

5

Управление Федеральной антимонопольной службы
по г. Москве
Мясницкий проезд, д. 4, стр. 1, г. Москва, 107078

Чьи действия обжалуются

1. Конкурсный управляющий ООО УК «Энергия-Сервис»

Крылов Александр Валерьевич

Член Ассоциации «РСОПАУ»

119048, г. Москва, Москва, а/я 113

тел. *8 967 118035d*

2. ООО «ПарадизГрупп»

119048, г. Москва, г. Москва, ул. Хамовнический вал,
д.36, стр. 2, пом. VI, ком. 1

Московское УФАС
Рег. номер 13092/20
зарегистрирован 10.03.2020



17

Жалоба

на действия конкурсного управляющего при проведении торгов по реализации имущества должника в процедуре банкротства

Решением Арбитражного суда г.Москвы от 03.09.2018 по делу А40-230247/17 должник ООО УК «Энергия-Сервис» (ИНН 7709926676) признан несостоятельным (банкротом), в отношении него открыто конкурсное производство, конкурсным управляющим утвержден Крылов Александр Валерьевич (ИНН 673100857814, почтовый адрес:119048, г. Москва, а/я 113).

У должника ООО «УК «Энергия-Сервис» имеется имущество в виде следующей дебиторской задолженности к: Антонова Анна Игоревна, 57 372,01 руб.; Гаврилов Юрий Валерьевич, 33 243,38 руб.; Балтушин Роман Владимирович, 120 559,08 руб.; Денисова Дарина Борисовна, 44 349,55 руб.; Дивеева Оксана Альбитовна, 49 258,49 руб.; Захарова Надежда Ивановна, 65 222,37 руб.; Максимов Алексей Аликович, 328 409,15 руб.; Мансурова Гаухар Таировна, 17 480,07 руб.; Маркова Анастасия Сергеевна, 30 000,00 руб.; Мельникова Татьяна Ивановна, 531 799,53 руб.; Мешкова Елена Михайловна, 1 163,14 руб.; Батукаев Хож-Ахмед Абдулганиевич, 215 258,46 руб.; Беймурзаев Валерий Муратович, 122 488,64 руб.; Кулаков Кирилл Валерьевич, 215 845,10 руб.; Лепешинский Висита Нюредович, 416 289,18 руб.; Ибадова Нигора Рустамовна, 56 329,55 руб.; Петрович Любомир, 149 050,75 руб.; Смирнов Владимир Альбертович, 45 858,14 руб.; Сорокин Андрей Владимирович, 230 340,63 руб.; Спахич Энес, 27 786,51 руб.; Титенок Сергей Иванович, 1 133 815 руб.; Шигин Николай Сергеевич, 19 045,16 руб.; Шигина Марина Игоревна, 56 211,44 руб.; ООО «Элегия» (ИНН 7728900095, ОГРН 1147748010959), 35 304 601,85 руб.

Конкурсным управляющим Крыловым А.В. проведены 15.08.2019 первые торги по реализации имущества Должника в виде прав требований в форме аукциона и 26.09.2019 вторые торги по реализации имущества Должника в форме аукциона.

Торги признаны несостоявшимися, в связи с отсутствием заявок.

17.01.2020 на сайте ЕФРСБ конкурсным управляющим Крыловым А.В. объявлено о проведении торгов по реализации имущества должника ООО «Энергия-Сервис» путем публичного предложения, а именно: Лот №1: дебиторская задолженность: Антонова Анна

Игоревна, 57 372,01 руб.; Гаврилов Юрий Валерьевич, 33 243,38 руб.; Балтушин Роман Владимирович, 120 559,08 руб.; Денисова Дарина Борисовна, 44 349,55 руб.; Дивеева Оксана Альбитовна, 49 258,49 руб.; Захарова Надежда Ивановна, 65 222,37 руб.; Максимов Алексей Аликович, 328 409,15 руб.; Мансурова Гаухар Таировна, 17 480,07 руб.; Маркова Анастасия Сергеевна, 30 000,00 руб.; Мельникова Татьяна Ивановна, 531 799,53 руб.; Мешкова Елена Михайловна, 1 163,14 руб.; Батукаев Хож-Ахмед Абдулганиевич, 215 258,46 руб.; Беймурзаев Валерий Муратович, 122 488,64 руб.; Кулаков Кирилл Валерьевич, 215 845,10 руб.; Лепешинский Висита Нюредович, 416 289,18 руб.; Ибадова Нигора Рустамовна, 56 329,55 руб.; Петрович Любомир, 149 050,75 руб.; Смирнов Владимир Альбертович, 45 858,14 руб.; Сорокин Андрей Владимирович, 230 340,63 руб.; Спахич Энес, 27 786,51 руб.; Титенок Сергей Иванович, 1 133 815 руб.; Шигин Николай Сергеевич, 19 045,16 руб.; Шигина Марина Игоревна, 56 211,44 руб.; ООО «Элегия» (ИНН 7728900095, ОГРН 1147748010959), 35 304 601,85 руб.

Начальная цена продажи – 38 956 670,16 руб. (сообщение №4591633 от 17.01.2020)

Торги проводились в следующие сроки и порядке:

продолжительность приема заявок на участие в торгах с 20.01.2020г. 00:00 по 07.03.2020г. 00:00.

по истечении каждых 2 (двух) рабочих дней начальная цена лота последовательно снижалась на 6,24% от начальной цены продажи лота. Минимальная цена продажи установлена в размере 0,16% от начальной цены продажи лота. Победителем торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения признается участник, представивший заявку с предложением о цене не ниже цены продажи, установленной для данного периода.

Место проведения торгов - электронная торговая площадка АО «НИС» (www.nistp.ru), номер торгов №10161-ОТПП.

Заявителем 04.02.2020 был внесен задаток для участия в торгах №10161-ОТПП по реализации имущества должника ООО «Энергия-Сервис».

07.02.2020 Заявителем запрошены первичные документы, подтверждающие права требования ООО «Энергия-Сервис» по реализуемой дебиторской задолженности. Торги на момент запроса были действующими.

В ответ на свой запрос Заявитель получил письмо о том, что торги по реализации имущества должника ООО «Энергия-Сервис» отменены, со ссылкой на отмену торгов организатором.

11.02.2020 конкурсным управляющим на сайте ЕФРСБ опубликовано сообщение о принятии комитетом кредиторов Должника решения об отмене торгов.

Заявитель считает, что торги №10161-ОТПП по реализации прав требований, принадлежащих должнику ООО «Энергия-Сервис», отменены незаконно по следующим основаниям.

Согласно п.3 ст.139 Закона о банкротстве продажа имущества должника осуществляется в порядке, установленном подпунктами 3 - 19 статьи 110 и пунктом 3 статьи 111 Закона о банкротстве, с учетом особенностей, установленных статьей 139 указанного закона.

Исходя из положений ст. 139 Закона о банкротстве, реализация имущества должника посредством публичного предложения имеет сходную с аукционом природу: так, основным предназначением публичного предложения является максимальная удовлетворенность кредиторов от реализации имущества должника (при соблюдении прав всех участников банкротных правоотношений) и борьба участников по существу, происходит именно за цену имущества.

При этом любые торги должны отличаться неукоснительным соблюдением их организатором прав участников, принципов прозрачности, недопустимости злоупотребления правом, а равно соблюдение сроков осуществления тех или иных действий.

Гражданским кодексом РФ предусмотрено (п. 4 ст. 448 ГК РФ), что отказаться от проведения торгов организатор обязан заблаговременно, а именно в отношении аукциона - в любое время, но не позднее чем за три дня до наступления даты его проведения, а от проведения конкурса - не позднее чем за тридцать дней.

Законом о банкротстве не предусмотрена возможность отмены объявленных и идущих торгов.

Из правового смысла Гражданского кодекса РФ и Закона о банкротстве отмена торгов возможно только заблаговременно и при наличии исключительных обстоятельств.

При отмене торгов по реализации имущества должника организатор торгов и конкурсный управляющий сослались на наличие решения комитета кредиторов.

Об установлении каких-либо исключительных причин, в связи с которыми необходимо отменить торги конкурсным управляющим не указано.

Ни Гражданским кодексом РФ, ни Законом о банкротстве не предусмотрено право кредиторов своевольно, без причин отменять объявленные и идущие торги.

При проведении торгов Организатор обязан руководствоваться не только решением кредиторов, а также действующим законодательством. И в случае противоречия принятого собранием кредиторов решения законодательству Российской Федерации, конкурсный управляющий не обязан руководствоваться таким решением.

Согласно определению Арбитражного суда г.Москвы от 18.12.2019 по делу №А40-230247/17 разрешены разногласия, возникшие между конкурсным управляющим ООО УК «Энергия-Сервис» и конкурсным кредитором ИП Русовым С.В.,

Арбитражный суд обязал Конкурсного управляющего Крылова А.В. провести торги по продаже прав требования ООО УК «Энергия-Сервис» посредством публичного предложения.

Комитет кредиторов проведен с нарушением, отсутствует своевременное извещение членов комитета, не представлены документы, подтверждающие необходимость отмены торгов.

Таким образом, обстоятельства указывают, что отмена торгов была связана исключительно с появлением потенциального участника торгов

Поскольку именно после перечисления задатка и направления запроса документов торги были отменены, при этом объективные причины для отмены торгов отсутствовали, поскольку:

- к моменту отмены прошло более трех недель с начало торгов,
- арбитражный суд обязал устранить нарушения и провести торги по продаже прав требований ООО «Энергия-Сервис»,
- повторное проведение торгов – это дополнительные расходы и нагрузка на конкурсную массу.

То есть, организатор торгов и конкурсный управляющий ООО «Энергия-Сервис» Крылов А.В., отменяя торги по продаже имущества Должника, преследовали цель ограничить участие иных посторонних лиц,

На основании изложенного, прошу:

1. Истребовать у конкурсного управляющего ООО «УК Энергия-Сервис» Крылова Александр Валерьевич материалы по заседанию комитета кредиторов должника, состоявшегося 07.02.2020 (регламент, извещения о проведении заседания комитета кредиторов, протокол заседания комитета кредиторов должника и др.)
2. Провести проверку на правомерность действий организатора торгов ООО «ПарадизГрупп» и конкурсного управляющего Крылова А.В. по отмене торгов №10161-ОТПП и обязать устранить нарушения.

Приложение:

1. Платежное поручение №1 от 04.02.2020,
2. Определение Арбитражного суда г.Москвы от 18.12.2019,
3. Сообщение с сайта ЕФРСБ о результатах торгов №4064759 от 16.08.2019,

4. Сообщение с сайта ЕФРСБ о результатах торгов №4259786 от 11.10.2019,
5. Сообщение с сайта ЕФРСБ о проведении торгов №4591633 от 17.01.2020,
6. Сообщение с сайта ЭТП о проведении торгов №№10161-ОТПП,
7. Сообщение с сайта ЕФРСБ о результатах комитета кредиторов №4690944 от 11.02.2020,
8. Заявление от 07.02.2020 об отмене торгов,
9. Сообщение с сайта ЕФРСБ №4690733 от 12.02.2020 об отмене торгов.