



**ФЕДЕРАЛЬНАЯ
АНТИМОНОПОЛЬНАЯ СЛУЖБА**

**УПРАВЛЕНИЕ
Федеральной антимонопольной службы
по Свердловской области**

ул. Московская, 11, г. Екатеринбург, 620014
тел. (343) 377-00-83, факс (343) 377-00-84
e-mail: to66@fas.gov.ru

_____ № _____

На _____ от _____

О направлении уведомления

Заявитель:

ООО «Элма-1»
Жуковского пл., д. 1, лит. В,
г. Екатеринбург, 620000
e-mail: <...>

Организатор торгов:

Администрация города Екатеринбурга
в рамках деятельности Департамента
по управлению муниципальным
имуществом
Ленина пр., д. 24а,
г. Екатеринбург, 620014
e-mail: dumi@ekadm.ru

Для сведения:

Управлению Росреестра по
Свердловской области
e-mail: 66_upr@rosreestr.ru

Уведомление о поступлении жалобы № 066/01/18.1-2956/2019

Свердловское УФАС России в соответствии с ч. 11 ст. 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Закон о защите конкуренции) уведомляет о поступлении жалобы ООО «Элма-1» (вх. № 01-23766 от 16.09.2019) на действия (бездействие) организатора торгов – Администрации города Екатеринбурга в лице Департамента по управлению муниципальным имуществом, совершенные при организации и проведении торгов (торги № 020919/0060765/01 на сайте <https://torgi.gov.ru>) в форме аукциона на право заключения договора аренды объектов муниципального нежилого фонда муниципального образования «город Екатеринбург»: Лот № 27 – антресоль 1-го этажа – помещения №№ 16-17 общей площадью 21,9 кв.м., кадастровый № 66:41:0502095:277; Лот № 28 – 2 этаж – помещения №№ 2-3, 12 общей площадью 25,7, кадастровый № 66:41:0502095:280; Лот № 29 – 1 этаж – помещения №№ 21-22, 24, 35-36; 2 этаж – помещения №№ 4-11 общей площадью 388,4 кв.м., кадастровый № 66:41:0502095:279; Лот № 30 – 1 этаж – помещения №№ 23, 25-28, 30-34, 43-48 общей площадью 703,5 кв.м., кадастровый № 66:41:0502095:278; Лот № 31 – отдельно стоящее здание общей площадью 478,4, кадастровый № 66:41:0502095:173; расположенные по адресу: г. Екатеринбург, пл. Жуковского, д. 1:

1. Рассмотрение жалобы состоится **23.09.2019 в 14 час. 30 мин.** по адресу: г. Екатеринбург, ул. Московская, 11, 3 этаж, каб. 314.

Явка лица, в отношении которого подана жалоба, или его представителей (с доверенностью на участие в рассмотрении дела) обязательна.

2. Организатору торгов в соответствии с ч. 18 ст. 18.1 Закона о защите конкуренции следует приостановить проведение процедуры торгов с момента направления настоящего уведомления, в части заключения договора. Договор, заключенный с нарушением требования, установленного настоящим пунктом, является ничтожным.

В соответствии с п. 13 ч. 1 ст. 26 Федерального закона от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» осуществление государственной регистрации прав приостанавливается по решению государственного регистратора прав в случае, если сделка, подлежащая государственной регистрации или являющаяся основанием для государственной регистрации права, ограничения права или обременения объекта недвижимости, является ничтожной.

3. Организатор торгов в соответствии с ч. 12 ст. 18.1 Закона о защите конкуренции в течение одного рабочего дня с момента получения уведомления обязан известить лиц, подавших заявки на участие в торгах, о факте поступления жалобы, ее содержании, месте и времени ее рассмотрения.

4. **Организатору торгов** в соответствии с ч. 15 ст. 18.1 Закона о защите конкуренции на рассмотрение жалобы представить:

- письменное объяснение (возражения) по доводам жалобы;
- доказательства уведомления лиц, подавших заявки на участие в торгах, о факте поступления жалобы, ее содержании, месте и времени ее рассмотрения;
- копию документации о торгах (с приложением копии Положения о порядке проведения торгов);
- копии документов, подтверждающих размещение на официальном сайте в сети «Интернет» сообщения о проведении торгов, а также иных документов, составленных в ходе проведения торгов;
- копии заявок, поданных на участие в торгах;
- копию выписки с лицевого счета с информацией о поступивших задатках участников торгов;
- сведения о заключении (незаключении) договора с победителем торгов;
- иные документы, составленные в ходе проведения торгов.

Приложение: копия жалобы (вх. № 01-23766 от 16.09.2019) на 5 л. в 1 экз.

Согласно ч. 5 ст. 19.8 КоАП непредставление в территориальный орган федерального антимонопольного органа, сведений (информации), предусмотренных антимонопольным законодательством Российской Федерации, в том числе непредставление сведений (информации) по его требованию влечет наложение административного штрафа на граждан в размере от одной тысячи пятисот до двух тысяч пятисот рублей; на должностных лиц - от десяти тысяч до пятнадцати тысяч рублей; на юридических лиц - от пятидесяти тысяч до пятисот тысяч рублей.

Вр.и.о. руководителя Управления

<...>