

РЕШЕНИЕ
по жалобе № 4586
на действия (бездействие) при организации и проведении торгов

Дата рассмотрения жалобы по существу 19.02.2021

г. Москва

Комиссия Московского областного УФАС России по рассмотрению жалоб на нарушения при организации и проведении торгов, а также порядка заключения договоров (далее – Комиссия), в составе:

рассмотрев жалобу (далее – Заявитель) на действия (бездействие) организатора торгов – Общества с ограниченной ответственностью «АГАТ СЕЛЕКТА» (далее – Организатор торгов) и оператора электронной площадки ООО «ТендерСтандарт» (далее – Оператор) при организации и проведении торгов по реализации арестованного имущества, извещение размещено на сайте <http://torgi.gov.ru> за № 151220/45654002/03 Лот № 3 (объект незавершенного строительства, с КН 23:49:0302027:1080, пл. 1273,1 кв.м., Краснодарский край, г. Сочи Курортный пр-кт, должник – ООО «Магос» (далее – Торги), при участии посредством видеоконференцсвязи представителя Заявителя по доверенности от 05.02.2021; представителя Организатора торгов – без подтверждения полномочий; представителя Оператора, уведомленных в соответствии с требованиями части 11 статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Закон о защите конкуренции), после объявления перерыва до 19.02.2021

УСТАНОВИЛА:

Порядок проведения Торгов установлен Гражданским кодексом Российской Федерации и Федеральным законом от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» (далее – Закон об исполнительном производстве).

Общие требования к торгам установлены статьями 447 и 448 Гражданского кодекса Российской Федерации.

Установив соответствие жалобы формальным требованиям статьи 18.1 Закона о защите конкуренции, Московское областное УФАС России в установленном порядке направило Заявителю и Организатору торгов уведомление о поступлении жалобы и о приостановлении торгов до рассмотрения жалобы по существу.

Согласно доводу жалобы Организатор торгов и Оператор намеренно ограничили возможность Заявителя участвовать в торгах. Так, во время процедуры торгов у Заявителя отсутствовала возможность делать ставку, а именно при подаче предложения о цене предмета Торгов возникла ошибка «Ошибка ActiveX проверьте настройки браузера».

Организатор торгов с доводом жалобы не согласился и пояснил, что функционал, предоставляемый ЭТП Организатору торгов, не позволяет влиять на действия участников торгов, в том числе каким-либо образом ограничивать их действия. Наличие технических сбоев со стороны ЭТП отрицает. По мнению Организатора торгов невозможность сделать ставку вызвана техническими проблемами с оборудованием со стороны Заявителя.

Согласно позиции Оператора в период проведения Торгов и приема заявок на участие в Торгах электронная площадка работала без технических сбоев, Оператор обеспечивал функционирование ЭТП согласно пункту 8 регламента Оператора. От Заявителя в службу технической поддержки пользователей каких-либо обращений не поступало. В подтверждение представлены сведения об активности участников торгов на ЭТП и информация о количестве и времени шагов участников в ходе проведения Торгов.

Относительно доводов жалобы Комиссия установила следующее.

В соответствии с частью 2 статьи 90 Закона об исполнительном производстве порядок проведения торгов устанавливается Гражданским кодексом Российской Федерации, Законом об исполнительном производстве, иными федеральными законами и постановлениями Правительства Российской Федерации.

В соответствии с частью 1 статьи 89 Закона об исполнительном производстве реализация на торгах имущества должника, в том числе имущественных прав, производится организацией или лицом, имеющими в соответствии с законодательством Российской Федерации право проводить торги по соответствующему виду имущества.

Согласно информации, размещенной на сайте Майкрософт по адресу: <https://support.microsoft.com/ru-ru/topic/%D0%B8%D1%81%D0%BF%D0%BE%D0%BB%D1%8C%D0%B7%D0%BE%D0%B2%D0%B0%D0%BD%D0%B8%D0%B5-%D1%8D%D0%BB%D0%B5%D0%BC%D0%B5%D0%BD%D1%82%D0%BE%D0%B2-activex-%D0%B4%D0%BB%D1%8F-internet-explorer-11-25738d05-d357-39b4-eb2f-fdd074bbf347>, элементы ActiveX — это небольшие приложения, с помощью которых веб-сайты предоставляют контент (например, видео и игры). Они также позволяют взаимодействовать с таким контентом, как панели инструментов и биржевые бегущие строки, при просмотре веб-страниц. Однако эти приложения иногда могут работать неправильно или выводить нежелательный контент. В некоторых случаях эти приложения могут выполнять сбор информации, повреждать данные на компьютере, устанавливать программное обеспечение без согласия пользователя и

использоваться для удаленного управления компьютером.

То есть ошибка activeX указывает на проблемы, связанные с взаимодействием приложений на компьютере Заявителя. Каких-либо сведений и документов, которые указывают на то, что описанная Заявителем проблема взаимодействия с ЭТП возникла вследствие действий Организатора торгов либо Оператора, Заявителем не представлено.

Комиссией осмотрены представленные Организатором торгов и Оператором сведения, содержащие техническую информацию о ходе торгов, в том числе журнал активности участников торгов (информация о времени авторизации, количестве и времени, когда сделаны предложения по цене предмета Торгов).

Исходя из представленной информации иные участники Торгов, а также иные пользователи ЭТП, не связанные с Торгами, имели возможность делать ставки и совершать действия на ЭТП.

Из представленных Организатором торгов и Оператором сведений не усматривается наличие технических проблем на ЭТП, либо совершения Организатором торгов или Оператором каких-либо действий, направленных на препятствование Заявителю в участии в Торгах.

Довод не обоснован.

На основании изложенного и руководствуясь статьей 18.1 Закона о защите конкуренции, Комиссия

РЕШИЛА:

Признать жалобу

необоснованной.

Члены Комиссии:

Примечание: согласно части 23 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции, решение или предписание комиссии антимонопольного органа может быть обжаловано в судебном порядке в течение трех месяцев со дня принятия решения или выдачи предписания.