

**В Управление Федеральной Антимонопольной службы по
Г. Москве**

Адрес: 107078, г. Москва, Мясницкий проезд, дом 4, стр. 1

Телефон/факс: 8 (495) 784-75-05 (доб 077-100; 077-105)

E-mail: to77@fas.gov.ru

От Общество с ограниченной ответственностью «ГЛАВЛЕНЭКСПЕРТ»

ИНН: 7839469741; КПП: 783901001; ОГРН: 1127847577571,

190020, город Санкт-Петербург, ул. Бумажная, д. 16, корп. 1, лит. А, пом. 26-н, оф. 422

Тел. +7-812-504-89-20

e-mail: glavlenskspert@mail.ru

**Заказчик, Организатор: Акционерное общество «Межобластное научно-
реставрационное художественное управление»**

Место нахождения: 115035, Москва, Кадашевская наб., д.24, стр.1

Почтовый адрес: 115035, Москва, Кадашевская наб., д.24, стр.1

Контактные лица:

Адрес: 115035, Москва, Кадашевская наб., д.24, стр.1 Каб. 10.

Рыжаков Евгений Алексеевич, тел.: (495) 951-13-58

E-mail: info@mnrhu.ru.

Жалоба

на действия Заказчика, Организатора торгов - Акционерное общество «Межобластное научно-реставрационное художественное управление».

Адрес официального сайта на котором размещена информация о размещении заказов: zakupki.gov.ru

Номер извещения: № 32009167410

Наименование закупки: Комплексный мониторинг технического состояния зданий и сооружений, гидрогеологического состояния площадки объекта

02 июня 2020 года Заказчиком в ЕИС размещена процедура № 32009167410 Комплексный мониторинг технического состояния зданий и сооружений, гидрогеологического состояния площадки объекта.

Считаем, данная процедура проведена с нарушением, т.к. Заказчиком не было установлено обязательное требование - в соответствии со п. 2 ст. 47 ГК РФ - Работы по договорам о выполнении инженерных изысканий, заключенным с застройщиком, техническим заказчиком или лицом, получившим в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации разрешение на использование земель или земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, для выполнения инженерных изысканий (далее также - договоры подряда на выполнение инженерных изысканий), должны выполняться **только индивидуальными предпринимателями или юридическими лицами, которые являются членами саморегулируемых организаций в области инженерных изысканий**, если иное не предусмотрено настоящей статьей. Выполнение инженерных изысканий по таким договорам обеспечивается специалистами по организации инженерных изысканий (главными инженерами проектов). Работы по договорам о выполнении инженерных изысканий, заключенным с иными лицами, могут выполняться индивидуальными предпринимателями или юридическими лицами, не являющимися членами таких саморегулируемых организаций.

В соответствии с Федеральным законом от 03.07.2016 N 372-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации», с 1 июля 2017 года для **подтверждения членства в СРО в настоящее время предусмотрены выписки из реестра СРО.**

Кроме того, согласно ч.6 ст. 55.8 Градостроительного кодекса РФ член саморегулируемой организации, не уплативший дополнительный взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств, **не имеет права принимать участие в заключении новых договоров подряда на выполнение инженерных изысканий**, подготовку проектной документации, договоров строительного подряда с использованием конкурентных способов заключения договоров.

Согласно ч.5 ст. 55.17 Градостроительного кодекса РФ форма выписки установлена Приказом Ростехнадзора от 4 марта 2019 года N 86 "Об утверждении формы выписки из реестра членов саморегулируемой организации". В соответствии с данной формой, одними из сведений, указываемых в выписке, являются: ***Сведения об уровне ответственности члена саморегулируемой организации по обязательствам по договорам подряда на выполнение инженерных изысканий, подготовку проектной документации, по договорам строительного подряда, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров, в соответствии с которым указанным членом внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств.***

Отсутствие данного требования закупки привело к тому, что победителем Закупки признана компания ООО «СК «Креал» ИНН 7711078141.

Согласно сведениям с официального сайта объединения проектных и изыскательских организаций НОПРИЗ <http://nopriz.ru/nreesters/elektronnyy-reestr/> ООО «СК «Креал» ИНН 7711078141 **имеет право заключать договора стоимостью не более 25 млн руб.** Однако, стоимость договора по закупке - 60,1 млн руб.



Общество с ограниченной ответственностью "Специализированная Компания "Креал"

[Общая информация](#)
[Страхование](#)
[Проверки](#)
[Сведения о наличии права](#)
[Информация о КО](#)

Сведения о наличии права:

Сведения о наличии у члена саморегулируемой организации права соответственно выполнять инженерные изыскания, осуществлять подготовку проектной документации по договору подряда на выполнение инженерных изысканий, подготовку проектной документации, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров

Дата решения о приеме в члены	16.06.2009	Номер решения о приеме в члены, дата вступления в силу решения о приеме в члены	1, 16.06.2009	В отношении объектов капитального строительства (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии)	Да	В отношении особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства (кроме объектов использования атомной энергии)	Да	В отношении объектов использования атомной энергии	Нет	Стоимость работ по одному договору подряда (уровень ответственности)	Первый уровень ответственности, не превышает двадцать пять миллионов рублей	Размер обязательств по договорам подряда с использованием конкурентных способов заключения договоров (уровень ответственности)	Первый уровень ответственности, не превышает двадцать пять миллионов рублей	Статус права	Действует
-------------------------------	------------	---	---------------	---	----	---	----	--	-----	--	---	--	---	--------------	-----------

Следует отметить, что ООО «Главленэксперт» дважды писало запрос на разъяснения документации с указанием именно этого факта (о наличии соответствующей выписки из реестра СРО в области инженерных изысканий с соответствующим правом заключать договора по итогам проведения конкурентных процедур), однако Заказчик данное требование не установил, что привело к нарушению Законодательства.

На основании сказанного выше, просим:

1. Обязать заказчика отменить протоколы подведения итогов по закупке;
2. Обязать Заказчика провести повторную процедуру, при этом обеспечить условия конкуренции для всех участников, установив требования в соответствии с действующим Законодательством.

Генеральный директор ООО «ГЛАВЛЕНЭКСПЕРТ»

10.06.2020 года



/С.В. Шурухо/