



08.04.21 в 10<sup>00</sup>

**Балтыковой**

В Управление ФАС по АО

**На рассмотрение**

Общество с ограниченной  
ответственностью «УО «Кировская»  
414000, г. Астрахань, ул. Советская, д.17  
Телефон: 488-300  
e-mail: [uokirovskaja@mail.ru](mailto:uokirovskaja@mail.ru)

от ООО "УО "Кировская",  
ИНН 3015112866, ОГРН 301901001  
414000, г. Астрахань, ул. Советская, д. 17,  
[uokirovskaja@mail.ru](mailto:uokirovskaja@mail.ru), тел. +78512488300  
конт. лицо: Безруков Дмитрий Анатольевич

от 29.03.2021 № 187

*Васильев*  
*на рассмотрение*  
*08.04.21*

1. Организатор торгов: АДМИНИСТРАЦИЯ КИРОВСКОГО РАЙОНА ГОРОДА АСТРАХАНИ, ИНН 3015012011, КПП 301501001, ОГРН 1023000833570, адрес регистрации: 414000, г. Астрахань, ул. Ленина, д. 28, ком. 181, местоположение: 414000, г. Астрахань, ул. Ленина, д. 28, ком. 181, контактный телефон: 8 (8512) 39-45-75, e-mail: [kiradm@mail.ru](mailto:kiradm@mail.ru)

Фамилии, имена, отчества членов комиссии, действия (бездействия) которых обжалуются: Пицко Виктория Сергеевна, Левина Олеся Сергеевна, Дацкая Елена Владимировна, Чипинова Юлия Юрьевна.

2. Претендент на участие в торгах/конкурсе (заявитель): ООО "УО "Кировская", ИНН: 3015112866. Адрес: 414000, г. Астрахань, ул. Советская, д. 17; телефон: +7(8512) 488300; e-mail: [uokirovskaja@mail.ru](mailto:uokirovskaja@mail.ru); контактное лицо: Безруков Дмитрий Анатольевич.

3. Адрес официального сайта, на котором размещена информация о конкурсе: <http://torgi.gov.ru>

4. Номер извещения: № 111220/3294636/01 от 14.12.2020г., регистрационный номер 01/2020-02

Предмет торгов: право заключения договора управления многоквартирным домом

Дата опубликования извещения о проведении торгов: 14.12.2020 09:58.

5. Обжалуемые действия комиссии которые, по мнению Заявителя нарушены:

- Комиссия не известила претендента об отмене протокола рассмотрения заявок № 2 от 29.01.2021, о назначении и проведении процедуры рассмотрения заявок на участие в открытом конкурсе

#### 6. Доводы жалобы:

14.12.2020 на официальном сайте <http://torgi.gov.ru> было опубликовано извещение о проведении открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом по адресу: г. Астрахань, ул. Куликова, д. 77 корпус 4.

В ходе рассмотрения заявок 29.01.2021 конкурсной комиссией было принято решение о недопуске всех претендентов, в том числе и ООО "УО "Кировская", к участию в конкурсе, протокол № 2 от 29.01.2021.

Указанное решение влечет за собой повторное назначение торгов по указанному лоту.

Однако 25 марта 2021 года при посещении официального сайте <http://torgi.gov.ru> ООО "УО "Кировская" было обнаружено, что протокол № 2 от 29.01.2021г. был отменен и размещен протокол № 3 от 02.03.2021 о рассмотрении заявок. ООО "УО "Кировская" было выяснено, что протокол № 2 от 29.01.2021г. был обжалован одним из претендентов (ООО "Эталон") в Управление ФАС по АО, которым было вынесено решение о признании комиссии нарушившей п. 20 и п. 54 Порядка. В адрес комиссии было выдано предписание в адрес комиссии об отмене протокола № 2 от 29.01.2021. об обязанности провести процедуру рассмотрения заявок на участие в открытом конкурсе, разместить указанную информацию на сайте <http://torgi.gov.ru>.

При поступлении жалобы, на основании ч. 12 ст. 18.1 ФЗ № 135-ФЗ от 26.07.2006 "О защите конкуренции" организатор конкурса в течении одного рабочего дня с момента получения уведомления о поступлении жалобы обязан известить лиц, подавших заявки на участие в торгах, о факте поступления жалобы, ее содержания и времени ее рассмотрения.

В свою очередь, конкурсной комиссией не было исполнено указанная обязанность. ООО "УО "Кировская" не была известена о поступившей жалобе, об итогах ее рассмотрения. Кроме того, организация не получила уведомление и о проведении повторной процедуры рассмотрения заявок, об итогах рассмотрения заявок, об итогах проведенного конкурса.

Всю указанную информацию ООО "УО "Кировская" случайно обнаружило на сайте <http://torgi.gov.ru> лишь 25.03.2021г.

Согласно информации с сайта информация об отмене протокола и новый протокол размещено 03.03.2021г., что также подтверждает тот факт, что претенденты не знали об отмене протокола, о

Астраханское УФАС России  
ВХОДИТ  
31. 03. 2021  
200 г.