

РЕШЕНИЕ
по жалобе № 16310/22
на действия (бездействие) при организации и проведении торгов

Дата рассмотрения жалобы по существу 12.05.2022

г. Москва

Комиссия Московского областного УФАС России по рассмотрению жалобы на нарушения при организации и проведении торгов, а также порядка заключения договоров (далее – Комиссия), в составе:

<...> – заместитель начальника отдела контроля за экономической концентрацией и торговой деятельностью Московского областного УФАС России;

<...> – главный специалист-эксперт отдела контроля за экономической концентрацией и торговой деятельностью Московского областного УФАС России;

<...> – специалист 1 разряда отдела контроля за экономической концентрацией и торговой деятельностью Московского областного УФАС России,

рассмотрев в соответствии со статьей 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Закон о защите конкуренции) жалобу ИП <...> (далее – Заявитель) от 04.05.2022 № 16310/22 на действия (бездействие) организатора торгов – Администрации городского округа Химки Московской области (далее – Организатор торгов) при организации и проведении открытого аукциона в электронной форме на право заключения договора на организацию ярмарок в месте проведения ярмарок, включенном в Сводный перечень мест проведения ярмарок на территории Московской области (процедура № 85494, лоты №№ 1, 2, 3) с участием Заявителя и представителей Организатора торгов, уведомленных в соответствии с требованиями части 11 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции о времени и месте рассмотрения жалобы,

УСТАНОВИЛА:

Открытый аукцион в электронной форме на право заключения договора на организацию ярмарок в месте проведения ярмарок, включенном в Сводный перечень мест проведения ярмарок на территории Московской области (далее – Аукцион) проводился в соответствии с постановлением Администрации городского округа Химки Московской области от 05.04.2022 № 296 «Об утверждении Извещения о проведении открытого аукциона в электронной форме на право заключения договора на организацию ярмарок в месте проведения ярмарок, включенном в Сводный перечень мест проведения ярмарок на территории Московской области» (далее – Постановление Администрации от 05.04.2022 № 296).

Общие требования к торгам установлены статьями 447 и 448 Гражданского кодекса Российской Федерации.

Установив соответствие жалобы формальным требованиям статьи 18.1 Закона о защите конкуренции, Московским областным УФАС России в установленном порядке в адрес Заявителя, Организатора торгов и оператора электронной площадки направлено уведомление о поступлении жалобы и о приостановлении торгов до рассмотрения жалобы по существу.

Согласно доводам Заявителя:

1. Не определено количество проведения ярмарок на ярмарочной площадке, включенной в Сводный перечень мест проведения ярмарок на территории Московской области. В ответ на запрос разъяснений Организатор торгов сообщил заявителю, что период проведения ярмарок будет определен с победителем Аукциона при заключении договора на организацию ярмарок, что противоречит информации, указанной в Извещении. Организатором торгов, в нарушение требований статьи 448 Гражданского кодекса Российской Федерации не определен предмет торгов.

2. Организатором торгов не определены критерии, которым должен соответствовать участник Аукциона. Пунктом 11.2 Извещения определено, что заявитель не допускается к участию в Аукционе в случае подачи заявки лицом, которое в соответствии с федеральными законами не имеет права быть участником и организатором ярмарок. В ответ на запрос разъяснений Организатор торгов сообщил заявителю, что допуск к участию в аукционе осуществляется аукционной комиссией в соответствии с пунктами 24, 26 раздела IV приказа ФАС России от 10.02.2010 № 67 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса» (далее - приказ ФАС России от 10.02.2010 № 67). Ответ о критериях соответствия участника аукциона, в том числе федеральным законам, Организатором торгов не дан.

3. Пунктом 4.2.18 проекта договора определено, что победитель аукциона без внесения соответствующей информации не проводит ярмарки, не отменяет ярмарки, не изменяет условия проведения ярмарок, указанные в реестре ярмарок. В соответствии с условиями договора организация и проведение ярмарок зависит от действий Администрации городского округа Химки Московской области, что может ограничить права организатора ярмарки.

4. Проектом договора на организацию ярмарок не определен размер штрафа за ненадлежащее исполнение организатором ярмарки условий договора, а также не определены виды нарушений, на которые распространяются штрафы, что не исключает возможности установления Администрацией штрафов, превышающих стоимость права организации ярмарок и приведет к нецелесообразности организации ярмарок.

5. Организатор торгов уклонился от дачи разъяснений относительно

наличия утвержденных на территории городского округа Химки требований к внешнему виду некапитальных сооружений, иных элементов и объектов благоустройства мест продажи товаров (выполнения работ, оказания услуг) на ярмарках. Размещенный проект договора не содержит заполненного приложения 1 «Характеристики проведения ярмарок», раскрывающего характеристические требования и особенности проведения ярмарки, что является препятствием для лиц, желающих подать заявку на участие в торгах. Организатором торгов не определен предмет торгов.

6. В соответствии с пунктом 13 таблицы пункта 2.1 Извещения в течение одного рабочего дня с даты направления заинтересованному лицу разъяснений положений Извещения Организатор торгов должен разместить их в газете «Химкинские новости», на официальном сайте и на сайте www.rts-tender.ru. На 24.04.2022 информация о поступивших запросах разъяснений положений Извещения и о данных разъяснениях не размещены на официальном сайте и на сайте www.rts-tender.ru.

7. Организатором торгов установлены требования о заключении соглашения о задатке, не предусмотренное постановлением Правительства Московской области от 16.11.2021 № 1170/40 «Об утверждении Порядка организации ярмарок на территории Московской области и продажи товаров (выполнения работ, оказания услуг) на них» (далее – Постановление Правительства Московской области от 16.11.2021 № 1170/40).

Согласно позиции Организатора:

1. Постановлением Правительства Московской области от 16.11.2021 № 1170/40 количество проведения ярмарок на ярмарочной площадке, включенной в Сводный перечень мест проведения ярмарок на территории Московской области, не определено. Стоимость лота рассчитана по методике определения начальной (минимальной) цены лота Аукциона, в расчет взято не количество календарных дней, а месяцев, оставшихся до окончания срока действия договора.

2. Порядок рассмотрения заявок и критерии допуска к участию в Аукционе определены частью 11 Извещения. Требования к организации ярмарок устанавливаются нормативными правовыми актами субъектов Российской Федерации с учетом требований федерального законодательства. Допуск к участию в Аукционе осуществляется в соответствии с пунктами 24, 26 раздела IV приказа ФАС России от 10.02.2010 № 67.

3. Порядок ведения реестра ярмарок и порядок предоставления сведений об отмене ярмарки определены Постановлением Правительства Московской области от 16.11.2021 № 1170/40 и распоряжением Министерства сельского хозяйства и продовольствия Московской области от 28.03.2022 № 19РВ-114. Разработка и утверждение отдельного нормативного правового акта, регламентирующего порядок предоставления информации о ярмарках, не требуется.

4. Сумма штрафа в проекте договора не определена в связи с установленными ограничениями на проведение в 2022 году контрольных (надзорных) мероприятий, проверок при осуществлении видов

государственного контроля (надзора), муниципального контроля.

5. При подготовке требований к внешнему виду некапитальных сооружений, иных элементов и объектов благоустройства мест продажи товаров (выполнения работ, оказания услуг) на ярмарках, органам местного самоуправления рекомендовано руководствоваться распоряжением Министерства благоустройства Московской области от 09.09.2021 № 10Р-27 «Об утверждении Методических рекомендаций "Региональный стандарт внешнего вида некапитальных сооружений, иных элементов благоустройства и объектов благоустройства мест продажи товаров (выполнения работ, оказания услуг) на ярмарках, организуемых на территории Московской области» (далее - распоряжение Министерства благоустройства Московской области от 09.09.2021 № 10Р-27).

6. В соответствии с пунктом 10.3 Извещения информация о поступлении запроса разъяснений и о ответ на него размещена на официальном сайте Администрации.

7. Форма соглашения о задатке утверждена Постановлением Администрации от 05.04.2022 № 296 (приложение 3), устанавливается оператором площадки и является обеспечительной мерой по лоту Аукциона, подлежащей исполнению Организатором аукциона, по усмотрению заявителя.

Относительно довода жалобы Комиссией установлено следующее.

1. Организация ярмарок на территории Московской области осуществляется в соответствии с Порядком организации ярмарок на территории Московской области и продажи товаров (выполнения работ, оказания услуг) на них, утвержденным постановлением Правительства Московской области от 16.11.2021 № 1170/40 (далее – Порядок, постановление Правительства Московской области от 16.11.2021 № 1170/40).

В соответствии с пунктом 16 раздела III Порядка право организации ярмарок на местах проведения ярмарок, включенных в Сводный перечень мест проведения ярмарок, предоставляется органами местного самоуправления юридическим лицам и индивидуальным предпринимателям по результатам проведенных торгов.

Уполномоченный орган местного самоуправления муниципального образования Московской области принимает решение о проведении торгов на право заключения договора на организацию ярмарок на месте проведения ярмарок, включенном в Сводный перечень мест проведения ярмарок на территории Московской области, в форме открытого аукциона в электронной форме.

По результатам торгов заключается договор, предметом которого является предоставление права на организацию и проведение ярмарок, срок действия которого не превышает срока действия Сводного перечня мест проведения ярмарок.

Ярмарка - форма торговли, организуемая вне пределов розничного рынка в установленном месте, при одновременном размещении от трех и выше торговых мест, и на установленный срок с предоставлением торговых мест с целью продажи товаров (выполнения работ, оказания услуг) на основе

свободно определяемых непосредственно при заключении договоров купли-продажи и договоров бытового подряда цен.

В соответствии с пунктами 1.3 и 1.4 Методических рекомендаций по организации ярмарочной торговли в Российской Федерации, утвержденными приказом Минпромторга России от 03.03.2015 № ЕВ-3949/08 в зависимости от периодичности проведения ярмарки подразделяются на регулярные ярмарки и разовые.

Под регулярными ярмарками понимаются ярмарки, которые проводятся регулярно (с определенной периодичностью) на определенной ярмарочной площадке. Ввиду регулярного характера размещения на определенной площадке в течение достаточно длительного времени регулярные ярмарки являются важным элементом местной торговой инфраструктуры.

К регулярным ярмаркам относятся: ярмарки выходного дня, иные еженедельные ярмарки, сезонные и прочие ярмарки с установленной периодичностью, а также постоянно действующие ярмарки.

Регулярные ярмарки являются постоянным стабильным каналом сбыта для производителей, а также предоставляют стабильную возможность для занятия малым торговым предпринимательством.

Еженедельная ярмарка, в том числе ярмарка выходного дня - ярмарка, проводимая еженедельно, например по пятницам - воскресеньям, либо иному графику.

Разовые ярмарки не имеют установленной регулярности проведения. К ним, в частности, относятся праздничные, сезонные и тематические ярмарки, если они не носят регулярный характер.

Праздничные и тематические ярмарки - ярмарки, приуроченные к государственным, религиозным праздникам, торжественным и памятным датам, а также иным общественно-значимым событиям (например, началу или окончанию учебного года, выборам в органы государственной власти и местного самоуправления), культурным событиям, народным гуляниям.

В зависимости от товарной специализации ярмарки могут быть общей специализации (универсальные ярмарки) и специализированными. На универсальных ярмарках осуществляется реализация широкого круга товаров разных товарных групп. К ним относятся, в частности, еженедельные ярмарки. Специализированная ярмарка - ярмарка, проводимая, как правило, регулярно через равные промежутки времени, либо разово, на которой множество продавцов предлагают покупателям товары (работы, услуги), определяемые специализацией ярмарки.

Постановлением Администрации от 05.04.2022 № 296 утверждено Извещение о проведении открытого аукциона в электронной форме на право заключения договора на организацию ярмарок в месте проведения ярмарок, включенном в Сводный перечень мест проведения ярмарок на территории Московской области, которым определена форма договора на организацию ярмарок на территории городского округа Химки Московской области (далее – Договор).

В соответствии с пунктом 1.1 раздела 1 «Предмет Договора» уполномоченный орган муниципального образования (Сторона 1) предоставляет организатору ярмарки (Сторона 2) право на организацию ярмарок на месте проведения ярмарок в соответствии с характеристиками проведения ярмарок (приложение 1) за плату, перечисляемую Стороной 2 в бюджет городского округа Химки Московской области.

Согласно пункту 9.2 раздела 2 Договора на организацию ярмарок, приложение 1 «Характеристики проведения ярмарок» является неотъемлемой частью настоящего договора.

В соответствии с постановлением Администрации городского округа Химки Московской области от 22.02.2022 № 116 «Об утверждении Положения о проведении открытого аукциона в электронной форме на право заключения договора на организацию ярмарок на месте проведения ярмарок, включенном в Сводный перечень мест проведения ярмарок на территории Московской области» (далее – Постановление от 22.02.2022 № 116) приложение 1 к Договору «Характеристики проведения ярмарок» включает: адресный ориентир места проведения ярмарок; общую площадь проведения ярмарок, кв.м; типы ярмарок; график проведения ярмарок; количество торговых мест; требования к организации ярмарки (в соответствии с Порядком); предоставление торговых мест на безвозмездной основе или на льготных условиях; организация и проведение в рамках ярмарки культурно-массовых мероприятий.

В ходе рассмотрения настоящей жалобы Комиссией установлено, что Организатором торгов не определено количество и периодичность проводимых ярмарок на местах проведения ярмарок по лотам №№ 1, 2, 3 (процедура № 85494). На сайте оператора электронной площадки (www.rts-tender.ru) по указанным лотам приложение 1 к Договору «Характеристики проведения ярмарок» не размещено.

Таким образом, Организатором торгов, в нарушение требований Порядка и Постановления от 22.02.2022 № 116, не определены количество и периодичность проведения ярмарок на ярмарочной площадке по лотам №№ 1, 2, 3 (процедура № 85494), не размещены характеристики проведения ярмарок (приложение 1), являющиеся неотъемлемой частью Договора, что не дает возможность определить стабильность осуществления хозяйствующими субъектами деятельности по организации ярмарок на территории городского округа Химки Московской области.

Довод заявителя обоснован.

2. В соответствии с разделом 11 Извещения, утвержденного Постановлением Администрации от 05.04.2022 № 296, заявитель не допускается к участию в аукционе случаях: непредставления необходимых для участия в аукционе в электронной форме документов или представление недостоверных сведений; не поступления задатка на дату рассмотрения Заявок на участие в аукционе в электронной форме на счет, указанный в Извещении; подачи Заявки лицом, которое в соответствии с федеральными законами не имеет права быть Участником и организатором ярмарок.

Согласно доводу Заявителя, он обратился к Организатору торгов с запросом разъяснений: в соответствии с какими федеральными законами заявитель не имеет права быть Участником и организатором ярмарок.

В ответ на запрос Заявителя о разъяснениях положений Извещения поступил ответ Организатора торгов о том, что допуск к участию в Аукционе осуществляется в соответствии с пунктами 24, 26 раздела IV приказа ФАС России от 10.02.2010 № 67. Указанная позиция также подтверждена Организатором торгов в письменных пояснениях при рассмотрении настоящей жалобы.

В соответствии с частью 6 статьи 11 Федерального закона от 28.12.2009 № 381-ФЗ «Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации» требования к организации продажи товаров (в том числе товаров, подлежащих продаже на ярмарках соответствующих типов и включению в соответствующий перечень) и выполнения работ, оказания услуг на ярмарках устанавливаются нормативными правовыми актами субъектов Российской Федерации с учетом требований, установленных законодательством Российской Федерации о защите прав потребителей, законодательством Российской Федерации в области обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения, законодательством Российской Федерации о пожарной безопасности, законодательством в области охраны окружающей среды, и других установленных федеральными законами требований.

Право заключения договора на организацию ярмарок на месте проведения ярмарок, включенном в Сводный перечень мест проведения ярмарок на территории Московской области, предоставляется по результатам торгов в форме открытого аукциона в электронной форме.

В данном случае не применимы положения Правил проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, утвержденных Приказом ФАС России от 10.02.2010 № 67, поскольку предмет настоящего Аукциона является право на заключение договора на организацию ярмарок. Правовая природа договора на право заключения договора на организацию ярмарок отлична от иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества.

Таким образом, в разделе 11 Извещения, утвержденного Постановлением Администрации от 05.04.2022 № 296, Организатором торгов не определено в соответствии с какими федеральными законами заявитель не имеет права быть участником и организатором ярмарок. Ответ о критериях соответствия участника аукциона, в том числе федеральным законам, Организатором торгов не дан.

Довод заявителя обоснован.

3. Порядок ведения реестра ярмарок и порядок предоставления

сведений об отмене ярмарки определены Постановлением Правительства Московской области от 16.11.2021 № 1170/40 и распоряжением Министерства сельского хозяйства и продовольствия Московской области от 28.03.2022 № 19РВ-114.

В соответствии с пунктом 17 раздела III Порядка информация о проводимых на территории Московской области ярмарках, в том числе о проведении ярмарок или об отмене ярмарок, представленная органами местного самоуправления и Министерством, подлежит включению в Реестр ярмарок по форме согласно приложению 5 к Порядку и размещается на официальном сайте Министерства в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

Реестр ярмарок, организуемых на территории Московской области, является информационным ресурсом для потенциальных участников ярмарок и содержит информацию о количестве торговых мест, адресах, контактных данных организатора ярмарки для подачи заявок на участие.

Проведение ярмарки или отмена ярмарки организатором (оператором) без внесения соответствующей информации в Реестр ярмарки является нарушением существенных условий договора.

Таким образом, пункт 4.2.18 проекта договора, являющегося приложением к Извещению, соответствует требованиям Порядка.

Довод заявителя не обоснован.

4. В соответствии с доводом Заявителя, отсутствие размера штрафа для Организатора ярмарки в проекте Договора, являющегося приложением к Извещению, не дает возможности Организатору ярмарки оценить целесообразность участия в Аукционе и заключения договора по его результатам, поскольку не исключено установление органом местного самоуправления штрафов, несоразмерных плате по Договору.

Пунктом 5.4 проекта Договора на организацию ярмарок установлено, что за неисполнение или ненадлежащее исполнение Организатором ярмарки (Стороной 2) обязательств, предусмотренных пунктами 4.2.1 – 4.2.18 Договора, Сторона 2 несет ответственность в виде штрафа в размере __ (размер не определен) за каждый факт неисполнения или ненадлежащего исполнения Стороной 2 своих обязательств.

Пунктом 5.6 проекта Договора на организацию ярмарок установлено, что за ненадлежащее исполнение уполномоченным органом местного самоуправления (Стороной 1) обязательств, предусмотренных Договором, начисляется штраф в виде фиксированной суммы в размере 2,5 платы по Договору. За неисполнение или ненадлежащее исполнение Стороной 1 обязательств, предусмотренных пунктом 4.1.7 Договора, Сторона 1 компенсирует Стороне 2 возникшие у Стороны 2 убытки.

Таким образом, Договором определен размер штрафа только для уполномоченного органа местного самоуправления (Стороны 1). Вместе с тем, размер штрафа указанным проектом Договора для Организатора ярмарки (Стороны 2) Организатором торгов не определен.

Довод заявителя обоснован.

5. В соответствии с доводом Заявителя, отсутствие в размещенной Аукционной документации требований к внешнему виду ярмарок на территории городского округа Химки Московской области и приложения 1 к Договору «Характеристики проведения ярмарок» является препятствием для лиц, желающих подать заявку на участие в торгах.

В соответствии с пунктом 16 раздела III Порядка при проведении ярмарок на территории Московской области организатором (оператором) ярмарки соблюдаются требования к архитектурно-художественному облику мест проведения ярмарки в части внешнего вида зданий, строений, сооружений (их отдельных элементов), ограждений (заборов), освещения, малых архитектурных форм, элементов озеленения, твердых и мягких покрытий, других элементов благоустройства мест проведения ярмарок, установленные в соответствии с Законом Московской области № 191/2014-ОЗ «О регулировании дополнительных вопросов в сфере благоустройства в Московской области» в правилах благоустройства территории муниципальных образований Московской области.

Согласно пункту 18 Порядка Организатор (оператор) ярмарки в сроки, установленные договором, определяет внешний вид в соответствии с правилами благоустройства муниципального образования Московской области.

Заявитель обратился к Организатору торгов со следующим запросом разъяснений: в случае наличия на территории городского округа Химки Московской области нормативных правовых актов, устанавливающих требования к внешнему виду некапитальных сооружений, иных элементов и объектов благоустройства мест продажи товаров (выполнения работ, оказания услуг) на ярмарках, указать реквизиты таких актов и направить заявителю копии.

В ответ на указанный запрос разъяснений поступил ответ Организатора торгов о том, что органам местного самоуправления при подготовке требований к внешнему виду некапитальных сооружений, иных элементов и объектов благоустройства мест продажи товаров (выполнения работ, оказания услуг) на ярмарках, рекомендовано руководствоваться распоряжением Министерства благоустройства Московской области от 09.09.2021 № 10Р-27.

Вместе с тем, Организатором торгов не дан ответ Заявителю о наличии на территории городского округа Химки Московской области нормативных правовых актов, устанавливающих требования к внешнему виду некапитальных сооружений, иных элементов и объектов благоустройства мест продажи товаров (выполнения работ, оказания услуг) на ярмарках. В Аукционной документации такие требования Организатором торгов не определены.

В соответствии с постановлением Администрации городского округа Химки Московской области от 22.02.2022 № 116 «Об утверждении Положения о проведении открытого аукциона в электронной форме на право заключения договора на организацию ярмарок на месте проведения ярмарок,

включенном в Сводный перечень мест проведения ярмарок на территории Московской области» (далее – Постановление от 22.02.2022 № 116) приложение 1 к Договору «Характеристики проведения ярмарок» включает: адресный ориентир места проведения ярмарок; общую площадь проведения ярмарок, кв.м; типы ярмарок; график проведения ярмарок; количество торговых мест; требования к организации ярмарки (в соответствии с Порядком); предоставление торговых мест на безвозмездной основе или на льготных условиях; организация и проведение в рамках ярмарки культурно-массовых мероприятий.

На сайте оператора электронной площадки (www.rts-tender.ru) по лотам №№ 1, 2, 3 (процедура № 85494) приложение 1 к Договору «Характеристики проведения ярмарок» не размещено.

Таким образом, Организатором торгов, в нарушение требований Порядка и Постановления от 22.02.2022 № 116, не определены требования к внешнему виду ярмарок по лотам №№ 1, 2, 3 (процедура № 85494) и не размещены характеристики проведения ярмарок (приложение 1), являющиеся неотъемлемой частью Договора.

Довод заявителя обоснован.

6. В соответствии с пунктом 13 таблицы раздела 2.1 Извещения в течение одного рабочего дня с даты направления заинтересованному лицу разъяснений положения Извещения о проведении Аукциона Организатор аукциона должен разместить их в газете «Химкинские новости», на официальном сайте и на сайте www.rts-tender.ru с указанием предмета запроса, но без указания лица, от которого поступил запрос.

Из представленных Организатором торгов сведений следует, что ответ на запрос разъяснений размещен на официальном сайте Администрации городского округа Химки Московской области 22.04.2022. Вместе с тем, сведения о размещении указанных разъяснений в газете «Химкинские новости» и на сайте www.rts-tender.ru не представлены.

Довод заявителя обоснован.

7. Требования о внесении задатка определены разделом IV Порядка и разделом 7 Извещения о проведении аукциона.

Перечень документов, необходимых для участия в Аукционе определен пунктом 8.3.1 раздела 8 Извещения.

В соответствии с пунктами 13, 14 раздела IV Порядка для участия в аукционе в электронной форме устанавливается требование о внесении задатка. В целях исполнения требований о внесении задатка для участия в аукционе в электронной форме Заявитель обеспечивает наличие денежных средств на счете Оператора электронной площадки в размере не менее суммы задатка, указанного в Извещении.

Таким образом, в соответствии с Порядком и Извещением, для исполнения требований о внесении задатка необходимо обеспечение наличия денежных средств на счете Оператора электронной площадки путем направления заявки.

Из Извещения следует, что подписание соглашения о задатке

не требуется, указанное соглашение не является документом, который необходимо прикладывать к заявке и не является основанием для отказа в допуске к участию в Аукционе.

Довод заявителя не обоснован.

На основании изложенного и руководствуясь статьей 18.1 Закона о защите конкуренции, Комиссия

РЕШИЛА:

1. Признать жалобу № 16310/22 обоснованной.
2. Выдать Организатору торгов обязательное для исполнения предписание.
3. Оператору электронной площадки снять ограничение, установленное Уведомлением о поступлении жалобы и о приостановлении торгов до рассмотрения жалобы по существу № СМ/8300/22 от 04.05.2022.
4. Передать материалы соответствующему должностному лицу Московского областного УФАС России для принятия решения о возбуждении дела об административном правонарушении, предусмотренного статьей 7.32.4 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях.

Члены Комиссии:

<...>

<...>

<...>

Примечание: согласно части 23 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции, решение или предписание комиссии антимонопольного органа может быть обжаловано в судебном порядке в течение трех месяцев со дня принятия решения или выдачи предписания.