

Заместителю главы – начальнику
управления земельно-
имущественных отношений
администрации Рузского г.о.
Московской области

<...>

ул. Солнцева, д. 11, г. Руза
Московская область, 143103

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

о назначении административного наказания
по делу № 06-12/69-2018 об административном правонарушении

Резолютивная часть постановления оглашена 08.11.2018

В полном объеме постановление изготовлено 12.11.2018

г. Москва

Я, заместитель руководителя – начальник отдела контроля органов власти Московского областного УФАС России (г. Москва, Карамышевская наб., д. 44, 3 этаж) Иванюженко Кирилл Владимирович, рассмотрев протокол и материалы дела об административном правонарушении № 06-12/68-2018, возбужденного в отношении заместителя главы – начальника управления земельно-имущественных отношений Администрации Рузского городского округа Московской области <...> (адрес места исполнения должностных обязанностей: Московская область, г. Руза, ул. Солнцева, д. 11; адрес места регистрации: <...>; паспорт серия <...> номер <...>; дата рождения: <...>; ИНН: <...>), ответственность за которое предусмотрена частью 9 статьи 7.32.4 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях (далее – КоАП),

УСТАНОВИЛ:

На рассмотрение дела № 06-12/69-2018 об административном правонарушении <...> явилась лично.

О времени и месте рассмотрения дела об административном правонарушении <...> уведомлена надлежащим образом, что подтверждается материалами дела и личной явкой.

Рассмотрение дела состоялось в присутствии <...>, допущенной к участию с устного ходатайства <...>.

Протоколом установлено следующее.

В Московское областное УФАС России из Комитета по конкурентной политике Московской области поступила информация, указывающая на факты изменения Администрацией проекта договора аренды земельного участка, опубликованного на официальном сайте торгов (www.torgi.gov.ru) в договоре, заключенного по итогам аукциона (извещение № 150118/6987935/03) на право аренды земельного участка.

Согласно представленным сведениям усматриваются нарушения по итогам проведения торгов, в части несоответствия заключенного договора аренды земельного участка от 07.03.2018 № 39 с проектом договора аренды земельного участка.

В заключенном договоре отсутствует ряд установленных в размещенном на сайте torgi.gov.ru обременений, а также присутствует пункт о возможности изменений условий заключенного договора, чего не имелось в проекте.

Условия, публично размещенные Администрацией в извещении о проведении торгов, не могут быть изменены при заключении договора, за исключением случаев, прямо указанных в законе. Для рассматриваемого в рамках настоящего дела исключений не установлено.

Договор со стороны Администрации подписан <...>.

Ответственность за изменение организатором обязательных в соответствии с законодательством Российской Федерации торгов, продавцом государственного или муниципального имущества, а также лицом, являющимся стороной договора, условий договора при его заключении или исполнении, установленных в документации о таких торгах, извещении о проведении торгов, информационном сообщении о продаже государственного или муниципального имущества, проектах договоров, по соглашению сторон или в одностороннем порядке в случае, если федеральным законом предусмотрен запрет такого изменения предусмотрена частью 9 статьи 7.32.4 КоАП и на должностных лиц – от двадцати тысяч до тридцати тысяч рублей; на юридических лиц – от пятидесяти тысяч до трехсот тысяч рублей.

Дата совершения административного правонарушения 07.03.2018 (дата подписания договора аренды земельного участка), место совершения правонарушения: Московская область, Московская область, г. Руза, ул. Солнцева, д. 11 (адрес места исполнения должностных обязанностей).

Согласно статье 2.4 КоАП административной ответственности подлежит должностное лицо в случае совершения им административного правонарушения в связи с неисполнением либо ненадлежащим исполнением своих служебных обязанностей.

<...> на рассмотрении настоящего дела вину признала, сообщила о направлении искового заявления об изменении условий договора, приобщила соответствующие документы и просила учесть указанное как смягчающее обстоятельство.

По мнению <...> лица, указанные в пояснениях к протоколу об административном правонарушении, также виновны в допущенном правонарушении, однако она не считает необходимым рассмотрение их действий

БИК 044525000
ОКТМО 46000000
КБК 161 1 16 02010 01 6000 140

Назначение платежа: Штраф по делу об административном правонарушении № 06-12/69-2018

УИН начисления: 16116111200001428994

Копию документа, подтверждающего уплату административного штрафа, возможно направить по адресу электронной почты: to50@fas.gov.ru

В соответствии с частью 5 статьи 32.2 КоАП, при отсутствии документа, свидетельствующего об уплате административного штрафа, по истечению срока, указанного в настоящей статье, судья, орган, должностное лицо, вынесшие постановление, направляют в течение трех суток постановление о наложении административного штрафа с отметкой о его неуплате судебному приставу-исполнителю для исполнения в порядке, предусмотренном федеральным законодательством.

Согласно части 1 статьи 20.25 КоАП неуплата административного штрафа в срок влечет наложение административного штрафа в двукратном размере суммы неуплаченного административного штрафа, но не менее одной тысячи рублей, либо административный арест на срок до пятнадцати суток, либо обязательные работы на срок до пятидесяти часов.

Согласно пункту 1 статьи 31.1 КоАП постановление по делу об административном правонарушении вступает в законную силу после истечения срока, установленного для обжалования постановления по делу об административном правонарушении, если указанное постановление не было обжаловано или опротестовано.

Заместитель руководителя –
начальник отдела контроля органов власти

К.В. Иванюженко