



ФЕДЕРАЛЬНАЯ
АНТИМОНОПОЛЬНАЯ СЛУЖБА

УПРАВЛЕНИЕ
Федеральной антимонопольной службы
по Тверской области

ул. Советская, 23, г. Тверь, 170100
тел.: (4822) 32-08-32
e-mail: to69@fas.gov.ru

23.08.2021 № 03-6/1-381-5433ЕК

На № _____ от _____

Администрация города Старицы
Старицкого района
Тверской области

ул. им. Ленина, д.12, г.Старица,
Старицкий р-он, Тверская обл.,
171360

ООО «Старица-Домоуправ»

ул. им. Ленина, д.12, г.Старица,
Старицкий р-он, Тверская обл.,
171360

ОПРЕДЕЛЕНИЕ
О НАЗНАЧЕНИИ ДЕЛА № 069/01/16-381/2021 О НАРУШЕНИИ
АНТИМОНОПОЛЬНОГО ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВА
К РАССМОТРЕНИЮ

19 августа 2021 г.

г. Тверь

Председатель Комиссии Управления Федеральной антимонопольной службы по Тверской области (далее – Комиссия) по рассмотрению дела о нарушении антимонопольного законодательства

УСТАНОВИЛ:

В Управление Федеральной антимонопольной службы по Тверской области (далее - Тверское УФАС России) поступили заявления граждан, проживающих в доме №22 по ул. Черноезерского, домах №№ 17, 19, 21, 23, 25 по ул. Вагжанова, домах №№ 9, 13 по ул. Пионерская в г. Старица Тверской области, по вопросу необоснованного проведения Администрацией города Старицы Старицкого района Тверской области открытых конкурсов по выбору управляющей организации для управления многоквартирными домами, результатом которого стало повышение размера платы за содержание и ремонт жилых помещений и незаконное заключение договоров управления с ООО «Старица-Домоуправ».

Согласно пункту 1 части 1 Положения о территориальном органе Федеральной антимонопольной службы, утв. приказом ФАС России от 23.07.2015 №649/15, территориальный орган Федеральной антимонопольной службы осуществляет функции по контролю за соблюдением антимонопольного законодательства, законодательства в сфере деятельности субъектов естественных монополий (в части установленных законодательством полномочий антимонопольного органа), рекламы, контролю (надзору) в сфере государственного оборонного заказа, в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд и в сфере закупок товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, а также по согласованию применения закрытых способов определения поставщиков (подрядчиков, исполнителей).

Полномочия антимонопольного органа относительно оценки действий органов власти и хозяйствующих субъектов при определении цены на товар определены Федеральным законом от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции»

№ 092652

В соответствии со статьей 16 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» запрещаются соглашения между федеральными органами исполнительной власти, органами государственной власти субъектов Российской Федерации, органами местного самоуправления, иными осуществляющими функции указанных органов органами или организациями, а также государственными внебюджетными фондами, Центральным банком Российской Федерации или между ними и хозяйствующими субъектами либо осуществление этими органами и организациями согласованных действий, если такие соглашения или такое осуществление согласованных действий приводят или могут привести к недопущению, ограничению, устранению конкуренции, в частности к:

1) повышению, снижению или поддержанию цен (тарифов), за исключением случаев, если такие соглашения предусмотрены федеральными законами или нормативными правовыми актами Президента Российской Федерации, нормативными правовыми актами Правительства Российской Федерации;

2) экономически, технологически и иным образом не обоснованному установлению различных цен (тарифов) на один и тот же товар;

3) разделу товарного рынка по территориальному принципу, объему продажи или покупки товаров, ассортименту реализуемых товаров либо по составу продавцов или покупателей (заказчиков);

4) ограничению доступа на товарный рынок, выхода из товарного рынка или устранению с него хозяйствующих субъектов.

В ходе рассмотрения заявлений граждан в действиях Администрации города Старицы Старицкого района Тверской области и ООО «Старица-Домоуправ» были установлены признаки нарушения 16 Федерального закона от 26.07.2006 №135-ФЗ «О защите конкуренции».

На основании изложенного издан приказ Тверского УФАС России от 17.08.2021 № 55 о возбуждении дела и создании комиссии по рассмотрению дела о нарушении антимонопольного законодательства по признакам нарушения Администрацией города Старицы Старицкого района Тверской области (ИНН 6942008622, ОГРН 1066914000328, адрес: 171360, Тверская обл., Старицкий р-он, г.Старица, ул. им.Ленина, д.12) и ООО «Старица-Домоуправ» (ИНН 6942010438, ОГРН 1146914001520, адрес: 171360, Тверская обл., Старицкий р-н, г.Старица, ул. им. Ленина, д.12) статьи 16 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», руководствуясь частью 13 статьи 44 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции»,

ОПРЕДЕЛИЛ:

1. Назначить дело № 069/01/16-381/2020 к рассмотрению на **02.11.2021** на **15-00** по адресу: г. Тверь, ул. Советская д. 23, комн. 120.

2. Привлечь к участию в рассмотрении дела в качестве ответчиков:

- Администрацию города Старицы Старицкого района Тверской области (ИНН 6942008622, ОГРН 1066914000328, адрес: 171360, Тверская обл., Старицкий р-он, г.Старица, ул. им.Ленина, д.12);

- ООО «Старица-Домоуправ» (ИНН 6942010438, ОГРН 1146914001520, адрес: 171360, Тверская обл., Старицкий р-н, г.Старица, ул. им. Ленина, д.12).

3. Администрации города Старицы Старицкого района Тверской области на основании части 1 статьи 25 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите

конкуренции» в срок до 25.10.2021 (к указанной дате документы и материалы должны находиться в Тверском УФАС России) представить следующую информацию:

3.1. Сведения о хозяйствующих субъектах и способах управления многоквартирными домами в г. Старица Тверской области по состоянию на 31.01.2020 (за 2020 г.) и на 01.10.2021 согласно Таблице (см. приложение).

В целях оперативности подготовки запрошенной информации Тверское УФАС России готово направить Таблицу на электронный адрес. Для этого необходимо сообщение с его указанием отправить на адрес: to69-jarkova@fas.gov.ru.

3.2. Письменные пояснения (позицию) по существу рассматриваемого дела;

3.3. Иную информацию, имеющую отношение к рассматриваемому делу.

4. С учетом складывающейся неблагоприятной санитарно-эпидемиологической ситуации Тверское УФАС России просит лиц, участвующих в деле, предоставить согласие на получение всех процессуальных документов по электронной почте (образец расписки о согласии прилагается), а также принять одно из следующих решений:

4.1) обеспечение явки на заседание Комиссии по рассмотрению дела в назначенную дату и время с учетом сложившейся в регионе санитарно-эпидемиологической ситуации;

4.2) направление ходатайства о рассмотрении дела в отсутствие лиц, участвующих в деле;

4.3) уведомление Тверского УФАС о возможности рассмотрения дела с использованием систем видео-конференц-связи или программ, обеспечивающих голосовую видеосвязь посредством сети «Интернет».

О принятом решении надлежит сообщить в Тверское УФАС России в течение 3 рабочих дней с момента получения настоящего определения, в том числе по электронной почте: to69@fas.gov.ru, to69-jarkova@fas.gov.ru.

5. С учетом эпидемиологической ситуации дело может быть рассмотрено в дистанционном режиме, для этого необходимо:

- направить на электронные адреса: to69@fas.gov.ru, to69-jarkova@fas.gov.ru за сутки до назначенной даты рассмотрения ходатайство в электронном виде и сообщить контактные данные (в обязательном порядке: номер телефона, в том числе мобильного, адрес электронной почты) для направления гиперссылки;

- после получения от Тверского УФАС гиперссылки необходимо перейти по гиперссылке и ожидать сеанса связи в назначенное в уведомлении время;

- направить до рассмотрения дела на электронные адреса: to69@fas.gov.ru, to69-jarkova@fas.gov.ru документы, подтверждающие полномочия лиц, участвующих в рассмотрении дела.


Приложение:

- копия приказа о возбуждении дела на 1 л.;

- образец расписки на 1 л.;

- таблица на 1 л.

Председатель Комиссии



Е.В. Ключникова

