

В УФАС по г.Москве

107078, г.Москва, Мясницкий проезд, д.4, стр.1

Заявитель 1: Слободина Инна Юрьевна

г-

г-

Заявитель 2: Слободина Людмила Ивановна

Пас

Организатор торгов

Резван Павел Александрович

Жалоба

Организатором торгов Резваном Павлом Александровичем опубликовано в сети Интернет на электронной площадке ООО «МЭТС» на сайте <http://m-ets.ru/> сообщение о продаже легкового автомобиля Фольксваген TOUAREG 2006 г.в. должника Нефедова Андрея Анатольевича (дата

г. 10.07.2022г. № 86038-ОАОФ), код торгов 86038-ОАОФ. В целях участия на торгах по продаже указанного автомобиля необходимо было оплатить задаток в размере 54 000,00 рублей. Слободина Инна Юрьевна оплатила задаток в указанном размере, квитанция об оплате задатка прилагается. Заявка на участие в торгах по продаже автомобиля должника Нефедова Андрея Анатольевича подана от имени Слободиной Людмилы Ивановны на основании агентского договора б/н от 01.06.2022г. на электронной площадке ООО «МЭТС» на сайте <http://m-ets.ru/>. Протоколом определения участников торгов от 07.06.2022г. Слободина Людмила Ивановна не допущена к участию в торгах ввиду непоступления задатка. Считаю действия организатора торгов по отказу в допуске к участию в торгах незаконным и необоснованным и нарушающим требования Закона о защите конкуренции.

В соответствии с [пунктом 12](#) статьи 110 Федерального закона от 26.10.2012 N 127-ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" (далее - Закон о банкротстве) к участию в торгах допускаются заявители, представившие заявки на участие в торгах и прилагаемые к ним документы, которые соответствуют требованиям, установленным указанным федеральным законом и указанным в сообщении о проведении торгов.

Абзацем 5 [пункта 12](#) статьи 110 Закона о банкротстве установлено следующее основание для принятия решения об отказе заявителю в допуске к участию в торгах: поступление задатка на счета, указанные в сообщении о проведении торгов, не подтверждено на дату составления протокола об определении участников торгов.

Кроме того, согласно [пункту 9](#) статьи 110 Закона о банкротстве организатор торгов обязан осуществлять разумные необходимые действия для поиска и привлечения покупателей с учетом особенностей выставленного на торги имущества должника.

В соответствии с [пунктом 5.1](#) Порядка проведения торгов в электронной форме по продаже имущества или предприятия должников в ходе процедур, применяемых в деле о банкротстве, утвержденного приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 23.07.2015 N 495, организатор торгов посредством программно-аппаратных средств сайта формирует протокол об определении участников торгов не позднее пяти календарных дней после окончания срока представления заявок на участие в торгах и направляет указанный протокол в форме электронного сообщения, подписанного квалифицированной электронной подписью, оператору электронной площадки в день его подписания.

Согласно Определению Верховного суда Российской Федерации от 03.10.2019 N 305-ЭС18-26385(3) по делу N А40-191299/2014 организатор торгов должен определить такой срок внесения задатка, чтобы между этой датой и датой составления протокола об определении участников торгов существовал (вызванный объективными факторами) разумный временной разрыв, способствующий получению организатором торгов на дату составления протокола актуальной информации по всем лицам, изъявившим волю принять участие в торгах и внесшим задаток.

При проведении торгов по продаже имущества должника при формировании извещения о проведении торгов необходимо учитывать позицию Верховного суда Российской Федерации и устанавливать разумный временной разрыв между моментом подписания организатором торгов протокола определения участников торгов по результатам рассмотрения заявок и окончанием срока внесения задатка, в целях соблюдения положений [пункта 9](#) статьи 110 Закона о банкротстве.

В соответствии с пунктом 1 части 1 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции антимонопольный орган рассматривает жалобы, в том числе на действия (бездействие) юридического лица, организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии при организации и проведении торгов, заключении договоров по результатам торгов или в случае, если торги, проведение которых является обязательным в соответствии с законодательством Российской Федерации, признаны несостоявшимися.

В соответствии с частью 2 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции действия (бездействие) организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии могут быть обжалованы в антимонопольный орган лицами, подавшими заявки на участие в торгах, а в случае, если такое обжалование связано с нарушением установленного нормативными правовыми актами порядка размещения информации о проведении торгов, порядка подачи заявок на участие в торгах, также иным лицом (заявителем), права или законные интересы которого могут быть ущемлены или нарушены в результате нарушения порядка организации и проведения торгов.

Согласно части 19 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции в случае принятия жалобы к рассмотрению организатор торгов, которому направлено уведомление, не вправе заключать договор до принятия антимонопольным органом решения по жалобе. Договор, заключенный с нарушением требования, установленного настоящим пунктом, является ничтожным.

На основании вышеизложенного, руководствуясь ст.18.1 Закона о защите конкуренции, ст.110 Федерального закона от 26.10.2012 N 127-ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)", прошу:

1. Признать настоящую жалобу обоснованной;
2. Вынести организатору торгов Резвану Павлу Александровичу предписание об отмене повторных торгов по продаже имущества должника Нефедова Андрея Анатольевича (дата рождения: 12.07.1960, место рождения: Кемеровская обл., г. Кемерово, СНИЛС: 129-319-599 88, ИНН 500107261217, адрес: Московская область, г. Балашиха, пр. Ленина, д. 7/1, кв. 5),

код торгов 86038-ОАОФ либо о пересмотре представленной Слободиной Людмилой Ивановной заявки на участие в торгах №86038-ОАОФ и составления протокола об определении участников торгов с учетом пересмотра заявки;

3. Вынести организатору торгов Резвану Павлу Александровичу предписание о проведении повторных торгов по продаже имущества должника Нефедова Андрея Анатольевича (дата рождения: 12.07.1960, место рождения: Кемеровская обл., г. Кемерово, СНИЛС: 129-319-599 88, ИНН 500107261217, адрес: Московская область, г. Балашиха, пр. Ленина, д. 7/1, кв. 5), заново;

4. Предупредить организатора торгов о последствиях несоблюдения части 19 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции.

Приложение:

1. Агентский договор б/н от 01.06.2022г.;
2. Квитанция, подтверждающая внесение задатка;
3. Протокол определения участников торгов 86038-ОАОФ.

«07» июня 2022 года

Слободя / Л. И. Слободя

Слободя / М. Ю. Слободя