

Руководителю Управления Федеральной антимонопольной
службы по Пензенской области Демидовой Е.Н.
Адрес: 440000, г. Пенза, ул. Урицкого, 127
Телефон: (8412) 55-14-02, Факс: (8412) 52-03-70
E-mail: to58@fas.gov.ru

Заявитель: ИП ГКФХ

А.

Телефон

E-mail

Жалоба на действия организатора торгов

«23» апреля 2020 г.

г. Пенза

Прошу Вас провести проверку соблюдения законодательства Российской Федерации при организации и проведении торгов, участником которых я являлся (заявка на участие 169535-ИД) по продаже имущества должника (лот РАД-210374 Земельные участки для с/х назначения). Организатором данных торгов является конкурсный управляющий (адрес: 443110, Пенза, ул. Урицкого, 167 электронная почта: [redacted], телефон [redacted]). Торги были проведены 16.04.2020 г. (начало в 10-00) на электронной площадке «Российский аукционный дом». Дата публикации в официальном издании 03.03.2020 г. Дата публикации в Едином федеральном реестре 27.02.2020г. Согласно Федеральному Закону от 26.10.2002 г. № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» информация о должнике Адаеве Валерии Викторовиче размещена на сайте Единый федеральный реестр сведений о банкротстве:

<https://bankrot.fedresurs.ru/PrivatePersonCard.aspx?ID=5D84736ADFDD84B95694752F9F08F357>

Информация о торгах:

Дата публикации в официальном издании - 03.03.2020 г.

Дата публикации в Едином федеральном реестре - 27.02.2020 г.

Размещение на сайте Единый федеральный реестр сведений о банкротстве:

<https://bankrot.fedresurs.ru/PrivatePersonCard.aspx?ID=5D84736ADFDD84B95694752F9F08F357>

Дата проведения торгов – 16.04.2020 г. в 10-00 по московскому времени,

Место проведения – электронная площадка «Российский аукционный дом» («РАД»)

<https://www.auction-house.ru/>

Продажа имущества должников: Должник - А.

УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ
АНТИМОНОПОЛЬНОЙ СЛУЖБЫ
ПО ПЕНЗЕНСКОЙ ОБЛАСТИ
г. Пенза, 440000, ул. Урицкого, 127
1995 от 23 апреля 2020 г.

Информация о лоте: Лот РАД-210374 Земельные участки для с/х назначения <https://sales.lot-online.ru/e-auction/auctionLotProperty.xhtml?parm=lotUnid%3D960000249693%3Bmode%3Djust>

Организатор торгов - Конкурсный управляющий **И** (адрес:

электронная почта: телефон

В Порядке проведения торгов, размещенном на сайте <https://sales.lot-online.ru/e-auction/auctionLotProperty.xhtml?parm=lotUnid%3D960000249693%3Bmode%3Djust>, указан порядок оформления участия в торгах, перечень документов участника и требования к оформлению:

«Прием заявок на участие в форме электронного документа на русском языке в произвольной форме с приложением документов согласно ст.110 ФЗ «О несостоятельности (банкротстве) и Приказа Минэкономразвития РФ от 23.07.15 № 495 по адресу <http://lot-online.ru> в соответствии регламентом работы ЭТП ОАО «Российский аукционный дом». Заявка на участие в торгах должна содержать: наименование, организационно-правовая форма, место нахождения, почтовый адрес заявителя (для юридического лица), фамилия, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства заявителя (для физического лица), номер контактного телефона, адрес электронной почты заявителя, идентификационный номер налогоплательщика; сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, арбитражному управляющему и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя арбитражного управляющего, а также сведения о заявителе, саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является арбитражный управляющий. К заявке на участие в торгах должны прилагаться копии следующих документов: выписка из Единого государственного реестра юридических лиц или засвидетельствованную в нотариальном порядке копию такой выписки (для юридического лица), выписка из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей (для индивидуального предпринимателя), документы, удостоверяющих личность (для физического лица), надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица или государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранного лица), документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя, **копия платежного**

документа с отметкой банка об исполнении, подтверждающая внесение заявителем задатка на счета, указанные в сообщении о проведении торгов».

Реквизиты счета, на которые вносится задаток: Получатель - *
ИНН 772565010034, р/с № 40817810215000022461 в Пензенском РФ АО «Россельхозбанк»
(ОГРН 1027700342890, ИНН 7725114488), к/с № 30101810600000000718, БИК 045655718.

Конкурсный управляющий _____ неправомерно допустил до участия в торгах участника, который ненадлежащим образом оформил заявку на участие в торгах, а также внес задаток не в срок, указанный в Договоре о задатке, размещенном на электронной площадке: задаток должен быть перечислен в течение срока приема заявок, то есть до 10.04.2020 г. до 09-00 часов, но не позже. Протокол об определении участников торгов не направлялся по электронной почте (п. 5.3 ПРИКАЗА Министерства экономического развития Российской Федерации от 23 июля 2015 г. N 495).

Прошу рассмотреть настоящую жалобу по существу и провести проверку законности действий организатора торгов по продаже имущества должника _____, В. конкурсного управляющего _____.

Ответ о результатах проведения проверки прошу предоставить в установленный законом срок по адресу моего места жительства, а также продублировать на электронную почту: pravo@umiat-pnz.ru

Перечень прилагаемых к жалобе документов:

1. Копия паспорта _____, П. Р.;
2. Выписка из ЕГРИП;
3. Свидетельство о государственной регистрации;
4. Протоколы;
5. Сообщения системы;
6. Договор о задатке (образец);

ИП ГКФХ

