



**ФЕДЕРАЛЬНАЯ
АНТИМОНОПОЛЬНАЯ СЛУЖБА**

**УПРАВЛЕНИЕ
Федеральной антимонопольной службы
по Свердловской области**

ул. Московская, 11, г. Екатеринбург, 620014
тел. (343) 377-00-83, факс (343) 377-00-84
e-mail: to66@fas.gov.ru

№ _____
На _____ от _____

О направлении уведомления

Заявитель:

<...>

<...>

Организатор торгов:

Администрация ГО «город Ирбит»

<...>

Оператор электронной площадки:

ООО «РТС-тендер»

<...>

Для сведения:

Управлению Росреестра по

Свердловской области

<...>

**Уведомление о продлении срока принятия решения
по жалобе № 066/10/18.1-2872/2023**

Свердловское УФАС России в соответствии с ч. 11 ст. 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Закон о защите конкуренции) уведомляет о поступлении жалобы <...> (вх. № 17490-ЭП/23 от 10.08.2023) на действия (бездействие) организатора торгов в лице Администрации городского округа «город Ирбит», совершенные при организации и проведении торгов (торги № 22000008940000000018 на сайте <https://torgi.gov.ru>, № 22000008940000000018 на сайте <https://i.rts-tender.ru>) в форме аукциона на право заключения договора аренды земельного участка из земель населенных пунктов с кадастровым № 66:44:0102002:968, общей площадью 400 кв.м., местоположение: Свердловская область, г. Ирбит, ул. Промышленная, № 8ж/1, разрешенное использование – автомобильный транспорт (Лот № 1).

Рассмотрение жалобы было назначено на 18.08.2023. В ходе рассмотрения жалобы Комиссией Свердловского УФАС России принято решение о необходимости получения дополнительной информации. В связи с вышеизложенным, имеются основания для продления срока принятия решения по жалобе.

1. На основании ч. 14.1 ст. 18.1 Закона о защите конкуренции продлить срок рассмотрения жалобы № 066/10/18.1-2872/2023.

2. Рассмотрение жалобы состоится 28.08.2023 в 10 час. 00 мин. дистанционно, без очного участия представителей заинтересованных сторон, посредством плагина Trueconf в режиме видеоконференцсвязи. Гиперссылка для участия в видеоконференцсвязи - <https://fas2.tconf.rt.ru/c/9210599309>, для участия в конференции достаточно будет пройти по гиперссылке в назначенное время рассмотрения жалобы.

3. Организатору торгов в соответствии с ч. 18 и ч. 19 ст. 18.1 Закона о защите конкуренции следует приостановить проведение процедуры торгов с момента направления настоящего уведомления, в части заключения договора. Договор, заключенный с нарушением требования, установленного настоящим пунктом, является ничтожным. В соответствии с п.

13 ч. 1 ст. 26 Федерального закона от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» осуществление государственной регистрации прав приостанавливается по решению государственного регистратора прав в случае, если сделка, подлежащая государственной регистрации или являющаяся основанием для государственной регистрации права, ограничения права или обременения объекта недвижимости, является ничтожной.

4. Организатор торгов, в соответствии с ч. 12 ст. 18.1 Закона о защите конкуренции в течение одного рабочего дня с момента получения уведомления обязан известить лиц, подавших заявки на участие в торгах, о факте поступления жалобы, ее содержании, месте и времени ее рассмотрения, а также направить указанным лицам приглашение (гиперссылку) для участия в видеоконференцсвязи.

5. Организатору торгов повторно в соответствии с ч. 15 ст. 18.1 Закона о защите конкуренции в срок до 25.08.2023 (включительно) представить в адрес Управления (по электронной почте – <...> следующие сведения (информацию):

- письменное объяснение (возражения) по всем доводам жалобы;
- доверенность лица, участвующего в рассмотрении жалобы;
- доказательства уведомления лиц, подавших заявки на участие в торгах о факте поступления жалобы, ее содержании, месте и времени ее рассмотрения;
- копию всей документации о торгах (с приложением копии Положения о порядке проведения торгов);
- копии документов, подтверждающих размещение в официальном печатном издании и на официальном сайте в сети «Интернет» извещения о проведении торгов, а также иных документов, составленных в ходе проведения торгов;
- копии заявок, поданных на участие в торгах;
- копию выписки с лицевого счета с информацией о поступивших задатках участников торгов;
- копии протоколов об определении участников торгов и о результатах торгов;
- сведения о заключении (незаключении) договора с победителем торгов;
- иные документы, составленные в ходе проведения торгов.

Свердловский УФАС России обращает внимание, что непредставление в федеральный антимонопольный орган, его территориальный орган сведений (информации), предусмотренных антимонопольным законодательством, а равно представление таких сведений (информации) в неполном объеме или в искаженном виде либо представление недостоверных сведений (информации) - влечет наложение административного штрафа на должностных лиц в размере от двух тысяч до десяти тысяч рублей; на юридических лиц - от двадцати тысяч до двухсот тысяч рублей (ч. 6 ст. 19.8 КоАП РФ).

Руководитель Управления

<...>

<...>

(343) 377-00-96