

Э.М

В Управление
Федеральной антимонопольной службы
по г. Москве
107078, г. Москва, Мясницкий проезд,
дом 4, стр. 1

Заказчик: Государственное бюджетное
учреждение города Москвы
«Жилищник района Левобережный»
(ГБУ «Жилищник района Левобережный»)

Московское УФАС
Рег. номер 31974/24
зарегистрирован 21.05.2024



Жалоба
на действия Единой комиссии по осуществлению закупок
ГБУ «Жилищник района Левобережный»

1. Заказчик: ГБУ «Жилищник района Левобережный»,

3. Адрес официального сайта, на котором размещена информация о закупке: www.torgi.gov.ru/new, а также на сайте Единой электронной торговой площадки (АО «ЕЭТП») по адресу в сети «Интернет»: <http://178fz.roseltorg.ru>.

Номер извещения: 22000103020000001393.

Предмет аукциона: Продажа имущества в форме открытого аукциона, находящегося в оперативном управлении ГБУ «Жилищник района Левобережный»,

лот №1: Продажа имущества, в форме открытого аукциона, находящегося в оперативном управлении ГБУ «Жилищник района

Левобережный», по адресу г.Москва, ул.Смольная, д.48Б, площадь 13,6 кв.м, этаж 4, помещение VI, машино-место 420, кадастровый № объекта 77:09:0001007:1720.

Дата опубликования извещения о проведении закупки: 9 апреля 2024 года.

Дата и время начала подачи заявок для участия в аукционе: 09.04.2024 с 20 час. 00 мин. (МСК).

Место приема заявок: на сайте «ЕЭТП» по адресу в сети «Интернет»: <http://178fz.roseltorg.ru>.

Дата и время окончания подачи заявок на участие: 13.05.2024 в 15 час. 00 мин. (МСК)

Дата рассмотрения заявок: 20.05.2024

Дата и время проведения процедуры аукциона: 23.05.2024 в 10 час. 00 мин. (МСК)

Заявитель, ознакомившись с извещением о проведении аукциона, 8 мая 2024 года подал заявку на участие в аукционе. В 18.00 8 мая 2024 года с ЕЭТП на личную почту заявителя поступило уведомление о поступлении заявки №2119358 на процедуру №22000103020000001393 (копия письма прилагается).

Копия скрина заявки №2119358 с сайта ЕЭТП прилагается.

20.05.2024 заявитель узнал, что ему отказано в допуске к участию в аукционе по причине отсутствия заявки на участие в торгах (копия протокола о признании претендентов участниками 22000103020000001393, лот 1 от 20 мая 2024 г. прилагается).

С указанным решением Единой комиссии по рассмотрению заявок ГБУ «Жилищник района Левобережный» не согласен, поскольку заявка для участия в аукционе была своевременно, установленным порядком подана через сайт ЕЭТП, что подтверждает полученное от ЕЭТП уведомление о подаче заявки и копия скрина заявки №2119358 с сайта ЕЭТП (прилагаются). То, что заявка была подана также следует из вынесенных Единой комиссией по рассмотрению заявок ГБУ «Жилищник района Левобережный» протоколов и выписок из протоколов:

выписка из протокола о признании претендентов участниками 22000103020000001393, лот №1 от 20 мая 2024 г. (указана дата регистрации заявки 08.05.2024 в 17:58:00);

протокол о признании претендентов участниками 22000103020000001393, лот 1 от 20 мая 2024 г.

Из извещения об аукционе следует, что Заявитель не допускается к участию в аукционе в случае если:

представленные документы не подтверждают соответствие претендента требованиям, предъявляемым к участникам аукциона;

документы поданы лицом, не уполномоченным претендентом на осуществление таких действий;

не подтверждено поступление в установленный срок задатка на счет Оператора электронной площадки;

документы представлены в количестве, в составе или по форме не соответствующим требованиям, установленным в документации об аукционе, либо в представленных документах указаны (имеются) недостоверные сведения.

Перечень указанных оснований отказа Претенденту в участии в аукционе является исчерпывающим.

Поскольку заявитель не допущен к участию в аукционе не по указанным выше основаниям, считаю, что действия Единой комиссии по рассмотрению заявок ГБУ «Жилищник района Левобережный», выразившиеся в отказе в допуске Заявителя к участию в аукционе, является не правомерным.

Согласно пункту 1 статьи 449 ГК РФ торги признаются недействительными, в том числе, в случае, если кто-либо необоснованно отстранен от участия в торгах.

Согласно ч. 2 ст. 18.1 135-ФЗ «О защите конкуренции» действия (бездействие) организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии могут быть обжалованы в антимонопольный орган лицами, подавшими заявки на участие в торгах.

На основании изложенного, руководствуясь ст. 18.1 135-ФЗ «О защите конкуренции», п.1 ст.449 Гражданского Кодекса РФ,

ПРОШУ:

1. Признать жалобу заявителя на действия Единой комиссии по рассмотрению заявок ГБУ «Жилищник района Левобережный» торгов обоснованной.

2. Отменить решение Единой комиссии по рассмотрению заявок ГБУ «Жилищник района Левобережный» о не допуске к участию в аукционе продажа имущества в форме открытого аукциона, находящегося в оперативном управлении ГБУ «Жилищник района Левобережный», по адресу г.Москва, ул.Смольная, д.48Б, площадь 13,6 кв.м, этаж 4, помещение VI, машино-место 420, кадастровый № объекта 77:09:0001007:1720, лот №1: Продажа имущества, в форме открытого аукциона, находящегося в оперативном управлении ГБУ «Жилищник района Левобережный», по адресу г.Москва, ул.Смольная, д.48Б, площадь 13,6 кв.м, этаж 4, помещение VI, машино-место 420, кадастровый № объекта 77:09:0001007:1720 (номер извещения: 22000103020000001393) и протокола о признании претендентов участниками 22000103020000001393, лот 1 от 20 мая 2024 г.

3. Отменить решение Единой комиссии по рассмотрению заявок ГБУ «Жилищник района Левобережный» о признании торгов не состоявшимися и протокола подведения итогов 22000103020000001393, лот 1 от 20 мая 2024 г.

4. Приостановить процедуру продажи имущества, находящегося в оперативном управлении ГБУ «Жилищник района Левобережный» г.Москвы по адресу г.Москва, ул.Смолярная, д.48Б, площадь 13,6 кв.м, этаж 4, помещение VI, машино-место 420, кадастровый № объекта 77:09:0001007:1720.

3. Выдать предписание ГБУ «Жилищник района Левобережный» об устранении выявленных нарушений.

Приложение:

1. Копия уведомления о поступлении заявки по процедуре №22000103020000001393 на 1 листе.

2. Копия скрина заявки на участие №2119358 с сайта ЕЭТП на 1 листе.

3. Выписка из протокола о признании претендентов участниками 22000103020000001393, лот №1 от 20 мая 2024 г. на 1 листе.

4. Протокол о признании претендентов участниками 22000103020000001393, лот 1 от 20 мая 2024 г. на 2 листах.

5. Выписка из протокола подведения итогов 22000103020000001393, лот №1 от 20 мая 2024 г. на 1 листе.