

ЖАЛОБА № 26072023
НА НАРУШЕНИЕ ПРОЦЕДУРЫ ТОРГОВ

Я подал заявку на участие в процедуре «Квартира общей площадью 52,2 кв.м., расположенная по адресу: г. Москва, Нагатино-Садовники, ул. Академика Миллионщикова, д.31, кв.172, к/н: 77:05:0004014:1542», Код процедуры: 7A04D11-8001-231 на сайте электронной торговой площадки АО «Российский аукционный дом» по адресу: <https://lot-online.ru> (ЭТП) по ссылке:

https://catalog.lot-online.ru/index.php?dispatch=products.view&product_id=733478

№ извещения: 22000138250000000231, лот №1

Код лота: 7A04D11-8001-231-1

Код процедуры: 7A04D11-8001-231

Я в полном соответствии с опубликованным Организатором торгов Извещением и с Правилами проведения торгов, опубликованных Организатором торгов на веб сайте организатора торгов в сети Интернет, ЭТП и www.torgi.gov.ru предоставил все свои документы, удостоверяющие меня как физическое лицо; внёс денежные средства в обеспечение заявки и подписал все предоставленные документы и заявку при помощи усиленной квалифицированной электронной подписи (УКЭП).

Согласно информации на сайте www.torgi.gov.ru:

Дата проведения торгов 26.07.2023 10:00 (МСК)

Также согласно опубликованного Организатором торгов Извещения:

Подведение итогов приема Заявок осуществляется с «21» июля 2023 года с 09 часов 00 минут и оформляется соответствующими Протоколами.

Ценовые предложения подаются участниками, допущенными к торгам «26» июля 2023 года с 10 часов 00 минут по Московскому времени.

Таким образом, окончание подведения итогов приёма Заявок установлено временем начала аукциона, а именно: 10 часов 00 минут 26 июля 2023 года, после чего должен был начаться аукцион.

Именно в связи с нарушением установленной процедуры мне на электронную почту 26.07.2023 мне на электронную почту с электронной почты noreply@lot-online.ru ЭТП АО «Российский аукционный дом» поступило Уведомление о несостоявшейся процедуре по лоту (7A04D11-8001-231-1), в котором содержится следующая информация (дословно):

Процедура рассмотрения заявок по лоту 7A04D11-8001-231-1 Квартира общей площадью 52,2 кв.м., расположенная по адресу: г. Москва, Нагатино-Садовники, ул. Академика Миллионщикова, д.31, кв.172, к/н: 77:05:0004014:1542 не была завершена вовремя. Торги, на которые Вы подавали заявку, не состоялись. Ждите подведения итогов организатором.

С уважением,

Служба поддержки портала <http://lot-online.ru/>

телефон: 8 800 777 57 57

e-mail: support@lot-online.ru

отзывы: <https://catalog.lot-online.ru/feedback>.

Participation requests considering procedure for lot 7A04D11-8001-231-1 Квартира общей площадью 52,2 кв.м., расположенная по адресу: г. Москва, Нагатино-Садовники, ул. Академика Миллионщикова, д.31, кв.172, к/н: 77:05:0004014:1542 did not completed in time. Tender, in which you have participation request did not take place. Wait for summing up.

Sincerely yours,

<http://lot-online.ru> support team.

phone: 8 800 777 57 57

e-mail: support@lot-online.ru

feedback: <https://catalog.lot-online.ru/feedback>

Я не понял что именно пошло у Организатора торгов не так, решил подождать протокол.

Чуть позже, в 14:13 26.07.2023 мне на электронную почту dkreskin@hotmail.com с электронной почты noreply@lot-online.ru ЭТП АО «Российский аукционный дом» поступило Отказ в признании участником аукциона по лоту (7A04D11-8001-231-1), в котором содержится следующая информация (дословно):

!

Настоящим сообщаем об отказе в признании КРЕСКИН ДМИТРИЙ ВИКТОРОВИЧ участником аукциона по лоту Квартира общей площадью 52,2 кв.м., расположенная по адресу: г. Москва, Нагатино-Садовники, ул. Академика Миллионщикова, д.31, кв.172, к/н: 77:05:0004014:1542 (7A04D11-8001-231-1).

Основание отказа: "Документы не соответствуют требованиям, установленным законодательством Российской Федерации".

С уважением,

Служба поддержки портала [http://lot-online.ru/](http://lot-online.ru)

телефон: 8 800 777 57 57

e-mail: support@lot-online.ru

отзывы: <https://catalog.lot-online.ru/feedback>

А ещё позже на сайте Оператора электронной торговой площадки (ЭТП): АО «Российский аукционный дом» произошло чудо чудное, и Время проведения аукциона изменилось на 26/07/2023 17:00 - 26/07/2023 18:00 (МСК), в отсутствие каких-либо подтверждающих документов. Магия, не иначе.

Я категорически не согласен с тем, что моя заявка была отклонена. Я заполнил все графы согласно опубликованного Организатором торгов Извещением. Предоставил все

документы. Даже те, которые не хотел предоставлять. И кроме того, я считаю что время проведения торгов не может быть изменено в нарушение требований действующего законодательства. **Я считаю что имеет место шикана, то есть злоупотребление правом со стороны организатором торгов.**

В подтверждение моих слов прилагаю к настоящей Жалобе опубликованное Организатором торгов Извещение.

В целях недопущения ограничения конкуренции прошу:

1. Признать обоснованной жалобу на действия Организатора торгов по извещению № 22000138250000000231, лот № 1, выразившихся в незаконном изменении времени проведения аукциона;

2. Выдать Организатору торгов предписание, направленное на устранение выявленных нарушений законодательства Российской Федерации;

3. Запретить организатору торгов проводить торги по извещению № 22000138250000000231 лот № 1 до рассмотрения настоящей жалобы по существу; в случае подтверждения моей правоты запретить организатору торгов заключать договор купли-продажи с победителем торгов по лоту № 1, извещение № 22000138250000000231 на электронной торговой площадке ООО «Российский аукционный дом» (адрес в сети «Интернет»: <https://lot-online.ru>).

4. Передать в установленном порядке материалы должностному лицу Управления Федеральной антимонопольной службы по г. Москве для рассмотрения вопроса о необходимости возбуждения административного производства в отношении лиц, допустивших нарушение норм антимонопольного законодательства.