

В Федеральную службу государственной регистрации, кадастра и картографии,
отдел по контролю (надзору) в сфере СРО арбитражных управляющих
115191, г. Москва, ул. Б. Тульская, д. 15
Эл. почта: 77_upri@rosreestr.ru

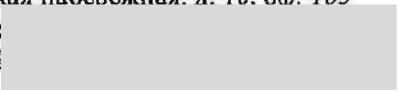
В Управление Федеральной антимонопольной службы по г. Москве
107078, Москва, Мясницкий проезд, дом 4, стр. 1
Эл. почта: to77@fas.gov.ru

В Химкинскую городскую прокуратуру, по юридическому адресу должника
141400, Московская обл., г.Химки, ул.Маяковского, д.30
Эл. почта: himki@mosoblproc.ru

Должник: ООО «Строй-Конструкция»
ИНН 5047129979, ОГРН 1125047000209
141420, Московская область, г.Химки,
мкрн Сходня, ул.Некрасова, д.2, пом.№7
Дело о банкротстве А41-76223/18
адрес для направления корреспонденции:
121059, г. Москва, Бережковская набережная,
д. 10, оф. 105. эл. почта: kbo15@yandex.ru

Арбитражный управляющий

СРО арбитражного управляющего:
Ассоциация «Сибирская гильдия антикризисных управляющих»
ОГРН 1028600516735, ИНН 8601019434
121059, г. Москва Бережковская набережная, д. 10, офис 200

Организатор торгов: ООО "Департамент имущества несостоятельных предприятий"
Юридический адрес: 123103, г. Москва, ул. Паршина, д. 11, кв. 44
Почтовый адрес: 121059, г. Москва, Бережковская набережная, д. 10, оф. 105
ФИО руководителя: 

Заявитель

**Заявление по проверке действий организатора торгов ООО "ДИНП" и
арбитражного управляющего  при проведении открытых
торгов должника ООО «Строй-Конструкция» (дело о банкротстве А41-76223/18)**

Мною, Пузиным Андреем Дмитриевичем, паспорт: 0404 № 094209 выдан УВД Октябрьского района г. Красноярск от 14.06.2003г. код подразделения 242-004, прописан по адресу г. Красноярск, ул. Свердловская, д. 11Б кв. 71, была подана заявка на участие в открытых торгах по имуществу должника ООО «Строй-Конструкция» на сайте электронной площадки «РОССИЯ ОнЛайн». Заявка была принята, что подтверждается протоколом № 6731-ОТПП/3 от 06.11.2020, но к участию в торгах меня как участника не допустили (в связи с этим подана жалоба в ФАС).

Адрес сайта, на котором размещена информация о вышеуказанных торгах: <https://www.rus-on.ru/node/254059>.

В ходе подготовки к участию в торгах, мною был изучен проект договора о задатке и сообщение о торгах, размещенное на электронной торговой площадке и в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве (ЕФРСБ) и ориентируясь на его положения, мною был перечислен на счет организатора торгов задаток:

- по квитанция об оплате № 1-1 594 153 43 от 05.11.2020 08:21:28 в размере **3 693 960** (три миллиона шестьсот девяносто три тысячи девятьсот шестьдесят) рублей ноль копеек
Перечисление задатка подтверждается приложенными платежными документами.

Итоги торгов № 6731-ОТПП по лоту №3 подведены 06 ноября 2020г. соответственно. Согласно п.15 ст.110 ФЗ 127 «О несостоятельности (банкротстве)» суммы внесенных заявителями задатков возвращаются всем заявителям, за исключением победителя торгов, в течение пяти рабочих дней со дня подписания протокола о результатах проведения торгов. Таким образом, задатки должны были быть возвращены до 13.11.2020г.

На дату подачи данного заявления (18 ноября 2020 г.) денежные средства не возвращены.

10, 12 и 18 ноября 2020г на электронную почту организатора торгов мною было направлено заявление на возврат задатка с указанием реквизитов для перечисления возврата задатка, а 18 ноября 2020 я отправил такое же заявление с описанием ситуации на эл. почту арбитражного управляющего Кедрова В.О. На письма ответов нет. Также было сделано несколько звонков организатору торгов и арбитражному управляющему, никаких пояснений по происходящему получено не было. На сегодняшний день, просто сбрасывают трубку, на звонки не отвечают и смс тоже.

На основании изложенного прошу провести проверку действий организатора торгов ООО «ДИНП» по невозврату задатков участнику торгов Пузин А.Д. в установленный законом срок, а также провести проверку действий арбитражного

управляющего ██████████ ██████████ ██████████ по выполняемым им действиям, связанным с проведением торгов по реализации имущества Должника и контролем действий нанятого организатора торгов ООО «ДИНП».

Приложения:

1. Платежное поручение на сумму 3 693 960 рублей,
2. Ответ исх. № КБ-JS213403 от 09.11.2020 из АО Тинькофф,
3. Заявление на возврат задатка от 10.11.2020г.
4. Проект договора о задатке.
5. Скриншоты отправленных писем по возврату задатка.
6. Копия протокола определения участников открытых торгов 6731-ОТПП от 06.11.2020г
7. Копия протокола результатов открытых торгов 6731-ОТПП от 06.11.2020г
8. Копия паспорта заявителя