

**В Управление Федеральной антимонопольной службы  
по Брянской области  
241050, г. Брянск, ул. Дуки, д. 80**

**Заявитель (кредитор):**

**Финансовый управляющий, чьи действия обжалуются:**

**Жалоба**

на действия финансового управляющего при проведении торгов по реализации имущества  
гражданина-банкрота

КБ «ЛОКО-Банк» (АО) обратился в Арбитражный суд Брянской области с заявлением о признании \_\_\_\_\_ несостоятельным должником (банкротом). Определением Арбитражного суда Брянской области от 02.12.2020 заявление принято к производству арбитражного суда, назначено судебное заседание по проверке обоснованности заявления к должнику.

Решением Арбитражного суда Брянской области от 08.07.2021 \_\_\_\_\_ несостоятельным должником (банкротом) (далее – Должник, заявитель жалобы), введена процедура реализации имущества должника, финансовым управляющим должника утвержден \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ член Саморегулируемой организации «Союз менеджеров и арбитражных управляющих»).

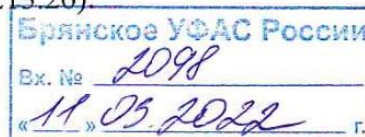
Информационное сообщение № 119 о введении процедуры реализации в отношении должника размещено в газете «Коммерчанти» от 10.07.2021 г.

13.19.2021 г. \_\_\_\_\_ включен в список кредитор в рамках дела № А09-11489/2020.

Требованиями ст. 20.4 Федерального закона от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» (далее – Закон о банкротстве) определено, что при проведении процедур, применяемых в деле о банкротстве, арбитражный управляющий обязан действовать добросовестно и разумно в интересах должника, кредиторов и общества.

Финансовым управляющим при проведении процедуры реализации имущества должника, в частности проведении торгов № 8085086 грубо нарушены требования Федерального закона № 127-ФЗ.

Так, статьями 139 и 213.26 Закона о банкротстве подробно регламентирован порядок действий конкурсного управляющего при продаже имущества должника с учетом особенностей реализации имущества гражданина (ст. 213.26).



При этом, в соответствии с п.1 ст. 213.26. Закона о банкротстве: «В течение одного месяца с даты окончания проведения описи и оценки имущества гражданина финансовый управляющий обязан предоставить в арбитражный суд положение о порядке, об условиях и о сроках реализации имущества гражданина с указанием начальной цены продажи имущества. Данное положение утверждается арбитражным судом и должно соответствовать правилам продажи имущества должника, установленным статьями 110,111,112,139 настоящего Федерального закона».

В свою очередь, ст. 110 Закона о банкротстве регламентирующая порядок продажи предприятия-должника, императивно устанавливает, что продажа предприятия осуществляется путем проведения открытых торгов, за исключением имущества, которое в соответствии с законодательством Российской Федерации осуществляется путем проведения конкурса.

Так, в соответствии с положениями настоящей статьи Закона о банкротстве, порядок, сроки и условия продажи предприятия (имущества) должника должны быть направлены на реализацию имущества по наиболее высокой цене и должны обеспечивать привлечение к торгам наибольшего числа потенциальных покупателей. При этом, последний абзац пункта 8 ст. 110 Закона о банкротстве устанавливает, что срок представления заявок на участие в торгах должен составлять не менее чем двадцать пять рабочих дней с дня опубликования и размещения сообщения о проведении торгов.

Однако, в нарушение настоящей нормы закона, финансовый управляющий Елясов А.Ю., сократив установленный законом срок, ограничил права потенциальных покупателей на участие в торгах.

Подобные действия организатора торгов противоречат возложенной на него Законом о банкротстве обязанности осуществить разумные необходимые действия для поиска и привлечения покупателей с учетом особенностей выставленного на торги имущества должника и не свидетельствуют о намерении обеспечить привлечение к торгам наибольшего числа потенциальных покупателей.

В соответствии с Письмом ФАС России от 30.06.2016 № РП/44252/16 «Об обжаловании действий конкурсного управляющего при проведении торгов по реализации имущества должников-банкротов в порядке ст. 18.1 Закона о защите конкуренции.

На основании изложенного,

**прошу:**

1. Отменить торги № 8085086, проведенные в ходе процедуры реализации имущества должника –
2. Приостановить проведение торгов в рамках процедуры реализации имущества должника – до рассмотрения настоящей жалобы по существу.

10.03.2022 г.