р.