

В Управление Федеральной антимонопольной службы
по Оренбургской области

Адрес: 460000, г. Оренбург, ул. Краснознаменная, 22

Заявитель:

ИП ГК(Ф)

ИНН 563600795525 ОГРНИП 315565800000420

Адрес для почтовой корреспонденции:

Адрес электронной почты:

Телефон:

Организатор торгов:

Администрация Илекского района Оренбургской области

ИНН 5629003492 КПП 562901001

Юридический/ фактический адрес:

461350, Российская Федерация, Оренбургская область,
Илекский район, с. Илек, ул. Октябрьская, 23

Адрес электронной почты: il@mail.orb.ru

Телефон: +7 (35337) 21231

ЖАЛОБА

на действия (бездействие) администрации муниципального образования
Илекского района Оренбургской области
при продаже (приватизации) государственного и муниципального имущества
(извещение № 22000044530000000005 от 25.06.2022 года, лот № 1-5,7,8)

25.06.2022 года организатором торгов – администрацией муниципального образования Илекского района Оренбургской области размещено извещение о проведении продажи муниципального имущества без объявления цены в форме электронного аукциона (извещение № 22000044530000000005 от 25.06.2022 года, лоты № 1-8).

Собственник выставляемого на продажу имущества: Муниципальное образование Илекский район Оренбургской области.

Оператор торгов: ООО «РТС-тендер» адрес: 121151, город Москва, набережная Тараса Шевченко, дом 23А, этаж 25, помещение № 1, сайт <https://www.rts-tender.ru>.

Продавец: Администрация Илекского района Оренбургской области, 461350, с. Илек Илекского района Оренбургской области, ул. Октябрьская 23, адрес электронный почты il@mail.orb.ru, телефон 8(35337)21231, 8(35337)21944.

Предметами торгов являются:

ЛОТ № 1 - Административное здание, площадь 282,7 кв.м., количество этажей: 2, адрес (местонахождение) объекта: Российская Федерация, Оренбургская область, р-н Илекский, с. Илек, ул. Оренбургская, 21. Кадастровый номер объекта: 56:12:0301030:146; Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, площадь 544 кв.м, адрес (местонахождение) объекта: Оренбургская область, р-н Илекский, с. Илек, ул. Оренбургская, дом 21. Кадастровый номер объекта: 56:12:0301030:283.

Всего по лоту № 1 не допущено 7 участников, в том числе и

05 АВГ 202

28.8.

Номер заявки	ИНН претендента	Наименование / ФИО претендента	Дата и время регистрации (время московское)
233262		ИП ГК(Ф)Х	24.07.2022 05:31

Победитель – (ИНН , номер заявки 233228, предложенная цена:

ЛОТ № № 2 – Строение, назначение: нежилое, 1-этажный, общая площадь 17,8 кв.м, адрес (местонахождение) объекта: Российская Федерация, Оренбургская область, Илекский район, с. Илек, ул. Оренбургская, 21. Кадастровый номер 56:12:0301030:147; Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, площадь 22 кв.м., адрес (местонахождение): Оренбургская область, Илекский район, с. Илек, ул. Оренбургская, 21. Кадастровый номер: 56:12:0301030:282.

Всего по лоту № 2 не допущено 7 участников, в том числе и

Для обычного обывателя он нечитабелен и труден для восприятия. При открытии данного файла с трудом, сквозь кучу символов, можно обнаружить информацию лишь о том, кто является победителем, и то на интуитивном уровне. Другие какие-либо документы (протоколы) в принципе отсутствуют.

В результате проведенной процедуры, администрация во исполнение положений действующего законодательства должна была опубликовать протоколы, из которых бы явно следовала причина отклонения всех остальных заявок, за исключением победителей, с обязательной ссылкой на нормативно-правовые акты.

ИП ГК(Ф)Х были предложены цены за лоты, выше, чем было предложено победителями. Таким образом, из-за нарушения процедуры торгов и неправомерного отклонения моей заявки в бюджет муниципального образования не поступит дополнительный доход, сверх того, что был указан победителями торгов.

Действиями администрации муниципального образования Илекского района Оренбургской области нарушены мои права, предусмотренные положениями действующего законодательства, нарушен порядок организации и проведения торгов.

В нарушение пункта 10.2 информационного сообщения о проведении продажи муниципального имущества без объявления цены продавцом не принято по каждой зарегистрированной заявке отдельного решения о рассмотрении предложения о цене имущества и решение не оформлено протоколом об итогах продажи без объявления цены в порядке, установленном Постановлением Правительства РФ от 27 августа 2012 г. № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме».

Кроме этого, обязанность оформления протокола установлена ПОЛОЖЕНИЕМ об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме, утвержденного вышеуказанным Постановлением Правительства РФ. Данная обязанность предусмотрена подп. «л» п.4 и п.115 указанного постановления.

Исходя из вышеизложенного, на основании ст. 18.1 Федерального закона № 135-ФЗ от 26.07.2006 года «О защите конкуренции»,

ПРОШУ:

1. Провести проверку по вышеуказанным обстоятельствам, выдать администрации муниципального образования Илекского района Оренбургской области предписание об устранении нарушения, в том числе об отмене извещения о проведении торгов в части (извещение № 2200004453000000005 от 25.06.2022 года, лоты № 1-5,7,8)