

Управление Федеральной антимонопольной службы по г.
Москве

Организатор торгов: ООО "ОРГТОРГ"

Электронная площадка: АО «НИС»

Жалоба на действия организатора торгов с требованием о приостановке торговой процедуры

Решением Арбитражного суда города Москвы от 08.10.2020 ООО «Эй Джи Мануфактуринг» (ОГРН 1127746405225 ИНН 7708763370) признано банкротом, в отношении него введена процедура конкурсного производства, конкурсным управляющим утвержден Баканов С. Ю.

Сообщение о проведении торгов размещено на сайте ЕФРСБ за N 13952396 от 22.03.2024

Торги проводятся на электронной площадке АО «НИС» (ОГРН: 1127746228972, ИНН: 7725752265) (далее-ЭТП), по адресу в сети Интернет:

Код торгов 41141-ОТПП, Лот № 1.

Ссылка на торговую процедуру: https://nistp.ru/bankrot/trade_view.php?trade_nid=359291

На момент подачи жалобы с требованием о приостановлении торгов, договор по результатам торгов не заключен.

Принято решение об участии в торгах (публичное предложение) по продаже имущества Общество с ограниченной ответственностью «Эй Джи Мануфактуринг» (ИНН 7708763370), на электронной площадке «Новые информационные сервисы», размещенной на сайте <https://nistp.ru/> на периоде проведения торгов с 10 час. 00 мин. 30.04.2024 до 19 час.

00 мин. 03.05.2024 по продаже имущества в составе: Лот №1: Право требования (дебиторская задолженность) принадлежащей ООО Эй Джи М

Начальная цена продажи: 7 846 200 руб.

Стоимость лота по периодам:

Дата начала приема заявок	Дата окончания приема заявок	Цена на периоде, руб.	Размер задатка, руб.
25.03.2024 10:00	28.03.2024 19:00	7 846 200.00	784 620.00
29.03.2024 10:00	01.04.2024 19:00	7 061 580.00	706 158.00
02.04.2024 10:00	05.04.2024 19:00	6 276 960.00	627 696.00
06.04.2024 10:00	09.04.2024 19:00	5 492 340.00	549 234.00
10.04.2024 10:00	13.04.2024 19:00	4 707 720.00	470 772.00
14.04.2024 10:00	17.04.2024 19:00	3 923 100.00	392 310.00
18.04.2024 10:00	21.04.2024 19:00	3 138 480.00	313 848.00
22.04.2024 10:00	25.04.2024 19:00	2 353 860.00	235 386.00
26.04.2024 10:00	29.04.2024 19:00	1 569 240.00	156 924.00
30.04.2024 10:00	03.05.2024 19:00	784 620.00	78 462.00
04.05.2024 10:00	07.05.2024 19:00	392 310.00	39 231.00

Порядок проведения Торгов определен Федеральным законом от 26.10.2002 N 127-ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" (далее - Закон о банкротстве) и приказом Минэкономразвития России от 23.07.2015 N 495 "Об утверждении Порядка проведения торгов в электронной форме по продаже имущества или предприятия должников в ходе процедур, применяемых в деле о банкротстве, Требований к операторам электронных площадок, к электронным площадкам, в том числе технологическим, программным, лингвистическим, правовым и организационным средствам, необходимым для проведения торгов в электронной форме по продаже имущества или предприятия должников в ходе процедур, применяемых в деле о банкротстве, внесении изменений в приказ Минэкономразвития России от 05.04.2013 N 178 и признании утратившими силу некоторых приказов Минэкономразвития России" (далее - Порядок).

Общие требования к торгам установлены статьями 447 и 448 Гражданского кодекса Российской Федерации.

Заявитель внес денежные средства в качестве задатка для участия в Торгах 03.05.2024, что подтверждается платежным поручением № 52957 от 03.05.2024 с отметкой о списании денежных средств в 13 часов 04 минуты по московскому времени со счета плательщика, выданное АО «Альфабанк», на указанный в сообщении расчетный счет организатора торгов: Банк получателя: АО "Джей энд Ти Банк", БИК: 044525588, р/с 40702810900000001715, к/с 30101810845250000588. При этом Организатор торгов неправомерно отказал Заявителю в допуске к участию в Торгах на основании отсутствия поступления денежных средств в качестве задатка.

В соответствии с частью 3 статьи 139 Закона о банкротстве продажа имущества должника осуществляется в порядке, установленном пунктами 3-19 статьи 110 и пунктом 3 статьи 111 Закона о банкротстве.

Пунктом 8 статьи 110 Закона о банкротстве определено, что в качестве организатора торгов выступает внешний управляющий или привлекаемая с согласия собрания кредиторов или комитета кредиторов для этих целей специализированная организация, оплата услуг которой осуществляется за счет предприятия должника. Указанная организация не должна являться заинтересованным лицом в отношении должника, кредиторов, внешнего управляющего. Организатор торгов, в том числе:

- принимает заявки на участие в торгах, предложения о цене предприятия;
- определяет участников торгов.

На основании пункта 12 статьи 110 Закона о банкротстве решение об отказе в допуске заявителя к участию в торгах принимается в случае, если:

- заявка на участие в торгах не соответствует требованиям, установленным в соответствии с Законом о банкротстве и указанным в сообщении о проведении торгов;

- представленные заявителем документы не соответствуют установленным к ним требованиям или недостоверны;

- поступление задатка на счета, указанные в сообщении о проведении торгов, не подтверждено на дату составления протокола об определении участников торгов.

Согласно протоколу об определении участников Торгов от 04.05.2024 Заявитель не допущен к участию в Торгах в связи с тем, что "поступление задатка на счета, указанные в сообщении о проведении торгов, не подтверждено на дату составления протокола об определении участников торгов".

Согласно пункту 10 статьи 110 Закона о банкротстве в сообщении о продаже должны содержаться:

- порядок, место, срок и время представления заявок на участие в торгах и предложений о цене предприятия (даты и время начала и окончания представления указанных заявок и предложений);

- размер задатка, сроки и порядок внесения задатка, реквизиты счетов, на которые вносятся задаток;

- дата, время и место подведения результатов торгов.

В соответствии с сообщением о проведении Торгов:

- прием заявок на участие в торгах с 30.04.2024 до 03.05.2024;

- задаток для участия в торгах устанавливается в размере 10% (без НДС) от начальной цены лота действующей на момент подачи заявки на участие в торгах, который должен быть зачислен в срок до окончания приема заявок на определенном периоде (ценовом интервале), в котором подается или планируется подача заявки претендентом. Задаток вносится в соответствии с договором о задатке, заключаемым (подписываемым) с Организатором торгов, по следующим реквизитам: Получатель - ООО «ОРГТОРГ»

Банк получателя: АО Джей энд Ти

В назначении платежа

указать: наименование продавца, наименование заявителя, № лота и код торгов, за участие в которых вносится задаток. Заявитель вправе также направить задаток, на указанный счет без представления подписанного договора о задатке;

- дата и время проведения торгов до 10:00 по московскому времени 04.05.2024.

Согласно позиции Верховного Суда Российской Федерации, изложенной в Определении Судебной коллегии по экономическим спорам Верховного Суда Российской Федерации от 01.07.2016 N 305-ЭС16-3457 по делу N А40-117109/2010, а так же в Определении Судебной коллегии по экономическим спорам Верховного Суда Российской Федерации от 01.07.2016 N 306-ЭС16-3230 по делу N А57-494/2014, поскольку торги являются конкурентной формой определения наиболее лучших условий за продаваемое имущество и в них имеет право принять участие любой желающий из неопределенного круга лиц (в том числе физические лица, не являющиеся профессиональными субъектами делового оборота), при установлении срока внесения задатка должны учитываться банковские правила движения денежных средств (о которых потенциальные участники не обязаны быть осведомлены) в целях обеспечения поступления задатка на специальный счет, используемый для проведения торгов, на момент составления протокола об определении участников торгов.

Следовательно, Организатор торгов исполняя возложенную на него обязанность, должен определить такой срок внесения задатка, чтобы между этой датой и датой составления протокола об определении участников торгов существовал (вызванный объективными факторами) разумный временной разрыв, способствующий получению Организатором торгов на дату составления протокола актуальной информации по всем лицам, изъявившим волю принять участие в торгах и внесшим задаток.

Организатором торгов не был предусмотрен разумный временной разрыв, способствующий получению актуальной информации по всем лицам, изъявившим волю принять участие в торгах и внесшим задаток на дату составления протокола.

В соответствии с правовой позицией, изложенной в Определении Судебной коллегии по экономическим спорам Верховного Суда Российской Федерации от 26.04.2022 N 309-ЭС21-27706, осуществление антимонопольного контроля за торгами, проводимыми в рамках дел о банкротстве, не является безусловным и в каждом случае требует обоснования со стороны антимонопольного органа с точки зрения реализации целей Закона о защите конкуренции.

Публичные торги на этапе с 30.04.2024 по 03.05.2024 не состоялись в связи с отсутствием заявок, допущенных к участию в торгах. При этом, заявка заявителя на указанном периоде была единственной с ценовым предложением 1 001 001 рубль, что выше начальной продажной цены, действующей на периоде.

Допущенное Организатором торгов нарушение привело к невозможности покупки реализуемого имущества, а также предложить наиболее высокую цену за данное имущество в Публичных торгах для признания Заявителя победителем.

Согласно пункта 3.1 статьи 23 Федерального закона от 26.07.2006 года N 135-ФЗ "О защите конкуренции", Комиссия антимонопольного органа выдает организатору торгов, оператору электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии, продавцу государственного или муниципального имущества, организатору продажи обязательные для исполнения предписания о совершении действий, направленных на устранение нарушений порядка организации и проведения торгов, продажи государственного или муниципального имущества (далее в настоящем пункте - торги), порядка заключения договоров по результатам торгов или в случае признания торгов несостоявшимися, в том числе предписания об отмене протоколов, составленных в ходе проведения торгов, о внесении изменений в документацию о торгах, извещение о проведении торгов, об аннулировании торгов.

Ввиду того, что в действиях организатора торгов, по мнению заявителя, установлен факт нарушения порядка организации и проведения торгов, и в настоящее время договор по итогам рассматриваемой процедуры не заключен, заявитель считает необходимым выдать организатору торгов ООО "ОРГТОРГ" обязательное для исполнения предписание направленное на устранение допущенных нарушений при проведении процедуры торгов, путем отмены протокола рассмотрения заявок, а так же последующих протоколов по указанным торгам.

Руководствуясь частями 18, 20, 23 статьи 18.1 и статьей 23 Федерального закона от 26.07.2006 года N 135-ФЗ "О защите конкуренции",

прошу:

1. Приостановить процедуру торгов № 41141-ОТПП по лоту № 1, организатор торгов ООО "ОРГТОРГ" (ИНН:7704482642, ОГРН:1197746188254), на электронной площадке АО «НИС» (ОГРН: 1127746228972, ИНН: 7725752265) (далее-ЭТП), по адресу в сети Интернет: <https://nisp.ru/>.

2. Признать жалобу заявителя на действия ООО "ОРГТОРГ" - организатора торгов по извещению N 41141-ОТПП - обоснованной.

3. Выдать организатору торгов ООО "ОРГТОРГ" обязательное для исполнения предписание об устранении нарушений допущенных в ходе процедуры проведения торгов, а именно:

1) Протокол N 41141-ОТПП/1 по лоту N 1 и все последующие протоколы по данному лоту - отменить.

2) Процедуру рассмотрения заявок на этапе с 30.04.2024 по 03.05.2024 по лоту N 1 провести повторно.

Приложение:

1. Скриншот торговой процедуры с сайта электронной торговой площадки
2. Платежное поручение от оплаты задатка
3. Скриншот с личного кабинета АО «Альфабанк»
4. Копия сообщения ЕФРСБ N 13952396 от 22.03.2024
5. Копия паспорта заявителя
6. Копия заявки
7. Копия скриншота с личного кабинета заявителя на сайте электронной площадки
8. Выписка ЕГРЮЛ на организатора
9. Доказательства направления жалобы организатору торгов и на ЭТП
10. Копия протокола Приложения к жалобе № 41141-ОТПП/1