

5

Управление Федеральной антимонопольной
службы по городу Москве
107078, г. Москва, Мясницкий проезд, дом 4, стр. 1

организатор торгов, на действия которого
подаётся жалоба:

ООО «Инфотек»

(ОГРН 1127746437830, ИНН 7703769610,
123557, г. Москва, переулок Б. Тишинский, д.43,
ot.infotek@gmail.com, 8(916)324-90-27)

ЖАЛОБА

на действия организатора торгов

Организатор торгов ООО «Инфотек» проводило торги (идентификационный номер 3473) по продаже имущества должника — ОАО «Бетиар-22» на электронной площадке «Ru-Trade24» (<http://www.ru-trade24.ru/>, ООО «Ру-Трейд», ИНН 5610149787, 129344, г. Москва, ул. Енисейская, д. 1, стр. 8, эт. 2, пом. 14) в период с 28.10.2019 г. по 12.12.2019 г. Торги проводились в соответствии с ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» путем публичного предложения.

Последний период приёма заявок был с 10.12.2019 по 12.12.2019 г.

подал заявку на участие в торгах 12.12.2019 г.

17.12.2019 г. на странице торгов на электронной площадке были размещены Протокол определения участников торгов № 3473 и Протокол о результатах проведения торгов № 3473.

Согласно протоколу определения участников участниками торгов признаны: ООО «САНТАРУС», Тренина Т.А., Михновец А.А., Кубышев С.А., Позолитин П.А. Как следует из протокола, данные участники представили заявки и прилагаемые к ним документы в соответствии с требованиями ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» и сообщения о проведении торгов.

ООО «МЕС» не допущено к участию к торгам, в обосновании отказа указано: «Нет поступления задатка на дату составления протокола» (орфография сохранена).

Согласно сообщению о проведении торгов (публикация № 4306794 от 24.10.2019 г. в ЕФРСБ): «Размер задатка устанавливается равным 20% от цены, установленной для продажи имущества в каждом периоде продажи имущества посредством публичного предложения. Задаток должен поступить до даты окончания приема заявок на участие в торгах».

Московское УФАС
Рег. номер 316/20
зарегистрирован 09.01.2020



Иск

Согласно информации, полученной из банка, в котором открыт расчетный счет для приема задатков, ООО «САНТАРУС» и Тренина Т.А. не оплатили задаток в срок до 12.12.2019 г., таким образом, допуск данных участников является незаконным.

Согласно протоколу о результатах проведения торгов № 3473 победителем торгов признано ООО «САНТАРУС» с ценой предложения 13 000 000 рублей.

Однако, в данном протоколе отсутствует информация о размере предложений других участников торгов. Таким образом, организатором торгов скрыта информация, указывающая на размер предложений участников торгов, что не позволяет проверить соответствие вывода организатора торгов об определении победителя фактическим обстоятельствам дела.

Кроме того, организатором торгов допущены нарушения в части сроков подведения результатов торгов, а именно: согласно п. 7.2. Регламента площадки и п. 7.2. Приказа Минэкономразвития России № 495 от 23.07.2015 г. организатор торгов должен рассмотреть заявки и подписать протокол не позднее одного рабочего дня после получения от оператора электронной площадки соответствующих проектов протокола или решения. Однако, ООО «Инфотек» подвело результаты торгов через три рабочих дня, то есть с нарушением установленного срока.

Также, ООО «Инфотек» допущено множество нарушений при проведении торгов имуществом ОАО «Бетиар-22», например, по Лоту № 1 победителем признан Акимов Евгений Михайлович. В сообщении о результатах торгов указано, что Акимов Е.М. не является заинтересованным лицом по отношению должнику. Однако, Определением Арбитражного суда города Москвы от 11.12.2019 г. по делу А40-51649/14 Акимов Е.М. установлен судом в качестве конкурсного кредитора ОАО «Бетиар-22», следовательно, является заинтересованным лицом к должнику. Соответственно, Акимовым Е.М. при подаче заявки на торги указаны недостоверные сведения, что является основанием для отказа в признании участником торгов.

Полагаю, указанные факты свидетельствуют о некомпетентности и недобросовестности организатора торгов ООО «Инфотек».

Таким образом, мною установлены следующие нарушения, допущенные организатором торгов ООО «Инфотек»:

1. Допуск участников не оплативших задаток (ООО «САНТАРИУС», Тренина Т.А.).
2. Допуск участника, предоставившего недостоверные сведения (Акимов Е.М.).
3. Несвоевременное составление подведение результатов торгов.
4. Отсутствие указаний о цене предложений, представленный участниками торгов, в протоколах торгов.

В целях доказательства указанных фактов, прошу затребовать у электронной площадки «Ru-Trade24» (ООО «Ру-Трейд», ИНН 5610149787, 129344, г. Москва, ул. Енисейская, д. 1, стр. 8, эт. 2, пом. 14) заявки участников ООО «САНТАРИУС», Трониной Т.А., Акимова Е.А. в форме электронных документов, заверенных электронной цифровой подписью.

Также прошу затребовать у ПАО Сбербанк информацию о поступлении задатков по расчётный счёт ООО «Инфотек» (ИНН 7703769610) № 40702810438170019480.

На основании вышеизложенного, руководствуясь статьей 18.1. ФЗ «О защите конкуренции» и ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)», прошу:

1. Признать необоснованным решение организатора торгов ООО «Инфотек» по определению победителями торгов по продаже имущества ОАО «Бетиар-22» ООО «САНТАРИУС» и Акимова Е.А.
2. Приостановить процедуру продажи имущества ОАО «Бетиар-22», о чем уведомить конкурсного управляющего ОАО «Бетиар-22» Куликова Е.А. (au.betiar-22@mail.ru).
3. Выдать организатору торгов по продаже имущества ОАО «Бетиар-22» предписание о совершении действий, направленных на устранение нарушений порядка проведения торгов, а именно обязать управляющего повторно рассмотреть заявки и отказать в допуске участникам, несвоевременно оплатившим задаток, а также представившим недостоверные сведения.
4. Возбудить в отношении ООО «Инфотек» дело о нарушении антимонопольного законодательства.

Приложения:

1. Сообщение об изменении объявления о проведении торгов № 4306794 от 24.10.2019 г.
2. Протокол об определении участников торгов № 3473 от 17.12.2019 г.
3. Протокол о результатах проведения торгов № 3473 от 17.12.2019 г.
4. Регламент Ру-Трейд.
5. Сообщение о результатах торгов № 4510853 от 19.12.2019 г.
6. Определение Арбитражного суда г. Москвы от 11.12.2019 г.