

<b>кому</b>	В Управление Федеральной антимонопольной службы по г. Москве 107078, г. Москва, Мясницкий проезд, д.4, стр.1
<b>от</b>	ООО «Пенинсула», ИНН 7840508498 191036 Санкт-Петербург, Невский пр., д.140, лит.А Тел.: 8-962-684-40-93 Эл. почта: <a href="mailto:ooopeninsula@yandex.ru">ooopeninsula@yandex.ru</a>
<b>Организатор торгов</b>	ООО "Агора", ИНН 7733795079 121069, г. Москва, ул. Б. Молчановка, д.12, стр.1, пом.І, ком.15 Тел.: 8(495)1339882 Эл. почта: <a href="mailto:torgi@agoratorgi.ru">torgi@agoratorgi.ru</a>
<b>Оператор электронной площадки</b>	АО «Новые информационные сервисы», ИНН 7725752265 119019, г. Москва, наб. Пречистенская, д. 45/1, стр. 1 Тел.: +7 (495) 653-81-62 Эл. почта: <a href="mailto:info@nistp.ru">info@nistp.ru</a>

## ЖАЛОБА

### На действия (бездействие) организатора торгов

На сайте [www.fedresurs.ru](http://www.fedresurs.ru) (номер объявления – 3217893, дата публикации – 16.11.2018), было опубликовано объявление, из которого следует, что организатор торгов – ООО «Агора» (ОГРН 1127746155745; ИНН 7733795079; КПП 770401001; почтовый адрес: 109544, г. Москва, а/я 111; адрес электронной почты: [torgi@agoratorgi.ru](mailto:torgi@agoratorgi.ru); телефон: 8(495)1339882) сообщает, что торги №4, по продаже имущества АО «СУ-155» (ОГРН 1027739218154, ИНН 7736003162; адрес: 119261, г. Москва, Ленинский проспект, д. 81) признано несостоятельным (банкротом), Решением Арбитражного суда Московской области от 05.04.2018г. по делу № А41-1022/16, Исполняющим обязанности конкурсного управляющего назначен Белокопыт Алексей Васильевич (ИНН 471200088352, СНИЛС 039-358-676-99, регистрационный номер в сводном государственном реестре арбитражных управляющих 467), член СРО ААУ «Евросиб» (ОГРН 1050204056319, ИНН 0274107073, адрес: 115114, г. Москва, Дербеневская набережная, дом 11, офис 717), проводимых на условиях, опубликованных в газете Коммерсантъ №173 от 22.09.2018 г. (сообщение №34030192787) и №198 от 27.10.2018 г. (сообщение №34030195900), признаны несостоявшимися по причине отсутствия заявок. Вместе с этим ООО «Агора» объявляет о проведении повторных торгов по продаже имущества АО «СУ-155» в форме аукциона, открытых по составу участников с открытой формой подачи предложений о цене имущества, а именно: Торги №4: Лот №5: Нежилое здание, назначение объекта: нежилое, наименование: проходная, общая площадь 105 кв.м., расположенное по адресу: г. Санкт-Петербург, Выборгская набережная д.55, кор.1, кадастровый номер: 78:36:0005018:1110;

ранее присвоенный государственный учетный номер: кадастровый номер: 78:36:5018:44:33; - нежилое здание, назначение объекта: нежилое здание, общая площадь 31 кв.м., этажность: 1, адрес: г. Санкт-Петербург, Выборгская набережная д 55, кор.2, кадастровый номер: 78:36:0005018:1111; ранее присвоенный государственный учетный номер: кадастровый номер: 78:36:5018:44:59; - земельный участок, виды разрешенного использования: для размещения промышленных объектов, категория земель: земли населенных пунктов, адрес: г. Санкт-Петербург, Выборгская набережная д.55, кор.2, лит.А, кадастровый №78:36:0005018:44, общей площадью 2003 +/- 16 кв. м. Начальная цена - 30 600 000.00 руб.

Торги состоятся в электронной форме на электронной торговой площадке АО «НИС» ([www.nistr.ru](http://www.nistr.ru)) в следующем порядке: Торги №1 27.12.2018г. в 14:00, Торги №2 10.01.2019г. в 14:00, Торги №3 14.01.2019г. в 14:00, Торги №4 16.01.2019г. в 14:00, Торги №5 18.01.2019г. в 14:00. Продолжительность приема заявок на участие в Торгах №1 с 19.11.2018г. 00:00 по 22.12.2018г. 00:00, Торгах №2 с 22.11.2018г. 00:00 по 27.12.2018г. 00:00, Торгах №3 с 26.11.2018г. 00:00 по 29.12.2018г. 00:00, Торгах №4 с 29.11.2018г. 00:00 по 11.01.2019г. 00:00, Торгах №5 с 03.12.2018г. 00:00 по 15.01.2019г. 00:00. Время московское. Величина повышения начальной цены имущества (шаг аукциона) устанавливается в размере 5 (пяти) процентов от начальной цены. Шаг аукционов остается единым до конца торгов. Подведение итогов будет производиться в течении полутора часов с момента завершения соответствующих торгов на электронной торговой площадке АО «НИС» (<http://nistr.ru>). Победителем торгов признается участник, предложивший в ходе торгов наиболее высокую цену. Заявки принимаются оператором электронной площадки АО «НИС» по адресу: [www.nistr.ru](http://www.nistr.ru) и должны содержать сведения, предусмотренные ст. 110 ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» и Приказом Минэкономразвития РФ от 23.07.2015 г. №495.

В повторных торгах № 4, проводимых на условиях, опубликованных в газете Коммерсантъ №212 от 17.11.2018 г. (сообщение №34030197584), победителем по лоту №5 признано ООО «Пенинсула» (ИНН 7840508498), предложившее цену имущества 39780000,00 руб. (сообщение на сайте [www.fedresurs.ru](http://www.fedresurs.ru) №3464839). Победитель заинтересованным лицом по отношению к должнику, кредиторам, конкурсному управляющему не является. Конкурсный управляющий, СРО ААУ «Евросиб» в капитале победителя не участвуют.

ООО «Пенинсула» заключила с АО «СУ-155» договор купли-продажи имущества по вышеуказанному лоту 30.01.2019г. и полностью оплатило имущество по данному договору.

На сайте [www.fedresurs.ru](http://www.fedresurs.ru) (номер объявления – 3567768, дата публикации – 13.03.2019), Организатор торгов - ООО «Агора» опубликовал сообщение об отмене результатов торгов № 4 по продаже имущества АО «СУ-155», проводимых на торговой площадке АО «НИС» (идентификационный номер 4606-ОАОФ) и на условиях, опубликованных в газете Коммерсантъ №212 от 17.11.2018 г. (сообщение №34030197584), а так же недействительности информации о результатах данных торгов, опубликованных в газете Коммерсантъ №24 от 09.02.2019 г. (сообщение №34030203308), в связи с решением по делу №1-00-235/77-19 УФАС по г. Москве от 19.02.2019 г. Также, ООО «Агора»

